

LANAFIT S.A.

INFORME ANUAL DE LABORES QUE PRESENTA LA ADMINISTRACION DE "LANAFIT S.A." A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO 2013:

Estimados Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo ordenado en la Ley de Compañías y en nuestro Estatuto Social, me es muy grato cumplir con el deber moral y legal de someter a consideración de la presente Junta General, el presente Informe de Labores cumplidas en el ejercicio 2013, el mismo que expongo en los apartados siguientes:

I.- SITUACION GENERAL DEL PAIS EN EL AÑO 2013

Consultadas las cifras oficiales y especialmente las estimaciones de especialistas, quienes determinan que la economía ecuatoriana en el año 2013 creció en un 3.5% y la inflación anual acumulada fue del 2.7%. Ambos indicadores muy cercanos a las metas oficiales.

La canasta familiar a finales del año tuvo un valor de \$ 614 y la tasa de desempleo se ubicó en 4.12%, demostrando el compromiso del Gobierno nacional en el manejo responsable de su política económica. Según el INEC, el mercado laboral mostró un desempeño favorable con un incremento trimestral (Jun-Dic) de los ocupados plenos de 4.12% en el 2011 a 5.17% en el mismo periodo del 2013 y una disminución del subempleo de 44.7% en el 2013, dando como conclusión que fueron absorbidos parcialmente por el mercado. También es necesario informar que en términos nacionales la pobreza en el Ecuador continuó decreciendo, aunque su tasa fue moderada. A diciembre de 2013, la pobreza nacional se ubicó en una tasa del 25.55%, mientras que la urbana se ubicó en 17.63% y la rural en el 42.03%. El umbral de pobreza, para esta fecha, fue de USD \$ 2.60 diarios per cápita, mientras que la pobreza extrema fue de USD \$ 1.70 diarios per cápita.

La balanza comercial siguió incrementando su déficit, entre enero y noviembre, éste llegó a USD \$ 1352 millones, producto de que las importaciones siguen creciendo a una mayor velocidad que las exportaciones. De esta forma el peso del déficit respecto a la producción total del país (PIB) fue del 9,6%).

II.- SITUACIÓN DE "LANAFIT S.A." EN EL AÑO 2013

En base a nuestro trabajo y experiencia, la actividad textil que desarrollamos se ha desenvuelto en un ambiente parecido ha años anteriores, podemos apreciar globalmente que nos hemos mantenido en el mercado con proyecciones de mejorar, por lo que hemos puesto todos nuestros esfuerzos y empeño en procurar mejorar niveles de ejercicios anteriores ó tratar en lo posible de superarlos. Lamentablemente, y pese a los esfuerzos del Gobierno nacional, nos encontramos con una disminución de la capacidad de compra o demanda en nuestras clases sociales, a lo que se suma el ingreso por vía legal y mayormente clandestina de telas y confecciones originarios del Exterior y

mayoritariamente del Continente Asiático y aún de la vecina Colombia, mercados foráneos que ofrecen sus artículos a precios muy inferiores aún a nuestros costos de producción. Este, ha sido y es el gran obstáculo que ha impedido e impide mejorar nuestras ventas y por ende obtener mejores utilidades como es nuestro deseo, esta es la principal dificultad por lo que ha disminuidos las ventas comparadas al ejercicio anterior 2012.

III.- ESTADO ECONÓMICO-FINANCIERO DE LANAFIT S. A. EN EL 2013

Pese al trabajo y esfuerzos de la Administración, las ventas han decaído en un 13.43%, en relación a las efectuadas en el ejercicio 2012.

Con el fin de ajustar las Cuentas por Cobrar de la Sección Confecciones, hemos debido realizar un ajuste con la Cuenta Reserva de Capital por USD \$ 102,443.21; también hemos debido realizar una provisión para incobrables que asciende a USD\$ 57,768.55.

Se ha tenido que dar de baja de las Cuentas por Cobrar, saldos incobrables por un valor total de USD \$ 106,805.88.

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's, hemos realizado la depreciación normal de nuestra maquinaria y equipos.

Es preciso también informar que en el 2013 hemos cancelado el préstamo mantenido con EFG Private Bank por el valor de USD \$ 330,000.00.

La Administración ha realizado también las respectivas provisiones de Ley de beneficios sociales para los trabajadores de la Empresa.

Con esta información pasamos a resumir y detallar los resultados:

Como Uds. pueden apreciar en los registros contables, el balance y las Cuentas de Resultados, que hemos puesto a disposición de los señores accionistas para su revisión desde comienzos del mes, tenemos los siguientes datos:

a) Las Ventas alcanzaron en el 2013 la suma de USD\$ 11,591,635.34, cifra considerablemente menor a los USD\$ 13,389,214.32 obtenidos en el ejercicio 2012, en USD\$; 1,797,578.98

b) Nuestros Costos de Producción Vendida fueron de USD\$ 8,616,359.17, valor que con esfuerzo pudimos bajar a la registrada en el 2012 que fue de USD \$ 10,303,455.45;

c) La Utilidad Bruta de Ventas fue de \$ 2,975,276.17, a lo que se suman: 1) dividendos percibidos de acciones: USD\$ 38,371.08; 2) Rendimientos Financieros: USD\$ 97,935.43; 3) Otros Ingresos CORPEI: USD\$ 2,596.18; a esta Utilidad Bruta se le restan USD\$ 1,356,400.99 por concepto de Gastos Generales.

Se tiene por tanto una UTILIDAD OPERACIONAL en el 2013 de USD\$ 1,618,875.18, más los otros ingresos que suman USD\$ 138,902.69, determinando un Utilidad del Ejercicio de USD\$ 1,757,777.87; valor del que se debe deducir el 15% de utilidades para los trabajadores, esto es el valor de USD\$ 263,666.68; y, el 22% de Impuesto a la Renta esto es USD\$ 341,297.17; y, Un impuesto diferido de USD \$ 4,207.59.

Realizadas las deducciones de Ley, LANAFIT S.A. ha obtenido una Utilidad Neta de USD\$ 1,157,021.61, superior a la obtenida en el ejercicio 2012 que alcanzó a USD \$ 1,006,761.57.

Conforme lo demuestran los resultados, la Administración en base a trabajo y esfuerzo está logrando su objeto social y ha procurado niveles de progreso y mayor rentabilidad según ha sido nuestras aspiraciones. No hemos afrontado inconvenientes en lo Laboral y social por el cumplimiento estricto de nuestras obligaciones. También hemos satisfecho en tiempo los impuesto de Ley y singularmente los Fiscales, Seguro Social IESS, Municipales y la correspondiente contribución a la Superintendencia de Compañías.

IV.- DESTINO SUGERIDO RESPECTO AL RESULTADO:

La Administración pone a disposición la UTILIDAD disponible de USD\$ 1,757,777.87, recordando que ésta debe cumplir principalmente con las disposiciones legales, debiendo realizar las deducciones de Ley, por lo que se permite sugerir sea asignada de la siguiente forma: a) 15% de participación laboral: o sea USD\$ 263,666.68; b) Impuesto a la Renta (22%), determinando como exige la Ley, esto es USD\$ 341,297.17; y c) Impuesto Diferido USD \$ 4,207.59.

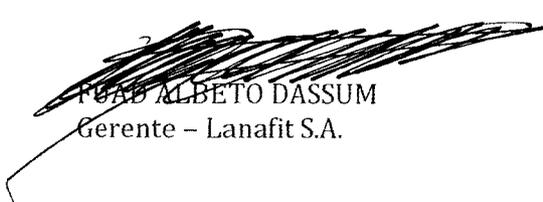
Del saldo de USD\$ 1,157,021.61, sugiero que sea repartido a los señores accionistas, en proporción a su aportación en el capital social, entrega o reparto que se realizará, inmediatamente la Compañía tenga disponible estos valores.

La Administración solicita y recomienda a la Junta General seguir trabajando con esfuerzo y renovar los propósitos de mejores días y resultados para la Empresa y naturalmente para los señores accionistas.

Como es de rigor concluyo este Informe, agradeciendo a todos Uds. por la confianza y colaboración dispensada y agradezco también a los colaboradores, personal administrativo y trabajadores de la Compañía por su colaboración y esfuerzo.

De los señores accionistas,

Atentamente,



FUAD ALBETO DASSUM
Gerente - Lanafit S.A.

Marzo/2.014