

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA SPLENDORE S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

Señores Accionistas de:
COMPANIA: SPLENDORE S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Compañía SPLENDORE S.A. Durante el ejercicio económico del 2012

1. Todas las compañías que pertenecen al tercer grupo, aplicaran las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes) y por estas circunstancias a continuación se resumen nuestros Estados Financieros bajo estas Normas.
2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2012, la compañía en mención presenta en sus estados financieros pérdida operacional, pues hasta la presente fecha de la emisión de este informe continua en estado preoperacional, motivada por el fallecimiento del principal accionista de la compañía, la gestión de la administración durante los últimos años ha sido la venta de las propiedades existentes en Playas, situación que no se ha producido.

3. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPANÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

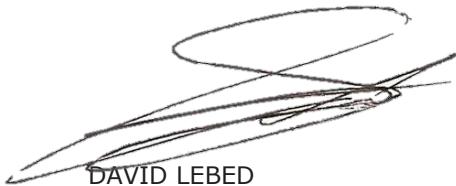
Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2012, la empresa continua en estado pre-operacional- inactiva, lo cual se refleja en los estados financieros presentados.

4. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

La administración recomienda continuar e intensificar la gestión de ventas, dando una mayor publicidad a los bienes en venta, situación que podría darse por cuanto ya existen mejores vías de comunicación que permiten acceso a General Villamil Playas, lugar donde están ubicadas las propiedades en venta y la situación económica del país es mucho mas estable.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.
GERENTE GENERAL



DAVID LEBED