

CPA. Lavayen Vera Andrés Eduardo

Auditor Externo Independiente

Informe del Auditor Independiente
sobre los Estados Financieros de

Sindato S.A

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2018

Jauditag

Jauditag, Auditores y Asesores Gerenciales

por la Cuenta General

Jauditag

SINDACO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera

Estados del resultado integral

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de los flujos de efectivo

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólar estadounidense
E.U.A	-	Estados Unidos de América
Compañía	-	Sindaco S.A.
SCVS	-	Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
PyMEs	-	Pequeñas y Medianas Entidades
I.E.S.S.	-	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

CPA. Lavayen Vera Andrés Eduardo

Auditor Externo Independiente

Edificio City Office Business - Piso 8 - Oficina 825

Av. Benjamín Carrión y Dr. Emilio Romero

Teléfono: 042-959566

Guayaquil - Ecuador



Jauditag Auditores y Asesores Gerenciales

Your partner for success

Socio - Gerente General

www.jauditag-ec.com



INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de:

Sindaco S.A.

Guayaquil, 30 de mayo del 2019

Abstención de opinión

1. Hemos sido contratados para auditar los estados financieros que se acompañan de Sindaco S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018, el estado del resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al periodo terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
2. No expresamos una opinión sobre los estados financieros, debido a la significancia de las cuestiones descritas en los párrafos del 3 al 11 de nuestro informe, por cuanto no hemos podido obtener evidencia de auditoría que proporcione una base suficiente y adecuada para expresar una opinión de auditoría sobre los estados financieros.

Fundamentos de la abstención de opinión

3. No ha sido reconocida la provisión por planes de beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio). Puesto que la provisión influye en la determinación del resultado y de los flujos de efectivo, no hemos podido determinar si hubiese sido necesario realizar ajustes materiales en el beneficio del ejercicio consignado en el estado de resultado al 31 de diciembre del 2018 y los resultados acumulados.

CPA. Lavayen Vera Andrés Eduardo

Auditor Externo Independiente

Edificio City Office Business - Piso 8 - Oficina 825

Av. Benjamín Carrión y Dr. Emilio Romero

Teléfono: 042-959566

Guayaquil - Ecuador

Jauditag Auditores y Asesores Gerenciales

You're partner for success

Socio - Gerente General

www.jauditag-ea.com

A los Accionistas de

Sindaco S.A.

Guayaquil, 30 de mayo del 2019

4. No presenciamos el recuento físico de los inventarios al 31 de diciembre del 2018 y 2017. Puesto que los inventarios influyen en la determinación del resultado y de los flujos de efectivo, no hemos podido determinar si hubiese sido necesario realizar ajustes en el beneficio del ejercicio consignado en el estado de resultado y en los flujos de efectivo.
5. Debido a que la Compañía no tenía desarrollado al cierre del ejercicio 2018 un sistema administrativo que le permitiera valorar y controlar las entradas y salidas de inventarios, no ha sido posible determinar si existía una adecuada correlación entre los ingresos y los costos al cierre del ejercicio. En consecuencia, no hemos podido verificar la razonabilidad del importe registrado en el rubro de inventarios de los estados financieros adjuntos, ni del importe registrado en "Costo de venta" del estado de resultados.
6. La Compañía no cuenta con un análisis de la cartera por cobrar a clientes al 31 de diciembre del 2018 y 2017. Puesto que la valuación de la cartera de clientes influye en la determinación del resultado y de los flujos de efectivo, no hemos podido determinar si hubiese sido necesario realizar ajustes en el beneficio del ejercicio consignado en el estado de resultado y en los flujos de efectivo.
7. No se proporcionó el detalle de las propiedades y equipos, sin embargo, la Compañía si posee documentación de los bienes inmuebles y la existencia de los bienes muebles presentados en los estados financieros; además, no se ha efectuado la correspondiente depreciación en los periodos 2018 y 2017. Puesto que las propiedades y equipos influyen en la determinación del resultado y de los flujos de efectivos, no hemos podido determinar si hubiese sido necesario realizar ajustes al estado de resultado.
8. No se proporcionó el detalle de los activos biológicos al 31 de diciembre del 2018 y 2017 por US\$111.251 (2017: US\$95.722) y no presenciamos su recuento físico. Puesto que los activos biológicos influyen en la determinación del resultado y de los flujos de efectivos, no hemos podido determinar si hubiese sido necesario realizar ajustes en el beneficio del ejercicio consignado en el estado de resultado y en los flujos de efectivos.

CPA. Lavayen Vera Andrés Eduardo

Auditor Externo Independiente

Edificio City Office Business - Piso 8 - Oficina 825

Av. Benjamín Carrión y Dr. Emilio Romero

Teléfono: 042-959566

Guayaquil - Ecuador



Jauditag Auditores y Asesores Gerenciales

Your partner for success

Socio - Gerente General

www.jauditag.ec.com



A los Accionistas de

Sindaco S.A.

Guayaquil, 30 de mayo del 2019

9. No se ha registrado los costos financieros derivados del préstamo antes mencionado, por los periodos 2018 y 2017. Puesto que los costos financieros influyen en la determinación del resultado y de los flujos de efectivos, no hemos podido determinar la cuantía necesaria que deba afectar al estado de resultado y en los flujos de efectivos
10. No fue posible confirmar la existencia de las cuentas por pagar de corto plazo por US\$295.350 (2017: US\$234.119), y las cuentas por pagar a largo plazo por US\$682.491 (2017: US\$682.491), ni los efectos en resultados y sus flujos de efectivo.
11. No hemos podido satisfacernos de la razonabilidad de utilidades acumuladas al 31 de diciembre del 2018, por el valor de US\$156.636, puesto que el saldo influye en la determinación del resultado y del flujo efectivo, no hemos determinado, si hubiese sido necesario realizar ajustes en los resultados del periodo consignado.
12. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen en el párrafo 17 de nuestro informe. Somos independientes de Sindaco S.A., de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedades.

Cuestión clave de la auditoría

13. El asunto clave de la auditoría es aquel que, según nuestro juicio profesional, ha sido el más significativo en nuestra auditoría de los estados financieros. Excepto por lo descrito entre el párrafo 3 al 11 de nuestro informe, hemos determinado que no existe otra cuestión clave de auditoría que se debe comunicar en nuestro informe.

CPA. Lavayen Vera Andrés Eduardo

Auditor Externo Independiente

Edificio City Office Business - Piso 8 - Oficina 825

Av. Benjamín Carrión y Dr. Emilio Romero

Teléfono: 042-959566

Guayaquil - Ecuador



Jauditag Auditores y Asesores Gerenciales

Your partner for success

Socio - Gerente General

www.jauditag-ec.com



A los Accionistas de

Sindaco S.A.

Guayaquil, 30 de mayo del 2019

Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

14. La Administración de Sindaco S.A., es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PyMEs), y del control interno que permita la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas, debida a fraude o error.
15. En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de valorar la capacidad de Sindaco S.A., de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.
16. Los responsables de la Administración son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de Sindaco S.A..

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

17. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo, basada en nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor

CPA. Lavayen Vera Andrés Eduardo

Auditor Externo Independiente

Edificio City Office Business - Piso 8 - Oficina 825

Av. Benjamín Carrión y Dr. Emilio Romero

Teléfono: 042-959566

Guayaquil - Ecuador



Jauditag Auditores y Asesores Gerenciales

Your partner for success

Socio - Gerente General

www.jauditag-ec.com



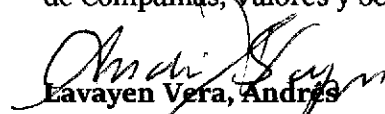
A los Accionistas de

Sindaco S.A.

Guayaquil, 30 de mayo del 2019

toma en consideración los controles internos de la Administración de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

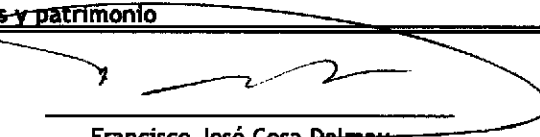
No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías, Valores y Seguros: 981

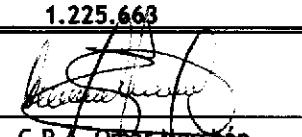

Lavayen Vera, Andrés

No. de Licencia Profesional: 5670

SINDACO S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo	850	870
Cuentas por cobrar, y otras cuentas por cobrar	42.973	41.248
Inventarios	84.099	84.099
Impuestos por recuperar	24.023	21.474
Total activos corrientes	151.945	147.691
Activos no corrientes		
Propiedades y equipos, neto	949.585	949.585
Biologicos	111.251	95.722
Cuentas por cobrar, y otras cuentas por cobrar	12.882	12.882
Total activos no corrientes	1.073.718	1.058.189
Total activos	1.225.663	1.205.880
Pasivos y patrimonio		
Pasivos corrientes		
Obligaciones financieras	42.105	84.211
Cuentas por pagar, y otras cuentas por pagar	295.350	234.119
Beneficios a empleados	6.839	6.595
Impuestos por pagar	1.081	1.017
Total pasivos corrientes	345.375	325.942
Pasivo no corriente		
Cuentas por pagar, y otras cuentas por pagar	682.491	682.491
Total pasivos	1.027.866	1.008.433
Patrimonio (Véase Estado de Cambio en el Patrimonio)	197.797	197.447
Total pasivos y patrimonio	1.225.663	1.205.880


Francisco José Cesa Dalmau
Representante Legal


C.P.A. Omar Merchán
Contador General

SINDACO S.A.

ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL

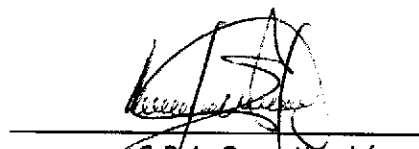
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Venta de bienes	113.591	125.105
Gastos administrativos	(113.063)	(126.972)
Pérdida antes de impuesto a las ganancias	528	(1.867)
Participación trabajadores	(79)	-
Impuesto a las ganancias	(99)	-
Resultado integral del año	350	(1.867)



Francisco José Cesa Dalmau
Representante Legal



C.P.A. Omar Merchán
Contador General

SINDACO S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

Movimientos	Capital social	Resultados NIIF	Resultados acumulados	Total
Saldos a enero 1, 2017	800	40.011	(2.493)	38.318
Otros	-	-	160.996	160.996
Resultado integral del año	-	-	(1.867)	(1.867)
Saldos a diciembre 31, 2017	800	40.011	156.636	197.447
Resultado integral del año	-	-	350	350
Saldos a diciembre 31, 2018	800	40.011	156.986	197.797

Francisco José Cesa Dalmau
 Representante Legal

C.P.A. Omar Merchan
 Contador General

SINDACO S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31, 2018 Y 2017
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

<u>Metodo indirecto</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Resultado integral del año	350	(1.867)
<u>Cambios en activos y pasivos:</u>		
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	(4.274)	(15.110)
Activo biológico	(15.529)	-
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	61.231	11.278
Beneficios a empleados	244	6.955
Impuesto por pagar	64	159
Efectivo neto provisto en actividades de operación	42.086	1.415
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:		
Préstamos con terceros, neto	(42.106)	(3.722)
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(42.106)	(3.722)
Disminución neto en efectivo	(20)	(2.307)
Efectivo, al comienzo del año	870	3.177
Efectivo, al final del año	850	870

Francisco José Cesa Dalmau
 Representante Legal

C.P.A. Omar Merchán
 Contador General