Quito, Julio 26 del 2012

Señores
ACCIONISTAS LANAFIT S. A.
Presente.-

En cumplimiento de las disposiciones legales y en mi calidad de Comisario de la Compañía, tengo el agrado de dirigirme a ustedes, para presentarle a su consideración el siguiente informe relacionado con el Ejercicio Económico del 2011

He realizado un análisis del balance general y el estado de resultados de la compañía al 31 de Diciembre del 2011. Mi revisión la hice en base de pruebas y la evidencia de los estados financieros bajo los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Los análisis de los Estados Financieros de las cuentas, he realizado en base de las comparaciones entre los años 2011 y 2010

Los componentes de los estados financieros de las cuentas del 2011, han sido debidamente conciliados en los respectivos registros contables, principalmente entre ellos:

Activo	15.785.117,11
Pasivo	6.147.509,55
Patrimonio	9.637.607,56

El activo corriente de la compañía esta fundamentalmente compuesto por el saldo de: Caja Bancos $ 205.836,90, Inversiones $ 86.548,04, Cuentas por Cobrar Clientes $ 5`921.804,73, Otras Cuentas por Cobrar $ 52.985,04, Crédito Tributario Impuesto Renta año corriente $ 329.327,12, Inventarios $ 2´896.577,97, al 31 de diciembre del 2011, el total del Activo Corriente es de $ 9´493.079,80 y el año 2010 fue de $ 10´882.646,86, evidenciándose una disminución porcentual del 12,77% con relación al año anterior.

En la cuenta de Inventarios está compuesto por: el saldo de materia prima, producción en proceso, producción terminada, mercadería en tránsito, al 31 de diciembre del 2011 es de $ 2´896.577,97 y en el año 2010 fue de $ 3´173.144,99 hay una disminución porcentual del 8,72 % con relación al año anterior.

Los rubros de activos fijos netos, al 31 de diciembre 2011 es de $ 5´211.363,06 y en el año 2010 fue de $ 2´212.461,17 demuestra un incremento porcentual del 135,55% con relación al año anterior.

Activo a Largo Plazo Acciones, al 31 de diciembre 2011 es de $ 1´080.674,25, y en el año 2010 fue de $ 600.000,00 evidenciando un aumento porcentual del 80.11% con relación al año anterior.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
30 JUL. 2012
OPERADOR 2
QUITO

El Activo no Corriente al 31 de diciembre 2011 es de $ 6´292.037,31 y en el año 2010 fue de $ 2´812.461,17 hay un aumento porcentual de 123.72% con relación al año anterior.

El Total del Activo al 31 diciembre 2011 es de $ 15´785.117,11 y en el año 2010 fue de $ 13´695.108,03 demuestra un aumento porcentual del 15.26% con relación al año anterior.

El pasivo corriente al 31 de diciembre del 2011es de $ 2´690.771,66 y en el año 2010 fue de $ 3´694.974,72 demuestra una disminución porcentual del 27.18% con relación al año anterior y está compuesto por: Cuentas por Pagar Proveedores Locales, Proveedores del Exterior, Banco local, Banco del exterior, Prestamos Accionistas, Otras Cuentas por Pagar y Obligaciones.

El pasivo a largo plazo al 31 de diciembre 2011 es de $ 3´4567.737,89 y en el año 2010 fue de $ 2´098.189,47 demuestra un aumento porcentual del 64.75% con relación al año anterior.

El Total del Pasivo al 31 de diciembre 2011 es de $ 6´147.509,55 y en el año 2010 fue de $ 5´793.164,19 demuestra un aumento porcentual del 6.12% con relación al año anterior.

El patrimonio al 31 de diciembre del 2011 es de $ 9´637.607,56 y en el año 2010 fue de $ 7´901.943,84 demuestra un aumento porcentual del 21,97% con relación al año anterior incluido la utilidad del ejercicio del año 2011. más Niifs.

La utilidad del ejercicio del año 2011 es de $ 792.883,23 y del año 2010 fue de $ 711.622,50, demuestra un incremento porcentual del 11.42% con relación al año anterior.

El Total del Pasivo y Patrimonio al 31 de diciembre del 2011 es de $ 15´785.117,11 y en el año 2010 fue de $ 13´695.108,03 demuestra un aumento porcentual del 15.26% con relación al año anterior.

Cumplimiento de resoluciones

Los administradores de la compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y de Directorio, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

Registro Contables y Legales

Considero que la documentación contable, financiera y legal de la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Los libros de contabilidad y demás documentos han sido llevados bajo principios y normas contables de general aceptación, relativa a la información financiera vigentes en el Ecuador.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
30 JUL. 2012
OPERADOR 2
QUITO

He recibido toda la ayuda por parte de la administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones de comisario de lo cual estoy agradecido.

Muy Atentamente,

Calisto Jácome A.
Comisario
CPA Registro No. 4531

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
30 JUL. 2012
OPERADOR 2
QUITO