

SPLENDORE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

1. IDENTIFICACIÓN Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

SPLENDORE S.A.se constituyó en la ciudad deGuayaquil, República del Ecuador,el 3 de marzo de 1997 ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Falquez Ayala, debidamente inscrita en el Registro Mercantil el 3 de abril de 1997. La dirección registrada de la oficina de la Compañía es Urbanización Santa Leonor Manzana 10 Solar 1.1 (Galpones Plastilisto) en la ciudad de Guayaquil- Ecuador.

Con sus accionistas David Lebed Villa fuerte, propietario de 6.668 acciones; Anina Lebed Villafuerte, propietaria de 6.664 acciones, y Cristina Lebed Villafuerte, propietaria de 6.668 acciones, todas las acciones son ordinarias, nominativas, de un valor nominal de \$0.04 Dólar de los Estados Unidos de América cada una, y se encuentran pagadas en la totalidad de su valor.

Su objeto principal esel arrendamiento de bienes inmuebles.

2. BASES DE PREPARACIÓN

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas materiales incluidas en el estado de situación financiera.

Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América (USD), que es la moneda funcional de la Compañía.

La República del Ecuador, desde enero de 2000, no emite su propia moneda,ya que adoptó el dólar estadounidense como moneda oficial del país;sin embargo, ha creado sus propias monedas fraccionarias de dólar una vez adoptada la moneda estadounidense.

SPLENDORE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Uso de Estimaciones y Supuestos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

La gerencia considera que las estimaciones y los supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias, por los que no existe un riesgo significativo de causar un ajuste material a las partidas incluidas en los estados financieros.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Las estimaciones más significativas con relación a los estados financieros corresponden a la cobranza dudosa, la depreciación de propiedades, planta y equipo, el deterioro de los activos, las obligaciones de beneficios definidos y el impuesto a la renta cuyos criterios contables se describen más adelante.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a los estados financieros.

Efectivo y equivalentes al efectivo

No existe saldo en la cuenta debido a que la compañía se encuentra inactiva. El efectivo incluye el dinero disponible en caja y los depósitos a la vista en bancos. De existir inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos, estas se presentan como “equivalentes al efectivo”.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

No existe saldo en dichas cuentas. La compañía mantiene en esta categoría: deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a compañías relacionadas las cuales son expresados al valor de la transacción, netas de su provisión para cuentas de cobranza dudosa cuando es aplicable.

SPLENDORE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

El efectivo y equivalentes de efectivos mantenidos en bancos están a un riesgo no significativo de cambios en su valor.

Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar a compañías relacionadas y préstamos por cobrar son activos financieros no derivados cuyos cobros son fijos o determinables y que no se negocian en un mercado activo, por los que la Compañía no tiene información de venderlos inmediatamente o en un futuro próximo y no tienen riesgos de recuperación diferentes a su deterioro crediticio.

Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar son llevadas al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión para cuentas de cobranza dudosa.

Inventarios

Los inventarios corresponden a terrenos y construcciones y son registrados con el costo histórico, más las respectivas revaluaciones, conforme al avalúo catastral vigente

Propiedad, planta y equipos

No existe valor en esta cuenta ya que la empresa se encuentra inactiva. El costo de los elementos de propiedad, planta y equipo comprenden su precio de adquisición mas todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Compañía y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Los costos de aplicación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los elementos de propiedad, planta y equipos, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipos se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

SPLENDRE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones en que puedan estar asentadas sobre los mismo y se entiende que tienen una vida útil indefinida, por lo tanto no son objeto de depreciación.

Los gastos por depreciación se cargan al estado de resultados integral del año. Los porcentajes de depreciación están basados en la vida probable de los bienes, como sigue:

Activos	Vida útil
Edificios	50 años
Maquinarias y equipos	10 años
Equipos de cómputo	3 años
Vehículos	5 años
Muebles y enseres	10 años

La vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario, a la fecha de cada balance general para asegurar que el método y el periodo de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedad, planta y equipos.

Obligaciones bancarias

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Posteriormente se miden a su costo amortizado usando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos se reconocen como gasto en el ejercicio en el que son incurridos.

Provisiones, Sujetos Contingentes y otras Cuentas por Pagar

SPLENDORE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Los pasivos corresponden a obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidos como consecuencia de sucesos pasados para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Se reconoce una provisión solo cuando la compañía tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajuntan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se esperen incurrir para cancelarla.

Los sujetos contingentes son obligaciones surgidas de un evento pasado, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la Compañía, u obligaciones presuntas surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta del año incluye el cálculo del impuesto corriente y del impuesto diferido. El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso es reconocido en el patrimonio o en otras utilidades integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha de reporte y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

El impuesto diferido es reconocido considerando las diferencias temporarias entre el valor según libros de los activos y pasivos, para propósitos financieros y las cantidades utilizadas para propósitos fiscales. El impuesto a la renta diferido es medido a las tasas de impuestos que se esperan serán aplicadas a las diferencias temporales cuando estas se reversen, basados en las leyes vigentes o sustancialmente vigentes a la fecha de reporte.

El impuesto diferido activo se reconoce únicamente cuando es probable que las utilidades gravables futuras estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporarias puedan ser utilizadas. El impuesto diferido activo es revisado en cada fecha de reporte y es reducido al momento en que se juzgue que es probable que no se realicen los beneficios relacionados con el impuesto.

SPLENDORE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Reservas

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Beneficios definidos

La Compañía no registra en sus Estados Financieros saldos por obligaciones por beneficios definidos post empleo que corresponda a un plan de jubilación patronal, pues debido a l tamaño de la compañía no se lo recomienda.

Ingresos y gastos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente. Las ventas son reconocidas netas devoluciones y descuentos, cuando se ha integrado el bien y se han transferido los derechos y beneficios inherentes.

Los otros ingresos correspondientes a servicios, son reconocidos cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente y forman parte de los ingresos de actividades ordinarias.

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS

Las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF – comprenden a las actuales Trece (13) Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF 1 a la 13; Veintiocho (28) Normas Internacionales de Contabilidad – NIC 1 a la 41; Dieciséis (16) Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las NIIF – CINIIF 1 a la 21; y, Ocho (8) Interpretaciones desarrolladas por el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas – SIC 7 a la 32.

SPLENDORE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Sin embargo, algunas de estas normas no son de aplicación obligatoria para el presente ejercicio económico, aunque se permite su aplicación anticipada. La compañía no ha adoptado anticipadamente ninguna norma, interpretación ni modificación emitida pero aún no vigente.

A continuación se detallan las normas nuevas y revisadas, las nuevas Interpretaciones y las modificaciones a las NIIF:

NIIF 9 Instrumentos Financieros (1 de enero de 2015).

NIC 32 Instrumentos Financieros – Presentación (1 de enero de 2014).

5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Compañía están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La gerencia revisa y aprueba las políticas para manejar cada uno de estos riesgos.

Riesgos de mercado

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos de mercado:

- **Riesgo de precios:** Los cambios en los precios de sus inventarios están cubiertos por su respectivo precio de venta. La Gerencia no espera que estos varíen de manera significativa en el futuro.
- **Riesgo de tasa de interés:** Los flujos de efectivo operativos de la Compañía son independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado dado que las deudas financieras están sujetas a tasas fijas.

Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar.

La exposición al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Se ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega. La revisión incluye calificaciones externas, cuando

SPLENDRE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias. Los clientes que no cumplen con la referencia de solvencia sólo pueden efectuar transacciones mediante prepagos.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros financieras que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar su reputación.

Riesgo operacional.

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Compañía, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento societario.

El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación del Grupo con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2013, fue como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Efectivo en caja	0,00	0,00
Efectivo en bancos	0,00	0,00
Efectivo y equivalentes al efectivo	0,00	0,00

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2013, fue como sigue:

SPLENDRE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Deudores comerciales	0,00	0,00
Otras cuentas por cobrar	0,00	0,00
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	0,00	0,00

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La compañía no cuenta con propiedad planta y equipo.

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Costo	0,00	0,00
Depreciación Acumulada	0,00	0,00
Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00

Costo	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Muebles y enseres	0,00	0,00
Maquinaria y Equipos	0,00	0,00
Equipo de computación	0,00	0,00
Vehículos	0,00	0,00
Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00

Depreciación Acumulada	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Muebles y enseres	0,00	0,00
Maquinarias y Equipos	0,00	0,00
Equipo de Computación	0,00	0,00
Vehículos	0,00	0,00

SPLENDRE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00
-------------------------------------	-------------	-------------

9. CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
RENTA	2.010,80	2.010,80
Crédito tributario a favor dl sujeto pasivo	2.010,80	2.010,80

10. INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Inventario	675.600,48	675.600,48
Inventario de prod. terminados	675,600.48	675.600,48

11. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2013, fue como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Acreedores comerciales	0,00	0,00
Otras cuentas por pagar	0,00	0,00
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	0,00	0,00

12. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2013, fue como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Préstamos bancarios	0,00	0.00
Obligaciones con Instituciones Financieras	0,00	0,00

SPLENDRE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

No registra saldos

13. PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Préstamo	388.656,55	388.656,53
Préstamo de accionistas	388.656,55	388.656,53

14. OBLIGACIONES EMITIDAS CORRIENTES

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Obligaciones emitidas corrientes	1.515,43	1.515,43
Obligaciones emitidas corrientes	1.515,43	1.515,43

15. BENEFICIOS PARA LOS EMPLEADOS

El detalle de los beneficios a largo plazo al 31 de diciembre de 2013, fue como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
	0,00	0,00
Beneficios a corto plazo para los empleados	0,00	0,00

16. PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre de 2013, el Capital social, totalmente suscrito y pagado, es de USD 800, representado por 20.000 acciones ordinarias y nominativas de USD 0,04 cada una.

	Nº de Acciones	Participación	Capital Pagado
DAVID LEBED VILLAFUERTE	6.668	33,34%	266,72
ANINA LEBED VILLAFUERTE	6.664	33,32%	266,56
CRISTINA LEBED VILLAFUERTE	6.668	33,32%	266,72

SPLENDORE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

20.000	100	800
---------------	------------	------------

17. OTRAS RESERVAS

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Otras reservas	287.210,22	287.210,22
Otras reservas	287.210,22	287.210,22

18. PERDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Pérdida ejercicios anteriores	570,90	0,00
Pérdida ejercicios anteriores	570,90	0,00

19. PERDIDA DEL EJERCICIO

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Pérdida	0,02	570,90
Pérdida	0,02	570,90

20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de esta partida por el año 2013, fue como sigue:

	2013	2012
Ventas netas locales gravadas tarifas 12%	0,00	0,00
Total	0,00	0,00

21. GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de esta partida por el año 2013, fue como sigue:

Gastos por función	2013	2012
--------------------	------	------

SPLENDORE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Costo de Ventas	0,00	0,00
Gastos de Administración y ventas	0,00	0,00
Otros gastos y servicios	0,00	10,00
Total	0,00	10,00

22. IMPUESTOS

El detalle de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2013, fue como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Impuesto a la salida de divisas	0,00	0,00
Impuesto a la renta recuperable	2010,80	2010,80
IVA recuperable	0,00	0,00
Activos por impuestos corrientes	2010,80	2010,80

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2013, fue como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Obligaciones emitidas corrientes	1515,43	0,00
IVA por pagar	0,00	0,00
Retenciones por pagar	0,00	0,00
Pasivos por impuestos corrientes	1515,43	0,00

Las tasas reales de impuesto a la renta fueron las siguientes:

	2013	2012
Ganancia antes de impuesto a la renta	0,00	0,00
Impuesto a la renta causado	0,00	0,00
Tasa realen función del impuesto a la renta causado	0,00	0,00

La conciliación tributaria por el año 2013, fue como sigue:

SPLENDORE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	2013	2012
Utilidad del ejercicio según declaración – Form. 101 SRI		
–Participación de trabajadores	0,00	0,00
Utilidad antes del impuesto a la renta		
–Ingresos exentos	0,00	0,00
+ Gastos no deducibles	0,00	0,00
+ Gastos incurridos para generar ingresos exentos	0,00	0,00
– Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	0,00	0,00
Utilidad gravable	0,00	0,00
Tasa vigente de impuesto a renta	0,00	0,00
Impuesto a la renta causado	0,00	0,00

Las tasas de impuesto a la renta por los años 2012 y 2013, fueron del 23% y 22%, respectivamente.

23. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (marzo 22 de 2014) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

24. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2013 fueron autorizados por la Administración de la Compañía el 22 de marzo de 2014 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.



DAVID LEBED VILLAFUERTE
GERENTE GENERAL



JULIA FLORES DE LLONTOP
CONTADORA REG.5890