

Guayaquil, Enero 5 del 2005

Señor
Presidente de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
AUOTFESA
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2004.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

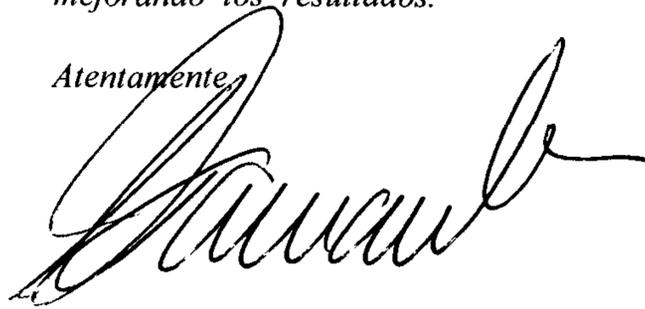
Dentro de su línea de negocio, es decir, el arrendamiento inmobiliaria la compañía **mejoró su gestión en relación al año anterior por la recesión nacional.**

La compañía en el ejercicio de 2004 ha tenido una utilidad de \$.630.44 La comparación con el año anterior es la siguiente:

	AÑO 2004	AÑO 2003
Utilidad Bruta	\$ 630.44	\$ 359.96
15 % Participación trabajadores	\$ 94.57	\$ 53.99
Impuesto a la Renta	\$ 133.97	\$ 76.49
10% Reserva Legal	\$ 40.19	\$ 22.95
Reserva Facultativa	\$ 361.71	\$ 206.53

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para seguir mejorando los resultados.

Atentamente,


ALBERTO BUSTAMANTE ILLINGWORTH
GERENTE

C.C.: File.-



30 MAR 2005