

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 31 de Marzo del 2016

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SINDACO S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2015, en calidad de comisario, permitiéndome manifestar lo siguiente:

1. De acuerdo al análisis realizado podemos mencionar que los Administradores de la compañía han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con
Las resoluciones dictadas en Junta General de Accionistas, y también se han observado fielmente los procedimientos de control interno de la Compañía.
2. Los Estados Financieros han sido elaborados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A. EFECTIVO Y EQUIVALENTE.

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2015 su detalle es:

CAJA Y BANCOS	USD
BANCOS	<u>6,227.71</u>

B. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre 2015 las cuentas por cobrar a clientes son como sigue:

CUENTAS POR COBRAR	USD
Toni S.A.	6,521.98
Telepizza Ecuador S.A.	6,188.00
Luis Lalama	460.01
Anticipo a proveedores	<u>1,096.93</u>
TOTAL DE OTRAS CUENTAS POR COBRAR	<u>14,266.92</u>

C. EXISTENCIAS.

El inventario está compuesto de Repuestos, herramientas y accesorios.

INVENTARIOS	USD
MATERIALES	<u>121,713.70</u>

D. ACTIVOS FIJOS.

Los activos fijos están valorados al costo siendo su detalle:

TERRENOS	USD
Terrenos	392,000.00
Terrenos Revalorizacion	<u>378,566.42</u>
TOTAL DE TERRERNOS	770,566.42

DEPRECIABLES**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Edificios	5,045.51
Edificio Revalorizado	69,650.00
Muebles y Enseres	1,506.31
Maquinaria, Equipo e Instalaciones	<u>131,777.99</u>
TOTAL DE ACTIVOS FIJOS	207,979.81

DEPRECIACION ACUMULADA

Edificio	- 10,952.06
Muebles y Enseres	- 200.84
Depreciacion Maquinarias, Equipo e Instalac.	<u>- 10,048.60</u>
TOTAL DE DEPRECIABLES	- 21,201.50
TOTAL DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	957,344.73

E. CUENTAS POR PAGAR.

Las cuentas por Pagar corrientes al 31 de diciembre 2015 son como sigue:

PASIVOS CORRIENTES**DOCUMENTOS POR PAGAR**

ACCIONISTAS	4,345.09
BANCO BOLIVARIANO	<u>146,872.06</u>
TOTAL DE DOCUMENTOS POR PAGAR	151,217.15

CUENTAS POR PAGAR

PROVEEDORES	29,891.12
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	66,362.35
PROV. BENEFICIOS SOCIALES	3,982.81
IMPUUESTOS CORRIENTES	<u>484.10</u>
CUENTAS POR PAGAR	100,720.38
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES	251,937.53

F. PATRIMONIO.

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2015 está representado por 800 acciones comunes cuyo valor nominal es de \$1,00 cada una.

G. RESULTADO DEL EJERCICIO.

AL 31 de diciembre 2015 la compañía obtuvo un resultado neto de cero "0".

H. INGRESOS.

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos por Venta de Leche y arriendo de Local, entre otros:

INGRESOS OPERATIVOS

VENTAS	USD
Venta de Leche	82,976.14
Arriendo De Local	20,063.07
Asesoria Adm	6,884.40
Venta de Ternero	8,440.00
TOTAL DE VENTAS	118,363.61

I. GASTOS

El total de Gastos administrativos está distribuido de la siguiente manera:

GASTOS	USD
• ARRIENDOS	393.96
• BENEFICIOS SOCIALES	7,858.04
• COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	629.20
• GASTOS FINANCIEROS	194.58
• GASTOS LEGALES	10.56
• MANTTO. Y REPARACIONES	3,022.91
• NOTARIOS Y REGISTRADORES	61.50
• OTROS GASTOS	67,506.91
• SERVICIOS BASICOS	2,466.04
• SUELdos	8,682.00
• SUMINISTROS Y MATERIALES	18,301.91
• TRANSPORTE	9,236.00
Total general	118,363.61

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejo a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.



Ing. Com. Geoconda Cevallos F.
C.I.1306400753
COMISARIO PRINCIPAL

