

**REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1997 No. A00000814**

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC	0991380604001	02 EXPEDIENTE	816	03 RAZON SOCIAL	ESPERDUTI S.A.	76-816-10016
04 PROVINCIA	GUAYAS	05 COD. PROVINCIA	09	06 CAUTON	GUAYAQUIL	390
09 CALLE	CALLE AVILES	10 NUMERO	2400	11 PISO	313451	12 P.M. 0
13 ACTIVIDAD ECONOMICA	COMPROVENTA DE BIENES INMUEBLES	14 COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15 TIPO CONTRATISTA	388	
16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	LETICIA JUEZ ZAMBRANO	17 COD. DE CLASIFICACION DE EMPRESA	0901244244			

PERSONAL OCUPADO	20 DIRECCION	0 21 ADMINISTRACION	0 22 PRODUCCION	0 23 OTROS	0 24 AUDITOR EXTERNO	0 25
---------------------	--------------	---------------------	-----------------	------------	----------------------	------

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	5'000.000	INGRESOS	
Inversiones financieras temporales	102	0	Ventas gravadas con I.V.A.	401
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	0	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0	Exportaciones	403
Otras cuentas por cobrar	105	0	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404
Inventario de materia prima	106	0	Ingresos no operacionales	405
Inventario de productos en proceso	107	0	Dividendos percibidos	406
Inventario de suministros y materiales	108	0	Rentas exentas y no gravadas	407
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	0	Rentas con impuesto único	408
Mercaderías en tránsito	110	0	Otras rentas	409
Repuestos, herramientas y accesorios	111	0	TOTAL INGRESOS	410
Impuestos anticipados	112	0	COSTO DE VENTAS	411
Otros activos corrientes	113	5'000.000	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	5'000.000	Compra de productos terminados	502

ACTIVO FIJO	0	Importaciones de productos terminados	503
Terrenos, edificios e instalaciones	151	(-) Inventario final de productos terminados	504
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	Inventario inicial de materia prima	505
Vehículos	153	Compras de materia prima	506
Otros activos fijos	154	Importaciones de materia prima	507
(-) Depreciación acumulada	155	(-) Inventario final de materia prima	508
TOTAL ACTIVO FIJO	159	Mano de obra directa	509

ACTIVOS NO CORRIENTES	0	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	Mano de obra indirecta	511
Gastos de organización y constitución	162	Suministros y materiales	512
Gastos de investigación exploración y otros	163	Seguros, comisiones, regalos, n. equip., y edif.	513
Aportaciones en asociaciones	164	Reportes, sellos y precios fiscales	514
Otros activos no corrientes	165	Mantenimiento y reparaciones	515
(-) Amortización acumulada	166	Energía, agua y teléfono	516
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	Otros gastos de fabricación	517

TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	Inventario inicial de productos en proceso	518
PASIVO CORRIENTE	0	(-) Inventario final de productos en proceso	519
Cuentas por pagar	201	Inventario inicial de productos terminados	520
Documentos por pagar	202	(-) Inventario final de productos terminados	521
Provisiones sociales por pagar	203	TOTAL PASIVO CORRIENTE	522
Obligaciones: IESS e impuestos	204		
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205		
Otros pasivos corrientes	206		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209		

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)	0	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	529
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	531
Obligaciones emitidas	213	Comisiones en ventas y publicidad	532
Otros pasivos a largo plazo	214	Gastos de gestión	533
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	Agua, luz, teléfono, fax	534
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	Impuestos, contribuciones y otros	535

PATRIMONIO NETO	0	Depreciación de bienes y amortizaciones	556
Capital suscrito y/o asignado	301	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	Intereses y comisiones	559
Reservas	304	Provisiones deducibles	560
Reserva por revalorización del patrimonio	305	Otros gastos de administración y ventas	561
Reexpresión monetaria	306	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	569
Otros superávits	307		
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308		
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309		
TOTAL PATRIMONIO NETO	319		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320		

PATRIMONIO NETO	0	GASTOS NO OPERACIONALES	
Capital suscrito y/o asignado	301	Pérdida en venta de activos	571
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	Pérdida por diferencia de cambio	572
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	Otros gastos no operacionales	573
Reservas	304	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579
Reserva por revalorización del patrimonio	305		
Reexpresión monetaria	306	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580
Otros superávits	307	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	(-) Participación 15% de trabajadores	585

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO		(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	586
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	(-) Reinversiones y leyes de fomento	589
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	UTILIDAD GRAVABLE (584-589 a 589)	590
Valor anticipo (701 ó 702) -771)	703	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO		Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	
704	705	706	0
DETALLE DE COMPENSACIONES		TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	729
IMP. 730 0 EJER. IMP. 731 0 No. TRAM. 732 0 FECH. ING. 733 0 739 0			
IMP. 740 0 EJER. IMP. 741 0 No. TRAM. 742 0 FECH. ING. 743 0 749 0			
REEXP. NON. EJER. IMP. 751 0			759 0

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo