

**INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA HOTELERA Y TURISMO LAS AMERICAS SOCIEDAD ANONIMA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2006**

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones Estatutarias y de Ley tengo a bien presentar a los señores Accionistas miembros de la Junta General de la misma, el informe económico al término del ejercicio del año 2006

**DATOS EMPRESARIALES**

La actividad de la empresa es el servicio de hospedaje en hoteles. Con respecto a nuestros precios lo hacemos en relación a los costos de las habitaciones de los huéspedes.

**Proveedores:** En ésta área tenemos pocos proveedores, la empresa compra materiales a los proveedores que ofrecen las mejores condiciones de precios y créditos

**Cliente:** En este año nuestras ventas de servicios se han realizado de manera relativa no teniendo clientes específicos a quienes se les haya vendido a gran escala. En relación al año Pasado este año no ha sido muy provechoso, pero tenemos la esperanza que para el 2007 las cosas cambien de manera positiva

**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LEGALES Y LABORALES**

Al finalizar el periodo 2006, manifiesto que no hemos tenido ningún tipo de problema en ninguno de los aspectos ya sean estos administrativos, legales o laborables

**PRODUCCION Y COMERCIALIZACION**

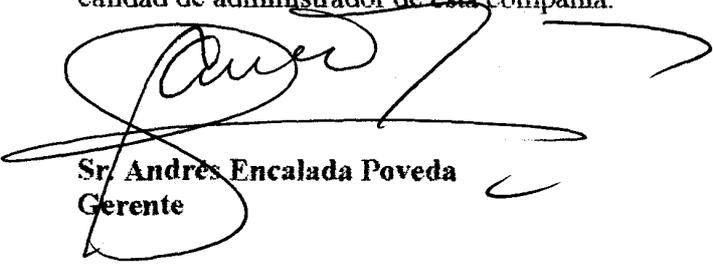
**Productividad:** Con respecto a este punto podemos decir que las ventas han sido bajas en este año producto de una mayor competencia por ser un año electorero.

**Comercialización:** La introducción de nuevos productos, nuevas formas de atender al cliente precios más bajos, atención inmediata al cliente y la excelente calidad de los mismos, las ventas se las realiza principalmente a Empresas de Servicio, Agencia de Turismo.

**RECOMENDACIONES**

Para el siguiente ejercicio económico sugiero a los señores accionistas velar más de cerca el desenvolvimiento de las actividades con la finalidad de hacer correctivos necesarios para obtener buenos resultados.

Dejo de esta manera dejo constancia el informe que me corresponde por el año 2006 en calidad de administrador de esta compañía.

  
Sr. Andrés Encalada Poveda  
Gerente

