



CENSPRI
Centro Seguridad Privada

Eficiencia en Seguridad

Guayaquil, noviembre 04 del 2020

Señores:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Presente. -

De mis consideraciones:

Con la finalidad de registrar el trámite de respectivo sobre la transferencia de acciones por el fallecimiento de uno de los socios de mi representada CENSPRI CIA. LTDA, con RUC 0991385118001.

Para el efecto estoy adjuntando los documentos que a continuación se detallan:

COPIA CERTIFICADA DE LA POSESION EFECTIVA

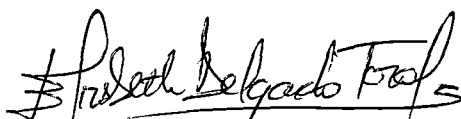
COPIA DE LIBRO DE ACCIONISTAS

COPIA DE CEDULA

COPIA DE CERTIFICADO DE VOTACION

Por la atención que se sirva dar a la presente, quedo de usted muy agradecida

Atentamente,



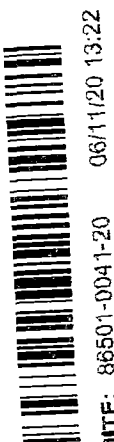
ELIZABETH DELGADO TORAL

GERENTE GENERAL CENSPRI C. LTDA


SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

06 NOV 2020

Sr. Braulio Arias
C.A.U. - GYE



1º TRAMITE: 86501-0041-20 06/11/20 13:22
DOCUMENTO: Solicitud de trámite
XP: 76779

Su seguridad, solo con los expertos.

Cdla. Sauces 8 Mz. 474 - Villa 15 • Teléfax: 6029001 - 0961249888 - 0985884168

Email: censpri@hotmail.com - secretaria@censpri.org - gerencia@censpri.org • Guayaquil - Ecuador



12/11/11

Guayaquil, 23 de Marzo del 2020

Señora:

ELIZABETH ROSA DELGADO TORAL

Ciudad.



CENSPRI
Centro Seguridad Privada

Eficiencia en Seguridad

De mis consideraciones:

Por la presente, cumplo en informarle, qué, la Junta General Universal de Socios de la compañía **CENSPRI C. LTDA.**, en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirla **GERENTE GENERAL**, de la misma por un periodo de **5 AÑOS**, con las atribuciones constantes en el estatuto social de la misma.

En el ejercicio de su cargo, usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual o conjunta con el Presidente.

El estatuto social de la compañía consta de la escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Doctor, Marcos Díaz Casquete, el 27 de febrero de 1997, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 11 de marzo de 1997. La misma compañía se transformó de Sociedad Anónima a compañía de responsabilidad limitada, mediante escritura otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Doctor Marcos Díaz Casquete, el 26 de enero del 2004, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 24 de agosto del 2004.

ATENTAMENTE,

JORGE CASSAGNE VEINTIMILLA

SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA.

RAZON: ACEPTO EL CARGO DE GERENTE GENERAL, de la compañía **CENSPRI C. LTDA.**, para el cual he sido elegida. - Guayaquil, 23 de Marzo del 2020.-

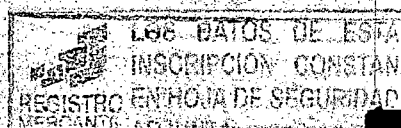
ELIZABETH ROSA DELGADO TORAL

C.I. 0912488988

Su seguridad, solo con los expertos.

Cdla. Sauces 8 Mz. 474 - Villa 15 • Teléfax: 6029001 - 0961249888 - 0985884168

Email: censpri@hotmail.com - secretaria@censpri.org - gerencia@censpri.org • Guayaquil - Ecuador





NUMERO DE REPERTORIO:12.660
FECHA DE REPERTORIO:20/may/2020
HORA DE REPERTORIO:12:20

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinte de Mayo del dos mil veinte queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **CENSPRI C. LTDA.**, a favor de **ELIZABETH ROSA DELGADO TORAL**, de fojas **26.939 a 26.942**, Libro Sujetos Mercantiles número **4.433**.

ORDEN: 12660



Guayaquil, 02 de junio de 2020

Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0209043

Libro de Acciones y Accionistas de

CENSERO C. Ltda.

Valor \$ 4.500,00

Accion(es)

Entero 98 Dólares (2100,00)

2500

Participación y Dividendos de \$ 1,00 cada una

Entero 2000 Dólares

22 de Enero del 2016

Certifico

Jorge Escobar

TRANSFERENCIAS

de 19

de 19

de 19

de 19

de 19

de 19

de 19

de 19

PENSPEA C. Ltda

Título No. _____

Valor \$ 4.500,00

Contenido de

Quatro Mil Dólares

Accion (es)

No. (s)

5001 - 10.000

Clase

Salvadoras y Nominativas y Reservas de 41, ^{ra} caducidad

Propiedad de

Elizabeth Rosa Delencor Toral

Emitido

Guayaquil

Certifico

Jorge Casanova

TRANSFERENCIAS

Transferido a

SAULER GUILLERMO HONORATO TORAL

Lugar

Guayaquil

a

22

de

marzo

de

2016

Registrado a

de

de

19

Transferido a

Lugar

a

de

de

19

Registrado a

de

de

19

Transferido a

Lugar

a

de

de

19

Registrado a

de

de

19

Transferido a

Lugar

a

de

de

19

Registrado a

de

de

19

Elizabeth Delencor Toral



CENSPRI
Centro Seguridad Privada

Eficiencia en Seguridad

Guayaquil, Noviembre 11 del 2020



12 NOV 2020

Sr. William Montenegro
C.A.U. - GYE

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS VALORES Y SEGUROS
Presente. -

De mis consideraciones:

TRAMITE: 86501-0041-20

Con la finalidad de dar alcance al oficio de la referencia, adjunto sirvase encontrar la marginación solicitada de mi representada CENSPRI C. LTDA con RUC: 0991385118001.

Por la atención que se sirva dar a la presente, quedo de usted muy agradecida.

Atentamente,

Elizabeth Delgado Toral

TNLGO. ELIZABETH DELGADO TORAL
GERENTE GENERAL CENSPRI C. LTDA



Su seguridad, solo con los expertos.

Cdla. Sauces 8 Mz. 474 - Villa 15 • Teléfax: 6029001 - 0961249888 - 0985884168

Email: censpri@hotmail.com - secretaria@censpri.org - gerencia@censpri.org • Guayaquil - Ecuador



N° TRAMITE: 86501-0041-20 12/11/20
DOCUMENTO: Solicitud





Factura: 001-002-000084316



20200901041P01258

PROTOCOLIZACIÓN 20200901041P01258

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 1 DE JUNIO DEL 2020, (15:23)

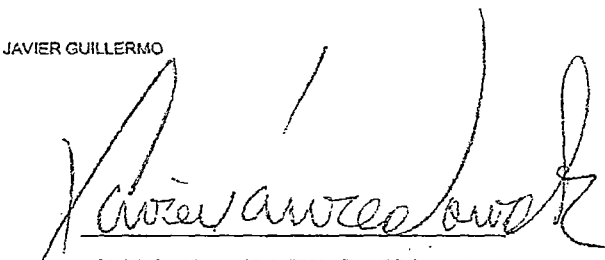
OTORGA: NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
MONCAYO DELGADO JUAN DIEGO	REPRESENTADO POR ELIZABETH ROSA DELGADO TORAL	CÉDULA	0931166953

Nombre del causante: MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

Observaciones:


NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

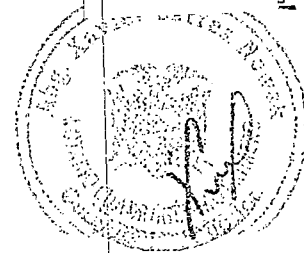


06/11/20 13:22

1º TRAMITE: 86501-0041-20

DOCUMENTO: Escritura

XP: 76779



MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO
NOTARIO CUADRAGÉSIMA PRIMERA
DEL CANTON GUAYAQUIL

CONFIDENTIAL

N.º. 20200901041P

**ACTA DE POSESIONEFECTIVA A FAVOR DEL MENOR
JUAN DIEGO MONCAYO DELGADO, DE LOS BIENES
DEJADOS POR SU PADRE, MONCAYO PALACIOS JAVIER**

**GUILLERMO. -
DI DOS COPIAS. -**

*Censpri C. Ltda
13538-M-1947
99730-M-2004*

En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, República del Ecuador, a uno de Junio del año dos mil veinte, ante mí, Abogado XAVIER LARREA NOWAK, NOTARIO CUADRGESIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, compareció la señora DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA, por los derechos que representa de su hijo el menor JUAN DIEGO MONCAYO DELGADO, sobre quien ejerce la patria potestad, quien de conformidad con la escritura pública otorga ante mí, Notario Cuadragésimo Primero del Cantón Guayaquil, el uno de Junio del año dos mil veinte, la compareciente ha comprobado que su hijo, el menor Juan Diego Moncayo Delgado, el hijodel causante, señor Moncayo Palacios Javier Guillermo, quien falleció con fecha tres de Abril del año dos mil veinte, en esta ciudad de Guayaquil, lugar de su ultimo domicilio, son dejar testamento de ninguna clase, conforme consta de la partida de defunción adjunta a dicha escritura pública y me solicita se le conceda la posesión efectiva sin perjuicio de terceros, de los siguientes bienes: Los cónyuges Javier Guillermo Moncayo Palacios y Julia Eugenia Toral Rivas adquirieron un inmueble mediante escritura pública de

*Off. Notario Xavier Larrea Nowak
GUAYAQUIL
Ecuador*



CO
CO
WA
BL
EL
WA
CO

1 compraventa al Banco Ecuatoriano de la Vivienda, acto que fue
2 celebrada ante el Notario Vigésimo Cuarto del cantón Guayaquil
3 con fecha veintiséis de febrero de mil novecientos noventa y
4 uno e inscrita en el Registrador de la Propiedad del cantón
5 Guayaquil el primero de febrero de mil novecientos noventa y
6 cuatro con número de inscripción cuatrocientos cuarenta y tres,
7 el cual se detalla como solar y edificación número quince de la
8 manzana uno nueve uno dos ubicado en la Ciudadela Sauces
9 VIII de la Parroquia Tarquí, en el cantón Guayaquil de la
10 Provincia de Guayas, cuyos linderos son los siguientes: NORTE:
11 Solar dieciséis, con catorce con cincuenta metros.- SUR: Solar
12 catorce, con catorce con cincuenta metros.- ESTE: Solar
13 veintidós con seis metros.- OESTE: Calle peatonal con seis
14 metros.- Signado con el código catastral número NUEVO CERO
15 - UNO NUEVE UNO DOS - CERO UNO CINCO - CERO -
16 CERO - CERO, con matrícula inmobiliaria número UNO TRES
17 TRES CERO CERO NUEVE, con un área de ochenta y siete
18 metros cuadrados. Su cónyuge la señora Julia Eugenia Toral
19 Plúas fallece el seis de mayo del dos mil once y deja un
20 testamento mediante escritura pública otorgada ante el Notario
21 Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, el veintinueve de julio
22 del año dos mil ocho e inscrito en el Registro de la Propiedad del
23 cantón Guayaquil, el once de mayo de dos mil doce, con número
24 de inscripción siete mil novecientos cuatro, deja como heredera
25 de su ganancial del inmueble descrito a la señora Elizabeth Rosa
26 Delgado Toral; b).- Un Vehículo Marca Kía Modelo Río del año
27 2016 con placa GSQ5886; c).- Vehículo Marca Chevrolet Modelo
28 Sail año 2016 con placa GSQ7017; d).- Vehículo Marca Suzuki



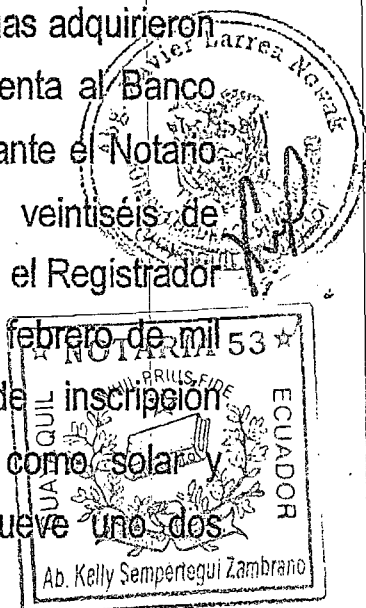
...the fact that the *in vitro* and *in vivo* results are in good agreement, and that the *in vivo* results are in good agreement with the results obtained from the *in vitro* studies.

11

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined by the method of Lichtenthaler and Whistler (1973). The total chlorophyll content was determined by the method of Arar and Cook (1980). The carotenoid content was determined by the method of Lichtenthaler and Whistler (1973). The total carotenoid content was determined by the method of Arar and Cook (1980). The total protein content was determined by the method of Lowry et al. (1951). The total lipid content was determined by the method of Bligh and Dyer (1959). The total carbohydrate content was determined by the method of Dubois and Gilles (1950). The total nucleic acid content was determined by the method of Burton (1956). The total ash content was determined by the method of AOAC (1990). The total moisture content was determined by the method of AOAC (1990). The total dry matter content was determined by the method of AOAC (1990). The total organic acid content was determined by the method of AOAC (1990). The total alkaloid content was determined by the method of AOAC (1990). The total flavonoid content was determined by the method of AOAC (1990). The total phenolic content was determined by the method of AOAC (1990). The total tannin content was determined by the method of AOAC (1990). The total saponin content was determined by the method of AOAC (1990). The total sterol content was determined by the method of AOAC (1990). The total glycoside content was determined by the method of AOAC (1990). The total alkaloid content was determined by the method of AOAC (1990). The total flavonoid content was determined by the method of AOAC (1990). The total phenolic content was determined by the method of AOAC (1990). The total tannin content was determined by the method of AOAC (1990). The total saponin content was determined by the method of AOAC (1990). The total sterol content was determined by the method of AOAC (1990). The total glycoside content was determined by the method of AOAC (1990).

NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
Ab. Javier Barrea Norales

1 Modelo Gran Vítara SZ con placa GSQ6389; e).- Nueve mil
2 quinientas (9.500) participaciones pertenecientes a la compañía de
3 responsabilidad limitada denominada **CENSPRI C.LTDA** constituida
4 ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, el veintisiete
5 de febrero de mil novecientos noventa y siete, e inscrita en el
6 Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el once de marzo de mil
7 novecientos noventa siete, la compañía se transformó de sociedad
8 anónima a responsabilidad limitada mediante escritura otorgada ante
9 el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, el veintiséis de
10 enero del dos mil cuatro e inscrita en el Registro Mercantil del cantón
11 Guayaquil, el veinticuatro de agosto del dos mil cuatro; f) Y todos
12 los beneficios del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, así
13 como todos sus fondos mortuorios.-Declara la señora, DELGADO
14 TORAL ELIZABETH ROSA, por los derechos que representa de
15 su hijo el menor **JUAN DIEGO MONCAYO DELGADO**, sobre
16 quien ejerce la patria potestad: Que el menor **JUAN DIEGO**
17 **MONCAYO DELGADO** es hijo del causante, señor **MONCAYO**
18 **PALACIOS JAVIER GUILLERMO**, siendo por tanto el único
19 heredero con derecho a los bienes: Los cónyuges Javier
20 Guillermo Moncayo Palacios y Julia Eugenia Toral Plúas adquirieron
21 un inmueble mediante escritura pública de compraventa al Banco
22 Ecuatoriano de la Vivienda, acto que fue celebrada ante el Notario
23 Vigésimo Cuarto del cantón Guayaquil con fecha veintiséis de
24 febrero de mil novecientos noventa y uno e inscrita en el Registrador
25 de la Propiedad del cantón Guayaquil el primero de febrero de mil
26 novecientos noventa y cuatro con número de inscripción
27 cuatrocientos cuarenta y tres, el cual se detalla como solar y
28 edificación número quince de la manzana uno nueve uno dos



FOR THE BLMG

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

1 ubicado en la Ciudadela Sauces VIII de la Parroquia Tarqui, en el
2 cantón Guayaquil de la Provincia de Guayas, cuyos linderos son los
3 siguientes: NORTE: Solar dieciséis, con catorce con cincuenta
4 metros.- SUR: Solar catorce, con catorce con cincuenta metros.-
5 ESTE: Solar veintidós con seis metros.- OESTE: Calle peatonal con
6 seis metros.- Signado con el código catastral número NUEVO CERO
7 - UNO NUEVE UNO DOS - CERO UNO CINCO - CERO - CERO -
8 CERO, con matrícula inmobiliaria número UNO TRES TRES CERO
9 CERO NUEVE, con un área de ochenta y siete metros cuadrados.
10 Su cónyuge la señora Julia Eugenia Toral Plúas fallece el seis de
11 mayo del dos mil once y deja un testamento mediante escritura
12 pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del cantón
13 Guayaquil, el veintinueve de julio del año dos mil ocho e inscrito en el
14 Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil, el once de mayo de
15 dos mil doce, con número de inscripción siete mil novecientos cuatro,
16 deja como heredera de su ganancial del inmueble descrito a la
17 señora Elizabeth Rosa Delgado Toral; b).- Un Vehículo Marca Kía
18 Modelo Río del año 2016 con placa GSQ5886; c).- Vehículo Marca
19 Chevrolet Modelo Sail año 2016 con placa GSQ7017; d).- Vehículo
20 Marca Suzuki Modelo Gran Vitara SZ con placa GSQ6389; e).-
21 Nueve mil quinientas (9.500) participaciones pertenecientes a la
22 compañía de responsabilidad limitada denominada CENSPRI
23 C.LTDA constituida ante el Notario Vigésimo Primero del cantón
24 Guayaquil, el veintisiete de febrero de mil novecientos noventa y
25 siete, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el
26 once de marzo de mil novecientos noventa siete, la compañía se
27 transformó de sociedad anónima a responsabilidad limitada
28 mediante escritura otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del



FOR THE
BANK OF
AMERICA

1 cantón Guayaquil, el veintiséis de enero del dos mil cuatro e inscrita
2 en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el veinticuatro de
3 agosto del dos mil cuatro; f) Y todos los beneficios del Instituto
4 Ecuatoriano de Seguridad Social, así como todos sus fondos
5 mortuorios.- En virtud de lo expuesto y al amparo de lo dispuesto
6 en el numeral doce del artículo siete de la Ley Reformatoria de
7 la Ley Notarial Promulgada en el Suplemento del Registro Oficial
8 número sesenta y cuatro de fecha ocho de Noviembre de mil
9 novecientos noventa y seis, yo el Notario CONCEDO, la posesión
10 efectiva de los bienes dejados por el causante, señor MONCAYO
11 PALACIOS JAVIER GUILLERMO; a favor del menor Moncayo
12 delgado Juan Diego, pro indiviso y sin perjuicio de terceros.- Doy
13 fe.-

[Handwritten signature]

[Handwritten signature of Ab. Xavier Larrea Nowak]
Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Se otorgo ante mi, en fe de ello confiero
este *[Handwritten signature]* TESTIMONIO, que
rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de
Guayaquil el *01 de Junio 2004*



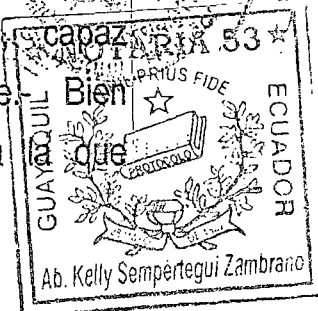
[Handwritten signature of Ab. Xavier Larrea Nowak]
Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



SECRET

No. 20200901041P
ESCRITURA PÚBLICA DE
DECLARACIÓN JURAMENTADA
QUE HACE LA SEÑORA
ELIZABETH ROSA DELGADO
TORAL, POR LOS DERECHOS
QUE REPRESENTA DE SU HIJO
EL MENOR JUAN DIEGO
MONCAYO DELGADO, PARA
OBTENER LA POSESIÓN
EFECTIVA DE LOS BIENES
DEJADOS POR SU PADRE,
JAVIER GUILLERMO MONCAYO
PALACIOS.-----
CUANTIA: INDETERMINADA.-----
DIDOS COPIAS.-----

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas,
República del Ecuador, a uno de Junio del año dos mil veinte,
ante mí, Abogado XAVIER LARREA NOWAK, Notario
Cuadragésimo Primero Del Cantón Guayaquil, comparece, la
señora ELIZABETH ROSA DELGADO TORAL quien declara
ser de estado civil divorciada, Tecnólogo en Comercio
Exterior, por los derechos que representa de su hijo el menor
JUAN DIEGO MONCAYO DELGADO, sobre quien ejerce la
patria potestad.- La compareciente en mayor de edad,
ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, capaz,
para obligarse y contratar a quien de conocer doy fe
instruida en el objeto y resultados de esta escritura a



Ab. X. Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1. The first part of the document
describes the general situation
of the country and the
state of the economy.
It also mentions the
main problems facing the
country and the
government's policy
to deal with them.

2. The second part of the document
describes the results of the
survey conducted in the
country.

3. The third part of the document
describes the results of the
survey conducted in the
country.

1 procede con amplia y entera libertad para su otorgamiento
2 me presenta la minuta que es del tenor siguiente: Minuta.-
3 **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el Protocolo de
4 Escrituras Públicas a su cargo, una de Declaración Juramentada
5 solicitando Posesión Efectiva herencia intestada, la cual se otorga
6 al tenor de las cláusulas y declaraciones siguientes: **PRIMERA:**
7 **OTORGANTE.-** Comparecen al otorgamiento de esta escritura
8 pública el menor de edad **Juan Diego Moncayo Delgado**
9 debidamente representado por su madre la señora **Elizabeth Rosa**
10 **Delgado Toral**, en condición de declarante y heredero del señor
11 **JAVIER GUILLERMO MONCAYO PALACIOS** fallecido en la
12 ciudad de Guayaquil, el tres de abril de año dos mil veintesiendo
13 este lugar de su último domicilio.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**
14 Constituyen antecedentes para la celebración del presente acto
15 jurídico los siguientes: **UNO).**- El día tres de abril del año dos mil
16 veinte falleció en la ciudad de Guayaquil de la Provincia del
17 Guayas, mi padre el señor **JAVIER GUILLERMO MONCAYO**
18 **PALACIOS**, sin haber dejado testamento alguno, sobreviviéndole
19 como su legítimo y universal heredero, su hijo, **JUAN DIEGO**
20 **MONCAYO DELGADO.- DOS).**- Mi Padre, **JAVIER GUILLERMO**
21 **MONCAYO PALACIOS**, de la sociedad conyugal que conformó
22 con sufallecida cónyuge **Julia Eugenia Toral Plúas** mantiene
23 gananciales del siguiente bien inmueble que se detalla a
24 continuación: **a).**- Los cónyuges **Javier Guillermo Moncayo Palacios**
25 y **Julia Eugenia Toral Plúas** adquirieron un inmueble mediante
26 escritura pública de compraventa al Banco Ecuatoriano de la
27 Vivienda, acto que fue celebrada ante el Notario Vigésimo Cuarto
28 del cantón Guayaquil con fecha veintiséis de febrero de mil



FOJAERBLINGCO

Ab. Kelly Sempertegui Zambrano
NOTARIO QUEMADO PRIMERO
EN GUAYAS

1 novecientos noventa y uno e inscrita en el Registrador de la
2 Propiedad del cantón Guayaquil el primero de febrero de mil
3 novecientos noventa y cuatro con número de inscripción
4 cuatrocientos cuarenta y tres, el cual se detalla como solar y
5 edificación número quince de la manzana uno nueve uno dos
6 ubicado en la Ciudadela Sauces VIII de la Parroquia Tarqui, en el
7 cantón Guayaquil de la Provincia de Guayas, cuyos linderos son los
8 siguientes: **NORTE:** Solar dieciséis, con catorce con cincuenta
9 metros.- **SUR:** Solar catorce, con catorce con cincuenta metros.-
10 **ESTE:** Solar veintidós con seis metros.- **OESTE:** Calle peatonal con
11 seis metros.- Signado con el código catastral número NUEVE
12 CERO – UNO NUEVE UNO DOS – CERO UNO CINCO - CERO –
13 CERO – CERO - UNO, con matrícula inmobiliaria número UNO
14 TRES TRES CERO CERO NUEVE, con un área de ochenta y siete
15 metros cuadrados. Su cónyuge la señora Julia Eugenia Toral Plúas
16 fallece el seis de mayo del dos mil once y deja un testamento
17 mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo
18 Primero del cantón Guayaquil, el veintinueve de julio del año dos
19 mil ocho e inscrito en el Registro de la Propiedad del cantón
20 Guayaquil, el once de mayo de dos mil doce, con número de
21 inscripción siete mil novecientos cuatro, deja como heredera de su
22 ganancial del inmueble descrito a la señora Elizabeth Rosa
23 Delgado Toral; **b).**- Un Vehículo Marca Kia Modelo Rio del año 2016
24 con placa GSQ5886; **c).**- Vehículo Marca Chevrolet Modelo Sail
25 año 2016 con placa GSQ7017; **d).**- Vehículo Marca Suzuki Modelo
26 Gran Vitara SZ con placa GSQ6389; **e).**- Nueve mil quinientas
27 **(9.500)** participaciones pertenecientes a la compañía de
28 responsabilidad limitada denominada **CENSPRI C.LTDA** constituida



FOR THE
BANK OF
AMERICA
CORPORATION

NEW YORK
JAN 10 1934
RECEIVED
FEDERAL RESERVE
BANK OF NEW YORK

1 ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, el
2 veintisiete de febrero de mil novecientos noventa y siete, e inscrita
3 en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el once de marzo de
4 mil novecientos noventa siete, la compañía se transformó de
5 sociedad anónima a responsabilidad limitada mediante escritura
6 otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, el
7 veintiséis de enero del dos mil cuatro e inscrita en el Registro
8 Mercantil del cantón Guayaquil, el veinticuatro de agosto del dos
9 mil cuatro.-**TERCERA: DECLARACIÓN JURAMENTADA Y**

10 **SOLICITUD DE POSESION EFECTIVA.** Con los antecedentes
11 expuestos en la cláusula segunda de la presente escritura pública y
12 por virtud de la misma, el menor **JUAN DIEGO MONCAYO**
13 **DELGADO**, debidamente representado por mi madre **ELIZABETH**
14 **ROSA DELGADO TORAL**, por mi propio y personal derecho,
15 amparado por lo dispuesto en el numeral duodécimo del artículo
16 dieciocho de la Ley Notarial, actualmente vigente, DECLARO BAJO
17 JURAMENTO que soy el legítimo y universal heredero de mi
18 difunto padre, el señor **JAVIER GUILLERMO MONCAYO**
19 **PALACIOS**, por lo tanto, solicito a usted, señor Notario,
20 meconceda la posesión efectiva proindiviso de los bienes
21 detallados en la cláusula anterior sin perjuicio de terceros.-

22 **CLAUSULA TERCERA.- DOCUMENTOS:** Se agregan a la
23 presente escritura pública para que pasen a formar parte de la
24 misma, el certificado de defunción del causante, así como el
25 certificado de nacimiento del compareciente, cédula de identidad
26 del menor, la cédula de ciudadanía y certificado de votación de la
27 representante. Se agregan también, el certificado del Registrador
28 de la Propiedad, copias de las matrículas vehiculares, copia del



This image shows a vertical strip of a document, likely a page from a book or a document. The page is heavily degraded, with a repeating pattern of horizontal lines and a central column of text. The text is mostly illegible due to the quality of the scan, but it appears to be a list or a series of entries. The pattern of lines and text is repeated vertically, suggesting a continuous document.

1 recibo de pago del impuesto predial que grava el bien antes
2 descrito. - Usted, señor Notario, agregará los demás cláusulas y
3 requisitos de ley, para la correcta validez de esta escritura. - (firma
4 ilegible) Abogado Marcos Diaz Casquete Registro Profesional
5 número nueve seis nueve. - **HASTA AQUÍ LA MINUTA.** -Queda
6 agregada la documentación respectiva. Leída que le fue la presente
7 escritura de principio a fin por mí la Notario, el compareciente la
8 aprueba en todas sus partes, y la suscribe en unidad de acto
9 conmigo, de todo lo cual doy fe.

10
11 *Elizabeth Delgado Toral*
12 Por menor **JUAN DIEGO MONCAYO DELGADO**

13 **C.I. 0931166953**

14 **SU MADRE,**

15 **Elizabeth Rosa Delgado Toral**

16 **C.C. No.091248898-8**

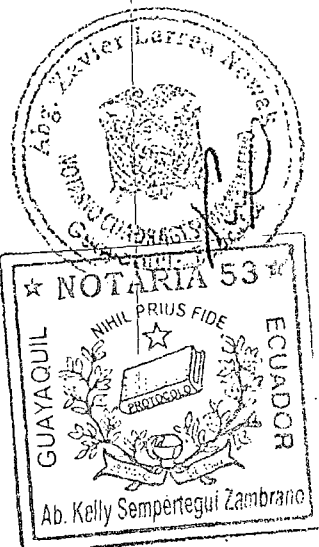
17 **C.V. No. 0002-333**

18
19
20 *Xavier Larrea Nowak*
21 **Ab. Xavier Larrea Nowak**
22 **NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO**
23 **DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

24 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero
25 este *Cuanto* TESTIMONIO, que
26 rubricó, firmó y sello en esta Ciudad de
27 Guayaquil el *01 de Junio 2020*



Xavier Larrea Nowak
Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



FOLIA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0912488988

Nombres del ciudadano: DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓL.COMERCIO.EXT.

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: DELGADO VILLAMAR AGUSTIN AMADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TORAL PLUAS JULIA EUGENIA

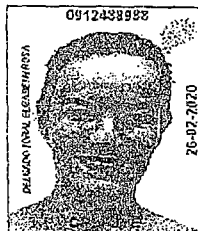
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE FEBRERO DE 2020

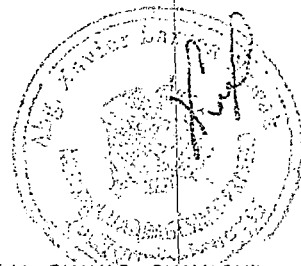
Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 1 DE JUNIO DE 2020

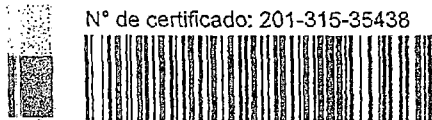
Emisor: INES ISABEL NAVARRETE CHAVEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Elizabeth Delgado Toral



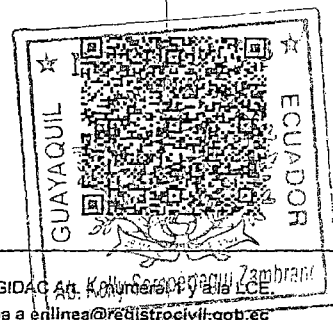
N° de certificado: 201-315-35438



201-315-35438

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



FOR FEELING
BETTER
SLEEPING

**INSTRUCCIÓN
SUPERIOR**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO VILLAMAR AGUSTIN AMADO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TORAL PLUAS JULIA EUGENIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2020-02-26

FECHA DE EXPIRACIÓN
2030-02-26

CORP. REG CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
TLGO.COMERCIO/EXT.

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO NACIONAL

IDECU091248898<89<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
7609055<3002267ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
DELGADO<TORAL<<ELIZABETH<ROSA<




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2013

0002 F
 JUNTA No.

0002 - 333
 CERTIFICADO No.

0912488988
 CÚPULA No.

DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA
 APELLIDOS Y NOMBRES

0912488988



PROVINCIA: GUAYAS
 CANTÓN: GUAYAQUIL
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
 PARROQUIA: TARQUI
 ZONA: 22

CNE

CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

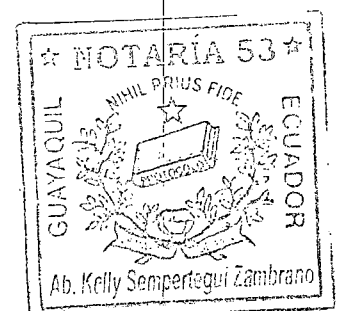


Figure 1 is a schematic diagram of the experimental setup. It shows a subject seated at a table, looking at a video screen. A video camera is positioned above the screen. A light source is positioned to the left of the screen. A target is positioned on the screen. The subject's hand is positioned near the target. The diagram illustrates the spatial arrangement of the subject, camera, screen, light source, and target.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0931166953

Nombres del ciudadano: MONCAYO DELGADO JUAN DIEGO

Condición del cedulaado: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA

Fecha de nacimiento: 30 DE MARZO DE 2009

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA

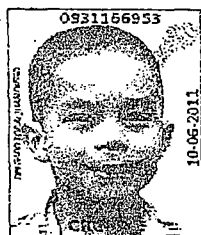
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE FEBRERO DE 2017

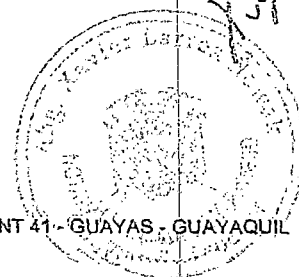
Condición de donante: NO APLICA

Información certificada a la fecha: 1 DE JUNIO DE 2020

Emisor: INES ISABEL NAVARRETE CHAVEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Juan Moncayo D.



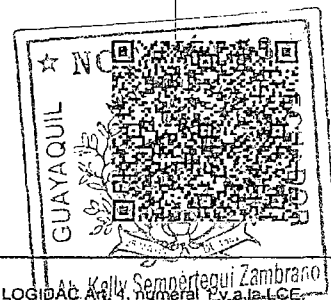
N° de certificado: 203-315-35630



203-315-35630

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



FOR THE
LIBRARY
OF THE
CONGRESS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN

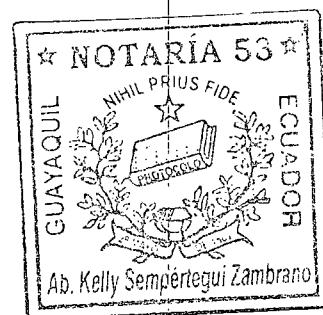
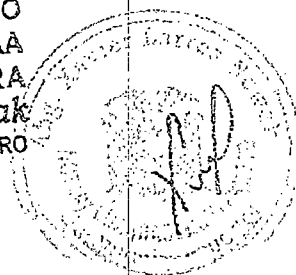
CÉDULA DE CIUDADANÍA *MED

EXP. 093116695-3

APELLIDOS Y NOMBRES
MONCAYO DELGADO
JUAN DIEGO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
XIMENA
FECHA DE NACIMIENTO 2009-03-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA.
Abg. Xavier Larrea Newak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



SECRET

SECRET



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Corporación Registro Civil de Guayaquil



USD. \$3.00

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



MONCAYO DELGADO JUAN DIEGO

NUI/Pasaporte: 0931166953

Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 30 DE MARZO DE 2009

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA

Fecha de registro de nacimiento: 13 DE ABRIL DE 2009

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 21 / 140 / 4140

Datos del padre: MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

NUI/Pasaporte: 0903464139

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA

NUI/Pasaporte: 0912488988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 12 DE MAYO DE 2020

Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG

CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak

NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Nro. de Certificado: 0003312878



0003312878

Abg. Olivier Dumani Ramírez
Director Ejecutivo
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

[The page contains several faint, illegible horizontal bands of text or markings.]

[illegible]



CERTIFICADO DE DEFUNCION

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

NUI/Pasaporte: 0903464139

Sexo: HOMBRE

Edad: 71

Estado Civil: VIUDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 3 DE ABRIL DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de registro de defunción: 12 DE MAYO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 10 / 193 / 1993

Datos del padre: MONCAYO ALVARADO CARLOS GUILLERMO

Datos de la madre: PALACIOS ALEMANIA

Nombre del/la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: CHOQUE CARDIOGENICO, INSUFICIENCIA RESPIRATORIA AGUDA, NEUMONIA VIRAL

Información certificada a la fecha: 12 DE MAYO DE 2020

Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCC

CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Nro. de Certificado: 0003312885



0003312885

Abg. Olivier Dumani Ramírez
Director Ejecutivo
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

Ab Kelly Sempertegui Zambrano

FOLIA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0903464139

Nombres del ciudadano: MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

Condición del cedulado: FALLECIDO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 7 DE AGOSTO DE 1948

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: TORAL PLUAS JULIA EUGENIA

Nombres del padre: MONCAYO ALVARADO CARLOS GUILLERMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PALACIOS ALEMANIA

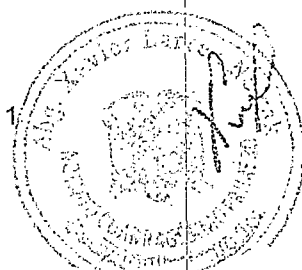
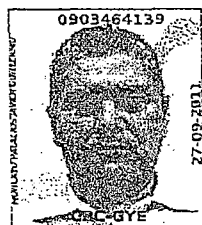
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 1 DE JUNIO DE 2020

Emisor: INES ISABEL NAVARRETE CHAVEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 202-315-35452



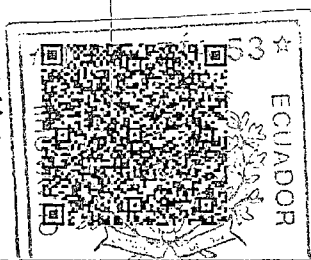
202-315-35452

**CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA**

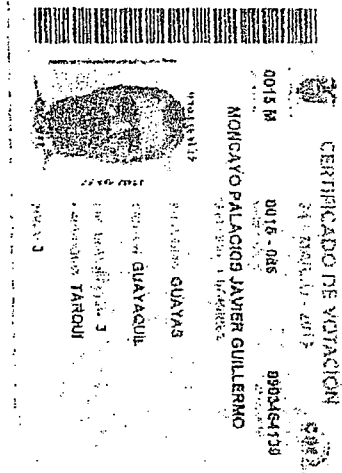
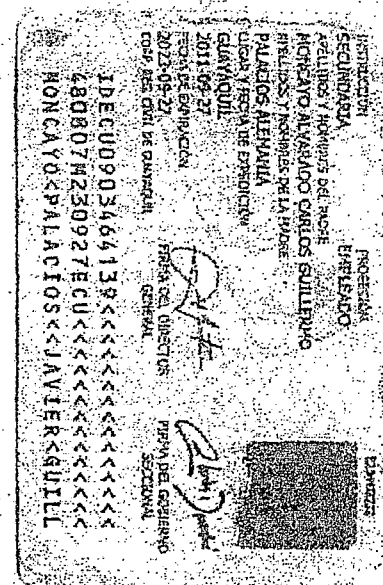
Ab. Xavier Larrea Romak
NOTARIO CUALIFICADO PROLETO
DEL CANTON GUAYAQUIL

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



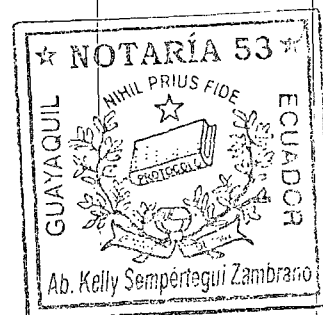
FOR RELEASE



Handwritten notes and stamps, including a large '10' and various illegible markings.

Solicitante		Certificado N°	2020 - 061218
Cédula :	0908984628	Fecha/Hora Emisión :	01/JUN/2020 - 15:09
Nombre :	XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK	Válido Hasta :	31/JUL/2020
Código Catastral :	090-1912-015-0000-0-0-1		
NOMBRES REGISTRADOS			
Cédula	Nombre		
0	DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA Y MONCAYO PALACIOS JAVIER		
DATOS DEL PREDIO			
Ciudadela/Cooperativa/Barrio	Dirección	Manzana	Solar Parroquia
SAUCES VIII	CALLE PEATONAL	1912	15 TARQUI
DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD			
Otorgado en	Notaría	Repertorio	Fecha Inscripción
GUAYAQUIL	VIGESIMA PRIMERA	12906	11-MAY-2012
		Nº Reg. Propiedad	Matrícula Inmobiliaria
		7904	133009
LINDEROS Y MENSURAS SEGÚN TÍTULO DE PROPIEDAD			
NORTE	CON	SUR	CON
SOLAR 16	14.50 mts.	SOLAR 14	14.50 mts.
ESTE	CON	OESTE	CON
SOLAR 22	6.00 mts.	C. PEATONAL	6.00 mts.
AVALÚO DE LA PROPIEDAD			
VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL	ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL	VALOR m2 DEL SOLAR	AVALUO DEL SOLAR
	0	\$174.96	\$*****15,221.52
CONSTRUCCIÓN PRINCIPAL Y ANEXOS			
ANX. AREA CONST.	TIPO CONSTRUCCIÓN	VALOR m2 CONST.	AVALUO DE CONSTRUCCION
0 205.24	EDIF. RESIDENCIAL 4	\$240.00	\$*****49,257.6
		TOTAL CONSTRUCCIÓN:	\$*****49,257.60
VALOR DE LA PROPIEDAD		\$*****64,479.12	
REGISTRO DE CONSTRUCCIÓN:	CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN		
	VIGENCIA		
OBSERVACIONES:			
Usuario: ARMJIMJ			
MANZANA 474-F SEGUN URBANIZADORA, ACTUAL MANZANA 1912.			
 ARQ. KARINA ELIZABETH GONZALEZ MORALES JEFE DE CATASTRO Para las entidades públicas o privadas y/o personas naturales o jurídicas que recepen este documento, considerar lo siguiente: El certificado sólo tendrá validez una vez verificado en el Portal Web Municipal http://www.guayaquil.gob.ec			
Este documento NO certifica la propiedad del bien. Para solicitar la actualización de la Información que consta en este documento, por favor, enviar correo electrónico a registro@guayaquil.gob.ec			

CERTIFICACION CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



FOR SALE



MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
(GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO)
DIRECCIÓN FINANCIERA

Fecha de Pago: 11-FEB-2020

COMPROBANTE DE PAGO: 25061411

CONTRIBUYENTE: DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA Y MONCAYO
PALACIOS JAVIER

CÓDIGO: 090-1912-015-0-0-0-1

CONCEPTO: IMPUESTO PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2020

TÍTULO DE CRÉDITO No: 2020-364136

CLASIFICACIÓN: A

VALOR DE LA PROPIEDAD: \$64,479.12

TARIFA: 0.0006631604

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	21.38	21.38
CUERPO DE BOMBEROS	1.36	1.35
TASA DRENAJE PLUVIAL	1.37	1.37
CONTRIB. ESP. MEJORAS	21.65	21.65

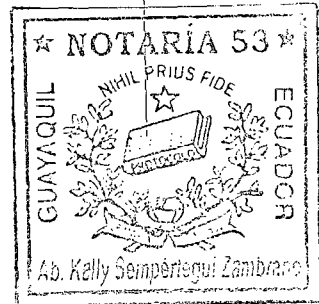
Imp. + Adic: \$91.51 Coactiva: \$0.00

Recargo: \$0.00 Descuento: \$3.42 **TOTAL: \$88.09**

Esta información ha sido generada en el sitio web municipal. Puede ser comprobada ingresando al siguiente link:
www.guayaquil.gob.ec

**CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

COPIA PARA CIUDADANO





REGISTRO DE
LA PROPIEDAD
DE GUAYAQUIL



MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE HISTORIA DE DOMINIO

N° CHB-2020-000001999

CÓDIGO CATASTRAL Nro. 090-1912-015-0-0-0-1

El Registrador de la Propiedad del Cantón Guayaquil CERTIFICA que el PREDIO con CÓDIGO CATASTRAL Número 090-1912-015-0-0-0-1 y MATRÍCULA INMOBILIARIA Número 133009 consta en la BASE DE DATOS de la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Guayaquil y tiene registrada la siguiente información:

1. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Solar y edificación 15 manzana 1912 ubicado en la Ciudadela Sauces VIII, parroquia Tarqui.

NORTE: Solar 16 con 14.50 metros.

SUR: Solar 14 con 14.50 metros.

ESTE: Solar 22 con 6.00 metros.

OESTE: Calle peatonal con 6.00 metros.

ÁREA TOTAL: 87.00 metros cuadrados.

Propietario (s): RUC 900000000000180 BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA

Estado: ACTIVO

2. INFORMACIÓN DEL CATASTRO MUNICIPAL

Área en Escrituras: 87 mts2.
Fondo en Escrituras: 14.5 mts2.
Área en Levantamiento: 87 mts2.
Fondo en Levantamiento: 14.5 mts2.
Tipo de Terreno: MERIDIONAL
Estado: CONSTRUIDO
Uso: RESIDENCIAL.
Frente en Escritura: 6 mts
Frente 1: 6 mts
Frente 2: 0 mts
Frente 3: 0 mts
Frente 4: 0 mts

Norte: SOLAR 16, con 14.5 mts.

Sur: SOLAR 14, con 14.5 mts.

Este: SOLAR 22, con 6 mts.

Oeste: C. PEATONAL, con 6 mts.

Alumbrado: SI

Alcantarillado: SI

Agua Potable: SI

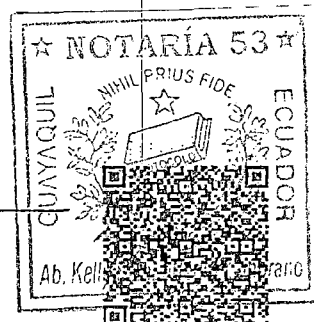
Red Telefónica: SI

Pavimentación: SI
Bordillo: SI
Acera: SI

Solicitante:
CED-0903464139 MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

Uso:
TRÁMITES JUDICIALES

Fecha y Hora de Emisión: 01-06-2020 13:25 Fecha de Vencimiento: 01-07-2020 13:25 Lugar / Canal de Emisión: Matriz - Rpg, Guayaquil No. de Solicitud: 1205090 No. Comprobante de Pago: NO REGISTRADO Valor: 15,00



1942
JAN 10
RECEIVED
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.



3. MOVIMIENTOS DEL PREDIO EN ORDEN CRONOLÓGICO

No. 1 2013/NOV/07 TOMOS SEPARADOS REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA

Tomo: 27

No. Inscripción: 76

No. Repertorio: 27515

Cantón: GUAYAQUIL

Origen: NOTARÍA VIGÉSIMA QUINTA

Oficio: -

Esc. / Pro. / Res.: 2013/AGO/08 -

Observación: 1.- Consta la Resolución SMG-AA- 2013-145 de fecha 15 de julio del 2013, suscrita por el señor Luis Chiriboga Parra, Delegado del Alcalde de Guayaquil, mediante la cual,
RESUELVE:

APROBAR: los Planos de la Regularización Urbanística de los Programas Habitacionales SAUCES VIII, solicitado por la Econ. CRISTINA ELIANA CAMACHO TOALA, Gerente Regional del Banco Ecuatoriano de la Vivienda (E), los mismos que tienen como propósito establecer en forma definitiva los usos existentes en el sector respecto de vías, áreas recreativas y viviendas, los cuales reflejan una realidad diferente a la que fuera aprobada inicialmente sobre tales proyectos de vivienda de interés social.

ENCÁRGASE, el cumplimiento de la presente resolución a la Dirección de Urbanismo, Avalúos y Registro, debiéndose notificar para su conocimiento al interesado, al Registrador de la Propiedad del cantón Guayaquil, al Procurador Síndico Municipal y al Director Financiero.

2.- Se archiva: copia del PLANO.

Partes: AUTORIDAD COMPETENTE	0960000220001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL	GUAYAQUIL
PROPIETARIO	900000000000180	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	GUAYAQUIL

No. 2 2013/ENE/15 PROPIEDADES RECTIFICACIÓN

Tomo: 6

No. Inscripción: 1139

No. Repertorio: 152

Cantón: GUAYAQUIL

Origen: NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA

Oficio: -

Esc. / Pro. / Res.: 2012/OCT/29 -

Observación: OBJETO DE LA RECTIFICACIÓN:

Se aclara la inscripción a la que se refiere el presente acto en el siguiente sentido: "se rectifica el error involuntario cometido dentro de dicha Escritura Pública, en el sentido que el nombre de la testamentaria es JULIA EUGENIA TORAL PLUAS."

Partes: COMPARECIENTE 0912488986 DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA

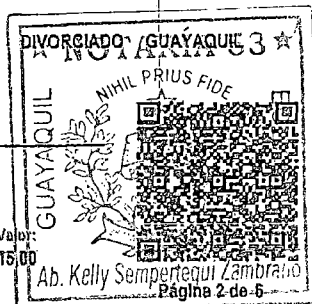
Solicitante:
CED-0903464139 MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

Uso:
TRÁMITES JUDICIALES

Fecha y Hora de Emisión: 01-06-2020 13:25 Fecha de Vencimiento: 01-07-2020 13:25 Lugar / Canal de Emisión: Matriz - Rpg, Guayaquil No. de Solicitud: 1205090

No. Comprobante de Pago:
NO REGISTRADO

Valor:
15,00



FOR THE
BANK OF
AMERICA



REGISTRO DE
LA PROPIEDAD
DE GUAYAQUIL



MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL

No. 3 2012/MAY/11 PROPIEDADES

TESTAMENTO

Tomo: 36
No. Inscripción: 7904
No. Repertorio: 12906
Cantón: GUAYAQUIL
Origen: NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA
Oficio: -
Esc. / Pro. / Res.: 2008/JUL/29 -

Observación: Inmueble se encuentra constituido en Patrimonio Familiar Inembargable.
Antes manzana 474 F.

Recae sobre los gananciales que tiene la testadora sobre el inmueble.

Partes:	HEREDERO	0912488988	DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA	DIVORCIADO	GUAYAQUIL
	TESTADOR	0908034135	TORAL PLUS JULIA EUGENIA	CASADO	GUAYAQUIL

No. 4 1994/FEB/01 PROPIEDADES

COMPRAVENTA

Tomo: 15
No. Inscripción: 443
No. Repertorio: 178
Cantón: GUAYAQUIL
Origen: NOTARÍA VIGÉSIMA CUARTA
Oficio: -
Esc. / Pro. / Res.: 1991/FEB/26 -

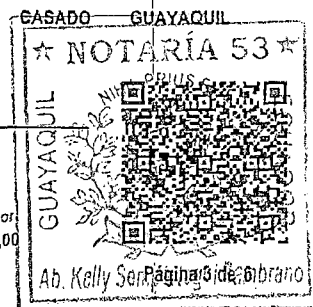
Observación: PREDIO QUE SE ENCUENTRA CONSTITUIDO EN PATRIMONIO FAMILIAR INEMBARGABLE.

Partes:	COMPRADOR	0903464139	MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO	CASADO	GUAYAQUIL
	COMPRADOR	0908034135	TORAL PLUS JULIA EUGENIA	CASADO	GUAYAQUIL

Solicitante:
CED-0903464139 MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

Uso:
TRÁMITES JUDICIALES

Fecha y Hora de Emisión:	Fecha de Vencimiento:	Lugar / Canal de Emisión:	No. de Solicitud:	No. Comprobante de Pago:	Valor:
01-06-2020 13:25	01-07-2020 13:25	Matriz - Rpg, Guayaquil	1205090	NO REGISTRADO	15,00



CO
CO
W
H
B
E
E
H
CO
E



REGISTRO DE
LA PROPIEDAD
DE GUAYAQUIL



MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL
Por Guayaquil y en Guayaquil

VENDEDOR

1760002870001

BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA

GUAYAQUIL

No. 5 1988/OCT/06 TOMOS SEPARADOS

AUTORIZACIÓN DE VENTA Y PLANOS

Tomo: 32

No. Inscripción: 32

No. Repertorio: 28614

Cantón: GUAYAQUIL

Origen: NOTARÍA DÉCIMO QUINTA

Oficio: 1988/MAR/18 - OFICIO N° 00971

Esc. / Pro. / Res.: 1988/AGO/17 -

Observación: Protocolización de PLANOS y del Oficio # 000971 de fecha 18 de Marzo de 1988, suscrito por el secretario municipal Ab. Walter Novillo Castillo, mediante el cual se APRUEBA en forma definitiva los planos y AUTORIZA LA VENTA de solares en el Programa SAUCES VIII.

Partes: AUTORIDAD
COMPETENTE
PROPIETARIO

0960000220001

MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE
GUAYAQUIL

GUAYAQUIL

900000000000180

BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA

GUAYAQUIL

No. 6 1979/AGO/02 PROPIEDADES

COMPRAVENTA

Tomo: 50

No. Inscripción: 3646

No. Repertorio: 7657

Cantón: GUAYAQUIL

Origen: NOTARÍA DÉCIMO OCTAVA

Oficio: -

Esc. / Pro. / Res.: 1979/JUN/26 -

Observación: Compraventa de un lote de terreno de 90.000 metros cuadrados, ubicado al norte de Guayaquil.

Partes: COMPRADOR
VENDEDOR

900000000000180

BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA

900000000002563

GOMEZ ITURRALDE CECILIA VIUDA DE
PAREJA

Solicitante:

CED-0903464139 MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

Uso:

TRÁMITES JUDICIALES

Fecha y Hora de Emisión:

01-06-2020 13:25

Fecha de Vencimiento:

01-07-2020 13:25

Lugar / Canal de Emisión:

Matriz - Rpg, Guayaquil

No. de Solicitud:

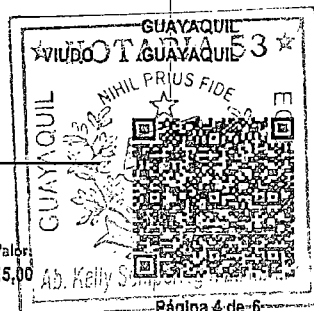
1205090

No. Comprobante de Pago:

NO REGISTRADO

Valor:

15,00





REGISTRO DE
LA PROPIEDAD
DE GUAYAQUIL



MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL

No. 7 1973/OCT/24 PROPIEDADES EXPROPIACIÓN

Tomo: 48

No. Inscripción: 3459

No. Repertorio: 15136

Cantón: GUAYAQUIL

Origen: NOTARÍA DÉCIMA

Oficio: -

Esc. / Pro. / Res.: 1973/OCT/15 -

Observación: Decreto N° 665-B, expedido en Quito el 06 de Junio de 1973, por el General Guillermo Rodríguez Lara Presidente de la República, publicado en el Registro Oficial N° 333 del 22 de Junio de 1973.

Partes:	EXPROPIADO	900000000013726	GOMEZ ITURRALDE CECILIA DE PAREJA	CASADO	GUAYAQUIL
	EXPROPIADOR	900000000011683	GOBIERNO DEL ECUADOR		GUAYAQUIL
	PROPIETARIO	900000000000180	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		GUAYAQUIL

No. 8 1973/OCT/24 TOMOS SEPARADOS PROTOCOLIZACIÓN DE PLANOS

Tomo: 10

No. Inscripción: 10

No. Repertorio: 15137

Cantón: GUAYAQUIL

Origen: NOTARÍA DÉCIMA

Oficio: -

Esc. / Pro. / Res.: 1973/OCT/16 -

Observación: Protocolización de planos en cumplimiento al Decreto # 665-B, dictado por el Presidente de la República General de Brigada Guillermo Rodríguez Lara, el 6 de Junio de 1973, correspondientes a la Urbanización del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, cuyos terrenos fueron expropiados a la señora Cecilia Gómez Iturralde de Pareja.

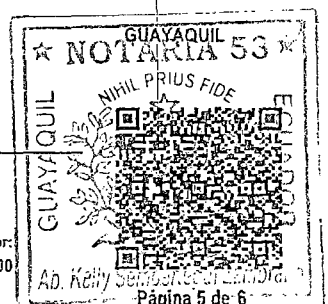
Partes: PROPIETARIO 900000000000180 BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA



Solicitante:
CED-0903464139 MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

Uso:
TRÁMITES JUDICIALES

Fecha y Hora de Emisión:	Fecha de Vencimiento:	Lugar / Canal de Emisión:	No. de Solicitud:	No. Comprobante de Pago:	Valor:
01-06-2020 13:25	01-07-2020 13:25	Matriz - Rpg, Guayaquil	1205090	NO REGISTRADO	15,00



FOR
RE
B
M
C
C

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR

EXPEDIENTE: 76779
NOMBRE: CENSURI C. LTDA.

USUARIO: 099138511800

DATOS DE LOS SOCIOS / ACCIONISTAS

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD \$): 10.000,0000

REF. NÚMERO	FECHA	DEBE	HABER	DEBE	HABER	FECHA	DEBE	HABER
1	0912488986	CEDEULA	DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA	ECUADOR	NACIONAL		500,00000	
2	0903461139	CEDEULA	MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO	ECUADOR	NACIONAL		9,500,00000	
TOTAL (USD \$):							10,000,00000	

DISPOSICIÓN JUDICIAL QUE AFECTA LA COMPAÑÍA: NO

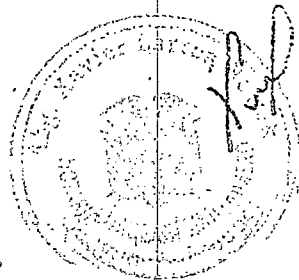
CAPITAL ACTUALIZADO A LA FECHA: 04/04/2016 10:49:56

FECHA DE EMISIÓN: 15/05/2020 14:48:47

OPCIONES DE LA COMPAÑIA

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Matriz: Guayaquil, Av. 9 de Octubre 200 y Pichincha (esquina),
Cuito: Calle Rocaflores y Amazonas.
Usted está conectado al Servidor Web externo - 10.0.101.3

CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200

		REPÚBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS GMD-001991810-PAR			
PLACA ACTUAL GSC6389		PLACA ANTERIOR GSC6389		FECHA PATENTE 14-MAR-2016	
TIPO SUZUKI		CLASE VEH. UTILITARIO		TIPO JEEP	
AÑO FABR. 2016		USUARIO GRAND VITRA SZ NEXT SPORT AC		PAÍS ORIGIN. ECUADOR	
WOTON 200839406		COLORES PLATEADO		CC/CMZ CC/CMZ	
CHASIS 8LDCB535XG038220		CAR. MET.		CHASIS GAS	
REGISTRACION GRAVAMEN		FECHA 13-MAR-2021		VALOR 1895 CC	

		MOYCA PALACIOS JAVIER GUILLERMO APELLIDOS Y NOMBRES			
C.C.P. REGISTRADO 0900464139		ACTIVIDAD GUAYABUL		TELÉFONO 6028001	
DIRECCIÓN SAUCES BARRAZA VILLALTA		PAÍS ECUADOR		FECHA 13-MAR-2021	
MODALIDAD REGISTRADA		SERVICIO PARTICULAR		VALOR 20900 USD	
VALOR 22.00		FECHA 13-MAR-2021		VALOR 1895 CC	
VALOR 1895 CC		FECHA 13-MAR-2021		VALOR 1895 CC	

CERTIFICO: ES CONFORME
 AL DOCUMENTO EXHIBIDO
 QUE SE INCORPORA A LA
 PRESENTE ESCRITURA
 Abg. Xavier Larrea Nowak
 NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
 DEL CANTÓN GUAYAQUIL

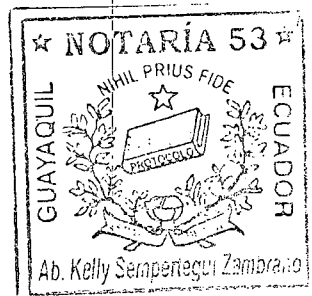


A series of ten thick, black, stylized, blocky characters arranged in a vertical column, resembling a barcode or a heavily distorted text string. The characters are composed of horizontal and vertical strokes, with some having small rectangular protrusions or notches. The overall appearance is that of a low-resolution, high-contrast scan of a printed or stamped sequence.

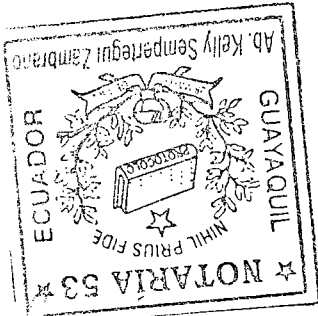
 REPÚBLICA DEL ECUADOR Número de especie: GMC-002154276-PAR		
PLACA ACTUAL GSC07017	PLACA ANTERIOR GSC07017	FECHA MATRICULA 13-ABR-2016
MARCA CHEVROLET	CLASE AUTOMOVIL	TIPO SEDAN
AÑO FAB. 2016	MODELO SAIL AC 1.4 4P 4X2 TM	PAIS ORIGEN ECUADOR
MOTOS LCUI62570060	Color PLOMO	Color CELESTE
Clase 8LAUY5277G0387651	CAR. MET	COYUNT. GAS
RESERVACION GRAVAMEN	Califica. 12-ABR-2021	Califica. 1398

 MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO APELLIDOS Y NOMBRES		
D.C. 0903464135	RESIDENCIA GUAYAQUIL	FECHA 04-21-2021
DIRECCION SAUCES E N2474 VILLA 15	TELEFONO 042171093	PROFESION ABOGADO
COPIA 1	PROFESION ABOGADO	PROFESION ABOGADO
FECHA 22/00	FECHA 22/00	FECHA 22/00
FECHA 22/00		FECHA 22/00

CERTIFICO: ES CONFORME
 AL DOCUMENTO EXHIBIDO
 QUE SE INCORPORA A LA
 PRESENTE ESCRITURA
 Abg. Xavier Larrea Nowak
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
 DEL CANTÓN GUAYAQUIL



SECRET



CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Latteza Novak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



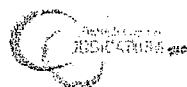
REPUBLICA DEL ECUADOR		MONTICAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO	
NÚMERO DE ESPECIE		MONTICAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO	
PLACA ACTUAL	PLACA ANTERIOR	FECHA MATRICULA	FECHA MATRICULA
GSQ5886	GSQ5886	07-ABR-2016	07-ABR-2016
MARCA	CLASE	TIPO	PAIS ORIGIN
KIA	AUTOMOVIL	SEDAN	COREA DEL SUR
ANO F.V.	MODELO	COLOR	COLOR
2016	RIO R LX AC 1.4 P 4X2 TM	BLANCO	BLANCO
MOTOR	CHASIS	TRANSMISION	TRANSMISION
G4FAFS908895	KYADMA12AG6568245	GAS	GAS
TRANSMISION	TRANSMISION	TRANSMISION	TRANSMISION
GRAYBIEN	GRAYBIEN	GRAYBIEN	GRAYBIEN

REPUBLICA DEL ECUADOR		MONTICAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO	
NÚMERO DE ESPECIE		MONTICAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO	
PLACA ACTUAL	PLACA ANTERIOR	FECHA MATRICULA	FECHA MATRICULA
GSQ5886	GSQ5886	07-ABR-2016	07-ABR-2016
MARCA	CLASE	TIPO	PAIS ORIGIN
KIA	AUTOMOVIL	SEDAN	COREA DEL SUR
ANO F.V.	MODELO	COLOR	COLOR
2016	RIO R LX AC 1.4 P 4X2 TM	BLANCO	BLANCO
MOTOR	CHASIS	TRANSMISION	TRANSMISION
G4FAFS908895	KYADMA12AG6568245	GAS	GAS
TRANSMISION	TRANSMISION	TRANSMISION	TRANSMISION
GRAYBIEN	GRAYBIEN	GRAYBIEN	GRAYBIEN

1944
1945
1946
1947
1948

1949
1950
1951

1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958



Factura: 001-002-000084317



20200901041000349

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20200901041000349

NOTARIO OTORGANTE:	NOTARIA CUADRAGESIMA PRIMERA NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	1 DE JUNIO DEL 2020, (15:23)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCER Y CUARTO TESTIMONIO
ACTO O CONTRATO:	ACTA DE POSESION EFECTIVA A FAVOR DE4 MONCAYO DELGADO JUAN DIEGO DE LOS BIENES DEJADOS POR MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912488988
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

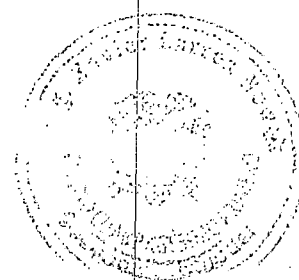
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-06-2020
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ELIZABETH DELGADO TORAL
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0912488988

OBSERVACIONES:

Xavier Antonio Larrea Nowak

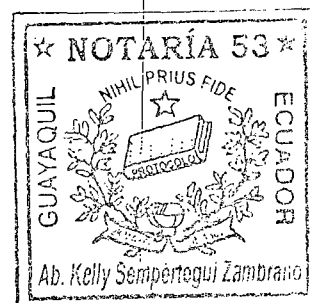
NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK

NOTARIA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



De conformidad con la facultad que me concede el Numeral 5to del Art. 18 de la Ley Notarial vigente DOY FE Que el presente documento que consta de 2 fojas utiles es fiel copia de su original que me fue presentado y devuelto al interesado Guayaquil

Ab. Kelly Semperegui Zambrano
NOTARIA TITULAR 53
CANTON GUAYAQUIL



11

11

11

11

11



REGISTRO MERCANTIL
GUAYAQUIL



EL
GOBIERNO
DE TODOS

NUMERO DE REPERTORIO:35.182
FECHA DE REPERTORIO:19/oct/2020
HORA DE REPERTORIO:14:16

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintisiete de Octubre del dos mil veinte queda inscrita la presente Escritura la misma que contiene la **Posesión Efectiva** proindiviso y sin perjuicio de terceros sobre los bienes dejados por el causante **JAVIER GUILLERMO MONCAYO PALACIOS** consistente en **9.500** participaciones que fueron de su propiedad en la compañía que fueron de su propiedad en la compañía **CENSPRI C. LTDA.**, a favor de **JUAN DIEGO MONCAYO DELGADO** representado por su madre Elizabeth Rosa Delgado Toral, de fojas **4.019 a 4.052**, Libro Actos y Objetos Mercantiles número **191**. 2.- Se tomó nota de esta Posesión Efectiva, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 35182



Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Guayaquil, 29 de octubre de 2020

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0276238

Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana

Tel: (593) 4 222 5000



Factura: 001-003-000030724

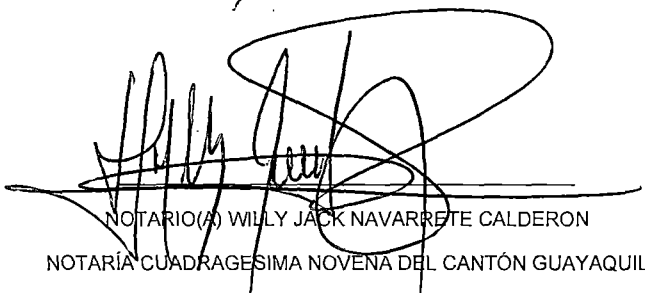


20200901049C00853

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20200901049C00853

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a INSCRIPCIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO SOBRE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE JAVIER GUILLERMO MONCAYO PALACIOS y que me fue exhibido en 1 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 1 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

4 GUAYAQUIL, a 6 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (12:05)


NOTARIO(A) WILLY JACK NAVARRETE CALDERON
NOTARÍA CUADRAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





Factura: 002-002-000028822



20200901053C02225

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20200901053C02225

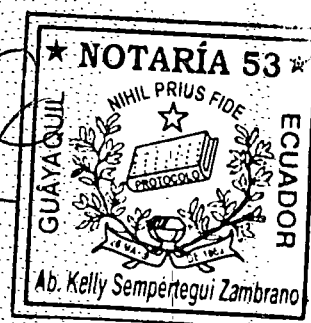
RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 1 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 1 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 11 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (16:19).

Kelly G. Sempertegui

NOTARIO(A) KELLY GABRIELA SEMPÉRTEGUI ZAMBRANO

NOTARÍA QUINCUAGESIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



12/11/20

N° TRAMITE: 86501-0041-20

DOCUMENTO: Razón



Factura: 002-002-000041432



20200901021000825



NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20200901021000825

MATRIZ	
FECHA:	10 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (14:54)
TIPO DE RAZÓN:	A PETICION DEL AB. MARCOS DIAZ CASQUETE
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA CENSPRI S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-02-1997
NÚMERO DE PROTOCOLO:	-

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912488988
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	-
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-11-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	-

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20200901021000825

MATRIZ	
FECHA:	10 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (14:54)
TIPO DE RAZÓN:	A PETICION DEL AB. MARCOS DIAZ CASQUETE
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA CENSPRI S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-02-1997
NÚMERO DE PROTOCOLO:	-

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
DELGADO TORAL ELIZABETH ROSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912488988
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	-
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-11-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	-

Karla Liliana Troncozo Hasing

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING

NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

2020-09-01-021-000825

RAZON: AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING, Notaria Vigésima Primera del Cantón Guayaquil, conforme a lo solicitado por el señor Abogado Marcos Díaz Casquete, con Registro número novecientos sesenta y nueve del Colegio de Abogados del Guayas, tomé nota de la certificación de haber sido inscrita en el Registro de Mercantil del cantón Guayaquil, con el número 191 del Libro de Actos y Objetos Mercantiles, de fojas 4.019 a 4.052, con fecha 27 de octubre del 2.020, conferida por el Magister Cesar Moya Delgado, Registrador Mercantil del cantón Guayaquil, la escritura pública de "ACTA DE POSESION EFECTIVA A FAVOR DEL MENOR JUAN DIEGO MONCAYO DELGADO, DE LOS BIENES DEJADOS POR SU PADRE, MONCAYO PALACIOS JAVIER GUILLERMO", otorgada ante el Notario Cuadragésimo Primero del cantón Guayaquil, Abogado Xavier Larrea Nowak, el 01 de Junio del 2.020 al margen de la matriz de la escritura pública de "CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA CENSPRI S.A.", otorgada ante el entonces Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, Abogado Marcos Díaz Casquete, el 27 de febrero de 1.997, la misma que reposa en el protocolo de escrituras públicas a mi cargo.- Firmado y sellado en la ciudad de Guayaquil, el 10 de noviembre del 2020.- *p*

Karla Liliana Troncozo Hasing

**AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



De conformidad con la facultad que me concede el
N.º 15to del Art. 18 de la Ley Notarial vigente, por lo que
Que el presente documento, es fiel copia de su original
que me fue presentado y devuelto al interesado
Guayaquil, _____

Ab. Kelly Semperequi Zambrano
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA
CANTÓN GUAYAQUIL