

Guayaquil, 26 de Marzo de 1.999

Señor

**PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA DE
PROPLAYAS S.A.**

Ciudad

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra empresa, correspondiente al ejercicio económico de 1.998

1.- ENTORNO ECONOMICO

1998 fue un año difícil, crítico y de estancamiento para la economía ecuatoriana, debido a varios factores adversos: los desastres ocasionados por el fenómeno El Niño, la caída del precio internacional del petróleo, la crisis financiera mundial que provocó el cierre de créditos e impacto al frágil sistema financiero nacional, la ingobernabilidad vivida y la falta de decisión en ajustar a tiempo la economía en los últimos gobiernos.

El balance económico de los casi cinco primeros meses de gobierno del Dr. Jamil Mahuad, se resumen en la leve reducción del déficit fiscal a través de la eliminación de los subsidios (GAS Y ELECTRICIDAD), la aprobación de la Ley de Reordenamiento en Materia Económica en el Área de la Reforma Tributaria-Financiera y la entrega del bono de la pobreza.

En este año que terminó, la economía ecuatoriana tuvo un crecimiento pequeño del 1.4%, alta inflación Anual del 43.4% (la más alta de América Latina), abultado déficit fiscal del 5.1% del PIB (1.200 millones De dólares), pérdida de 395 millones de dólares de la Reserva Monetaria Internacional (RMI) con Relación a 1997, déficit comercial de 1.300 millones de dólares alta tasa de interés activa en niveles de 61% en promedio y cerró con un tipo de cambio en alza (6.777 sucres por dólar).

2.- ASPECTOS OPERACIONALES

La compañía se constituye en Abril 21 de 1.997 con el propósito de promocionar y comercializar Complejos Turísticos desde al inicio hasta el presente ejercicio económico esta compañía no realizó ninguna actividad

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para presentar a los señores accionistas mis sentimientos de gratitud por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,



**JAIMÉ FREIRE PATIÑO
GERENTE GENERAL**

30
Año 1999

