

**ING. FRANCISCO LOPES CARDENAS  
GERENTE GENERAL**

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA  
CORPORACIÓN LOPEZ S.A.  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS EJERCICIO ECONOMICO 2007**

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, y los estatutos de la compañía; y la resolución de la Superintendencia de Compañía N° 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía en el Ejercicio Económico 2007

• **ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS:**

En este periodo se vivió con incertidumbre el año 2007 pudiendo provocar una desaceleración en la mayoría de los sectores productivos y, por lo tanto en el crecimiento económico del país. Resulta muy importante un ambiente de seguridad para la toma de decisiones dirigidas hacia la expansión económica. En una situación de incertidumbre no debe sorprender que el consumo y la inversión se contraigan y por ende la producción y el empleo.

Conocemos que la estabilidad es condición necesaria pero no suficiente para producir crecimiento económico y sabemos que la dolarización ha generado la estabilización de precios, recuperación del sistema financiero y un ambiente que ha permitido la creación de riqueza. Sin embargo, tal estabilidad no ha sido suficiente para que la economía se desarrolle de manera importante y por ende no hemos avanzado en temas de aumento de competitividad y reducción de la pobreza. La falta de cambios en los sectores estructurales es una razón primordial que ha impedido que en el país se sienten las bases para el crecimiento sostenido y el desarrollo económico y social.

No obstante, la estabilidad sigue siendo muy importante como condición para el desarrollo económico. Se debe observar con preocupación los acontecimientos ocurridos en las últimas semanas de 2007 y sus repercusiones en algunas variables económicas. La confianza empresarial tuvo un retroceso en noviembre. Internacionalmente, la imagen del Ecuador se ha deteriorado.

• **CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:**

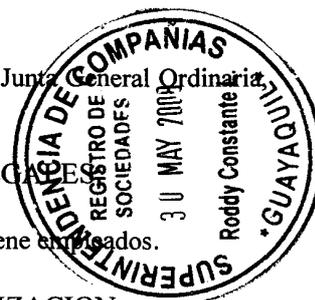
Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

• **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES:**

Las relaciones obrero patronal no existen ya que la compañía no tiene empleados.

• **ASPECTOS RELACIONADOS CON LA COMERCIALIZACION:**

En relación a este punto, la compañía al igual que año anterior no desarrolló actividades alguna excepto por la arrendamiento del edificio durante este ejercicio económico.



• ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES:

A continuación, se presentan ciertos datos financieros considerando que para el periodo 2007, la compañía no ha tenido ningún tipo de movimiento exceptuando los ingresos generados por el arrendamiento del edificio, que permitirán a los señores accionistas, analizar los resultados del período.

**CORPORACIÓN LOPEZ S.A.**  
**BALANCE GENERAL**

	<u>2007</u>
<b><u>ACTIVO</u></b>	
CORRIENTE	5,568.23
FIJOS	1,624.36
NO CORRIENTES	387,600.00
<b>TOTAL</b>	<b>394,792.59</b>
<b>PASIVO</b>	<b>387,827.21</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
CAPITAL	800.00
RESERVA LEGAL	5,483.74
UTILIDAD DEL EJERCICIO	681.64
<b>TOTAL</b>	<b>6,965.38</b>
<b>PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>394,792.59</b>

Por último señores accionistas aprovecho la oportunidad para agradecer, al señor presidente, y a toda la junta por la confianza brindada.

Atentamente,



**ING. FRANCISCO LOPES CARDENAS**  
**GERENTE GENERAL**

