



PKF
Accountants &
business advisers

ANDIGRAIN S.A.

**Informe sobre el examen de
los Estados Financieros**

**Años terminados al 31 de
diciembre de 2009 y 2008**



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
ANDIGRAIN S.A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos examinado los estados financieros adjuntos de **ANDIGRAIN S.A.**, los cuales incluyen los balances generales por los años terminados al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los estados de resultados, cambio en el patrimonio y flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa (Expresados en USDólares).

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, en concordancia con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de equivocaciones materiales, debido a fraude o error, la selección y aplicación de apropiadas políticas contables; y, la determinación de estimaciones contables que sean lo suficientemente razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor:

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basada en nuestra auditoría. Nuestro examen se efectuó de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales. Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que le permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

PBX (593-4) 2453883 - 2450889 | Fax (593-4) 2450886

E-mail pkf@pkfecuador.com | www.pkfecuador.com

PKF & Co. | Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edificio Finansur Piso 12 Of. 2 | P.O. Box: 09-06-2045 | Guayaquil | Ecuador

Tel (593-2) 2263959 - 2263960 | Fax (593-2) 2256814

PKF & Co. | Av. República de El Salvador 836 y Portugal, Edif. Prisma Norte Piso 4 Of. 404 | Quito | Ecuador

Opinión:Accountants &
business advisers

4. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **ANDIGRAIN S.A.**, por los años terminados al 31 de diciembre del 2009 y 2008, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las normas de contabilidad descritas en la Nota B.

PKF & Co.

12 de febrero de 2010
Guayaquil, Ecuador

Edgar Naranjo L.

Edgar Naranjo L.
Licencia Profesional No.16.485
Superintendencia de Compañías No.015



ANDIGRAIN S.A.**BALANCES GENERALES**

(Expresados en USDólares)

	Al 31 de diciembre de	
	2009	2008
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE:		
Efectivo (Nota C)	29,748.91	35,438.66
Cuentas y documentos por cobrar (Nota D)	46,041.07	74,765.79
Inventarios (Nota E)	6,179.07	12,708.56
Gastos pagados por anticipado (Nota F)	60,783.70	65,791.33
TOTAL DEL ACTIVO CIRCULANTE	142,752.75	188,704.34
INVERSIONES PERMANENTES (Nota G)	773,805.25	220,010.50
ACTIVOS FIJOS (Nota H)	2,165,487.44	2,007,712.55
OTROS ACTIVOS (Nota I)	19,408.07	20,932.75
TOTAL DEL ACTIVO	3,101,453.51	2,437,360.14
PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVO CIRCULANTE:		
Cuentas y documentos por pagar (Nota J)	299,590.42	85,025.18
Participación de los trabajadores en la utilidad y otras obligaciones (Nota O)	92,999.69	53,959.44
Impuesto a la renta y otras obligaciones legales (Nota O)	123,493.51	81,001.01
Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota K)	194,460.33	268,938.58
Porción corriente de obligación bancaria a largo plazo (Nota L)	33,246.46	
TOTAL DEL PASIVO CIRCULANTE	743,790.41	488,924.21
PASIVO A LARGO PLAZO (Nota K)	600,253.95	1,153,827.41
OBLIGACION BANCARIA A LARGO PLAZO (Nota L)	77,453.77	
INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS (Nota M)		
Capital social	112,000.00	112,000.00
Reserva legal	56,000.00	54,124.63
Reserva de capital	169,988.70	169,988.70
Resultados acumulados	1,341,966.68	458,495.19
TOTAL INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS	1,679,955.38	794,608.52
TOTAL DEL PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS	3,101,453.51	2,437,360.14



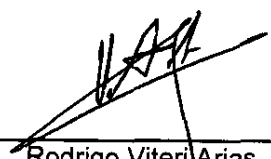
Rodrigo Viteri Arias
Gerente General

Nancy B Constante G
Nancy Constante
Contador

ANDIGRAIN S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2009	2008
INGRESOS:		
Alquiler de maquinarias y equipos	1,541,312.29	1,500,840.95
Otros ingresos	294,991.72	353,909.01
Otros ingresos no operacionales	87,811.57	141,058.93
Ingresos por relacionadas (Nota N)	146,506.77	
	<u>2,070,622.35</u>	<u>1,995,808.89</u>
COSTOS Y GASTOS:		
Costos de servicios portuarios	380,707.99	729,511.77
Gastos de administración	956,448.43	883,778.42
Gastos financieros	47,605.26	52,823.45
Gastos no operacionales	13,606.99	10,128.06
	<u>1,398,368.67</u>	<u>1,676,241.70</u>
UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	672,253.68	319,567.19
Participación de los trabajadores en la utilidad (Nota P)	78,862.04	39,467.88
Impuesto a la renta (Nota P)	<u>115,332.76</u>	<u>55,912.83</u>
UTILIDAD NETA	<u>478,058.88</u>	<u>224,186.48</u>



 Rodrigo Viteri Arias
 Gerente General

Nancy B. Constante G

 Nancy Constante
 Contador

Vea notas a los estados financieros

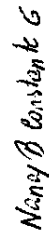
ANDIGRAIN S.A.**ESTADOS DE INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008**

(Expresados en USDólares)

	Capital social	Reserva legal	Reserva de capital	Resultados acumulados
Saldo al 1 de enero de 2008	112,000.00	37,521.17	169,988.70	253,261.98
Utilidad del ejercicio				224,186.48
Constitución de reserva legal		16,603.46		(16,603.46)
Ajustes varios				(2,349.81)
Saldo al 31 de diciembre de 2008	112,000.00	54,124.63	169,988.70	458,495.19
Utilidad del ejercicio		1,875.37		478,058.88
Constitución de reserva legal				(1,875.37)
Ajuste de Valor Patrimonial Proporcional (Ver Nota G)				407,287.98
Saldo al 31 de diciembre de 2009	112,000.00	56,000.00	169,988.70	1,341,966.68



Rodrigo Vitei Arias
Gerente General



Nancy Constante
Contador

Vea notas a los estados financieros

ANDIGRAIN S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2009	2008
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	1,541,312.29	1,500,840.95
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1,220,433.37)	(965,115.99)
Pago de impuesto a la renta ejercicio anterior	(55,912.83)	(32,050.85)
Pago de participación de los trabajadores en la utilidad ejercicio anterior	(39,467.88)	(22,624.13)
Otros ingresos	529,310.06	494,967.94
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación	754,808.27	976,017.92
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de activos fijos	(509,810.74)	(525,662.20)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	(509,810.74)	(525,662.20)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago de préstamos a terceros	(268,938.58)	(342,864.21)
Préstamo adquirido con institución bancaria	110,700.23	
Pago de préstamos a accionistas	(92,448.93)	(85,907.77)
Efectivo neto usado en las actividades de financiamiento	(250,687.28)	(428,771.98)
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO	(5,689.75)	21,583.74
SALDO DEL EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	35,438.66	13,854.92
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	29,748.91	35,438.66



 Rodrigo Viteri Arias
 Gerente General

Nancy B Constante G

 Nancy Constante
 Contador

ANDIGRAIN S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2009	2008
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD NETA	478,058.88	224,186.48
Más gastos (ingresos) que no representan movimiento de efectivo:		
Depreciación de activos fijos	351,110.82	311,336.60
Baja de depreciación de activos fijos	(10,440.75)	
Amortización de activos intangibles	450.08	17.28
Bajas y ajustes de activos fijos	11,365.78	(2,186.65)
Bajas de activos intangibles	1,998.47	3,249.29
Provisión para cuentas incobrables	260.90	504.68
Castigo de cuentas incobrables	(876.13)	
Ajuste de valor patrimonial proporcional	(146,506.77)	
Provisión de jubilación patronal	10,862.34	
Provisión para gastos	(1,484.45)	1,361.70
	<u>694,799.17</u>	<u>538,469.38</u>
VARIACIÓN EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas y documentos por cobrar	29,339.95	28,668.94
Inventarios	6,529.49	27,864.47
Gastos pagados por anticipado	5,007.63	5,698.68
Cuentas y documentos por pagar	(61,476.85)	321,722.30
Participación de los trabajadores en la utilidad y otras obligaciones	39,040.25	18,449.91
Otros activos corrientes	(923.87)	31.93
Impuesto a la renta y otros impuestos	42,492.50	35,112.31
	<u>60,009.10</u>	<u>437,548.54</u>
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>754,808.27</u>	<u>976,017.92</u>



 Rodrigo Viteri Arias
 Gerente General



 Nancy Constante
 Contador

Vea notas a los estados financieros

ANDIGRAIN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008**

(Expresadas en USDólares)

A. ANDIGRAIN S.A.:

Fue constituida el 11 de noviembre de 1996 en la ciudad de Guayaquil. Sus actividades principales son: operar y administrar las instalaciones portuarias; operador portuario de la carga, estiba y desestiba, carga y descarga, depósito y almacenamiento, y poner a disposición los medios mecánicos, terrestres y flotantes para transportar la carga.

Sus ingresos provienen del arrendamiento de equipos y maquinarias para realizar trabajos y operaciones en actividades portuarias, principalmente a su relacionada Andipuerto S.A. El 30 de junio de 2007 la Compañía entregó las bodegas que Autoridad Portuaria de Guayaquil le había concesionado, y cuya ocupación y explotación le generaba ingresos por almacenamiento.

B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Inventarios: De herramientas, repuestos, y accesorios se registran al valor de adquisición.

Provisión para cuentas incobrables: Las reservas para posibles pérdidas se incrementan mediante provisiones con cargo a resultados y se disminuyen por los castigos de valores considerados como irre recuperables. Se determinan en función de la evaluación de cartera.

Inversiones en acciones: Están registradas al valor nominal y desde 2009 se ajustan al valor patrimonial proporcional. El efecto del registro acumulado al 31 de diciembre de 2008 se contabiliza en patrimonio, y el efecto del año 2009 en resultados.

Activos fijos: Están registrados al costo de adquisición. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos, las que se detalla a continuación:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Parqueos	20
Equipos de oficina	10
Muebles y enseres	10
Maquinarias y equipos	10
Sistemas de radio comunicación	10
Equipos de seguridad	10
Instalaciones	10
Otros activos fijos	3

ANDIGRAIN S.A.**B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS** (Continuación)

Provisión para jubilación: Se contabiliza sobre la base del estudio actuarial realizado por consultores especializados. Las provisiones se registran contra resultados.

Obligaciones laborales: Se originan en disposiciones laborales vigentes, y se registran contra resultados las partes proporcionales de las obligaciones devengadas.

Reserva legal: Es el 10% de provisión que se registra por disposición legal, tomando como base el resultado neto del período.

Ingresos y gastos: Se contabilizan por el método del devengado, los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

C. EFECTIVO:

	Al 31 de diciembre de	
	2009	2008
Caja	60.00	60.00
Bancos locales	29,688.91	35,378.66
	<u>29,748.91</u>	<u>35,438.66</u>

D. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:

	Al 31 de diciembre de	
	2009	2008
Clientes bodegas	26,089.98	50,467.89
Empleados	1,456.98	1,312.94
Operadores	999.04	1,140.00
Varias cuentas por cobrar	19,065.70	8,069.33
Compañías relacionadas (Nota Q)		15,961.49
	<u>47,611.70</u>	<u>76,951.65</u>
Provisión de cuentas incobrables	(1) (1,570.63)	(2,185.86)
	<u>46,041.07</u>	<u>74,765.79</u>

(1) El movimiento de la provisión para cuentas de cobro dudoso es como sigue:

	Al 31 diciembre de	
	2009	2008
Saldo al inicio del año	2,185.86	1,713.11
(+) Provisión	260.90	504.68
(-) Castigos	(876.13)	(31.93)
Saldo al final del año	<u>1,570.63</u>	<u>2,185.86</u>

ANDIGRAIN S.A.**E. INVENTARIOS:**

	Al 31 de diciembre de	
	2009	2008
Herramientas	4,419.42	4,419.42
Repuestos y accesorios	1,570.73	7,181.89
Lubricantes – refrigerantes	145.41	134.14
Materiales eléctricos		786.05
Suministros	43.51	187.06
	<u>6,179.07</u>	<u>12,708.56</u>

F. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO:

	Al 31 de diciembre de	
	2009	2008
Anticipos y retenciones de impuestos	40,277.90	45,176.47
Mantenimiento de equipos	945.08	1,795.06
Seguros	19,351.31	17,302.90
Otros pagos anticipados	209.41	1,516.90
	<u>60,783.70</u>	<u>65,791.33</u>

G. INVERSIONES PERMANENTES:

Al 31 de diciembre de 2009, la Compañía mantiene una inversión en su relacionada ANDIPUERTO GUAYAQUIL S.A. de 3,212 acciones, equivalente al 25% del patrimonio de ésta. En el 2009, la Compañía realizó el ajuste del Valor Patrimonial Proporcional US\$407,287.98 correspondiente a años anteriores contra resultados acumulados, y el ajuste de US\$146,506.77 correspondiente al 2009 se cargó en resultados del ejercicio (Ver Nota N).

H. ACTIVOS FIJOS:

	Saldo al 01/01/2009		Adiciones	Bajas y Retiros	Saldo al 31/12/2009
Parqueos	74,565.80				74,565.80
Equipos de oficina	15,389.53			(4,938.64)	10,450.90
Equipos de computación	23,220.43			(4,503.01)	18,717.42
Muebles y enseres	36,075.95				36,075.95
Maquinarias	2,577,476.33	(1)	509,810.74		3,087,287.07
Sistema/ Radio inst. bodegas	1,924.14			(1,924.14)	
Equipos de seguridad	674.75				674.75
Instalaciones	61,516.13				61,516.13
Otros activos fijos	17,530.84				17,530.84
	<u>2,808,373.90</u>		<u>509,810.74</u>	<u>(11,365.79)</u>	<u>3,306,818.86</u>
Depreciación acumulada	<u>(800,661.35)</u>		<u>(351,110.82)</u>	<u>10,440.75</u>	<u>(1,141,331.42)</u>
	<u>2,007,712.55</u>		<u>158,699.92</u>	<u>(925.04)</u>	<u>2,165,487.44</u>

(1) Corresponde a US\$314,810.74 por compra de montacarga así como todos los costos de importación relacionados y US\$195,000.00 por compra de cargadora.

ANDIGRAIN S.A.**I. OTROS ACTIVOS:**

	Al 31 de diciembre de	
	2009	2008
Software	889.03	3,337.58
Cuentas por cobrar a largo plazo	18,519.04	17,595.17
	<u>19,408.07</u>	<u>20,932.75</u>

J. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

Incluye principalmente US\$19,267.86 correspondiente a varios proveedores y \$277,526.54 correspondiente a relacionada Andinave S.A.

K. PASIVO A LARGO PLAZO:

		Al 31 de diciembre de	
		2009	2008
Préstamos de los accionistas (Ver Nota Q)		563,635.05	656,083.98
Cuentas por pagar I.I.A.S.A. – Caterpillar	(1)	387,743.43	656,682.01
Cuentas por pagar a largo plazo	(2)	110,000.00	110,000.00
Provisión para jubilación patronal		10,862.34	
		<u>1,072,240.82</u>	<u>1,422,765.99</u>
Porción corriente Andigrain S.A.		(277,526.54)	
Porción corriente: I.I.A.S.A. – Caterpillar		<u>(194,460.33)</u>	<u>(268,938.58)</u>
		<u>600,253.95</u>	<u>1,153,827.41</u>

(1) Corresponde a la compra de maquinarias y equipos mediante crédito directo a un interés del 8.35% anual. Los vencimientos futuros son como sigue:

Año	Valor
2010	194,460.33
2011	141,501.42
2012	51,781.68
	<u>387,743.43</u>

(2) Corresponde a préstamo otorgado por Ocean Treasures World Ltd. el 12 de junio de 2007, el cual no tiene fecha de vencimiento definida ni genera intereses.

L. OBLIGACIÓN BANCARIA A LARGO PLAZO:

Corresponde a préstamo de US\$110,700.23 otorgado por Banco Bolivariano el 21 de diciembre de 2009 para la compra de equipo pesado, con una tasa de interés nominal anual del 10% y vencimiento el 21 de diciembre de 2012. Los vencimientos futuros son como sigue:

Año	Valor
2010	33,246.46
2011	36,780.42
2012	40,673.35
	<u>110,700.23</u>

M. INVERSION DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social: Representa 112,000 acciones – autorizadas, emitidas y en circulación con un valor nominal de US\$1.00 cada una.

Reserva legal: De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas y realizadas a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los Accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.

ANDIGRAIN S.A.**M. INVERSION DE LOS ACCIONISTAS (Continuación):**

Reserva de capital: Se incluyen en este rubro las siguientes cuentas que se originaron en ajustes por inflación hasta el período de transición: reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria.

Resultados acumulados: El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos, etc.

N. INGRESOS POR RELACIONADAS:

Corresponde al ajuste del valor patrimonial proporcional de ANDIPUERTO GUAYAQUIL S.A. por el ejercicio económico del año 2009.

O. COSTOS DE SERVICIOS PORTUARIOS:

Corresponde al siguiente detalle:

		31 de diciembre de	
		2009	2008
Alquiler de equipos y maquinarias		2,070.00	19,603.25
Almacenaje		88,428.57	147,455.34
Personal	(1)	3,924.80	69,216.50
Mantenimiento de equipos	(2)	23,887.85	104,463.45
Consumibles	(2)	2,128.80	57,152.73
Otros costos	(2)	36,479.46	50,556.67
Taller	(2)	143.55	4,226.51
Subcontratación de transporte		223,644.96	276,837.32
		<u>539,418.80</u>	<u>729,511.77</u>

(1) Corresponde a personal operativo que se enroló a la Compañía.

(2) A partir de julio de 2008, ANDIPUERTO GUAYAQUIL S.A. asume estos costos.

P. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD E IMPUESTO A LA RENTA:

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad líquida anual antes del impuesto sobre la renta para repartirlo entre sus trabajadores. La provisión de impuesto a la renta se calcula aplicando la tasa del 25% sobre la utilidad tributable anual. La base de este cálculo se determinó como sigue:

		Al 31 de diciembre de	
		2009	2008
Utilidad contable de enero a diciembre		672,253.68	319,567.19
Más: Gastos no deducibles		14,446.15	1,703.85
Menos: Dividendos			58,151.85
Menos: Ingresos exentos		146,506.77	
Base para el cálculo de la participación a trabajadores en la utilidad		525,746.91	263,119.19
Participación de los trabajadores en la utilidad		78,862.04	39,467.88
Base Imponible para el cálculo de Impuesto a la Renta		461,331.02	223,651.31
Impuesto a la renta		115,332.76	55,912.83
Menos: Retenciones en la fuente		39,750.30	45,176.47
Impuesto a la renta por pagar		<u>75,582.46</u>	<u>10,736.36</u>

ANDIGRAIN S.A.**Q. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS LOCALES:**

Las transacciones con partes relacionadas se han efectuado en condiciones similares a las que normalmente se realiza en el mercado. Estas cuentas no tienen fecha de vencimiento definida ni generan intereses. A continuación el detalle:

	Al 31 de diciembre de	
	2009	2008
<u>Cuentas por cobrar:</u>		
Andipuerto Guayaquil S.A.		15,961.49
		<u>15,961.49</u>
<u>Cuentas por pagar:</u>		
Anditrade S.A.		16,256.00
		<u>16,256.00</u>
<u>Cuentas por pagar a corto plazo:</u>		
Andinave S.A.	277,526.54	
	<u>277,526.54</u>	
<u>Cuentas por pagar a largo plazo:</u>		
Andinave S.A.	286,108.51	656,083.98
	<u>286,108.51</u>	<u>656,083.98</u>
<u>Alquiler de maquinarias y almacenaje:</u>		
Andipuerto Guayaquil S.A.	1,512,000.00	1,339,419.52
	<u>1,512,000.00</u>	<u>1,339,419.52</u>
<u>Otros servicios prestados:</u>		
Andipuerto Guayaquil S.A.	88,102.26	82,665.00
Pacificlink S.A.	13.53	
	<u>88,115.79</u>	<u>82,665.00</u>
<u>Adquisición de servicios:</u>		
Andipuerto Guayaquil S.A.	934.00	
Andinave S.A.	43,670.27	143,212.74
Anditrade S.A.	45,000.00	16,000.00
	<u>89,604.27</u>	<u>159,212.74</u>

R. EVENTOS SUBSECUENTES:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre de 2009, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.