

# **CIRIANSA S.A.**

**Guayaquil, Marzo 31 de 1999**

**EXPEDIENTE # 76736-97**

**Señores:**

**Junta General de Accionistas  
CIRIANSA S.A.  
Ciudad.**

**Señores Accionistas:**

En cumplimiento a las Disposiciones Estatutarias y legal en mi calidad de Gerente General, me es grato presentar ante la Junta General de Accionistas, el informe anual sobre las Actividades Administrativas y Financieras desarrolladas durante el ejercicio económico de 1998.

**Memoria de labores:**

En 1998 Ciriansa S.A. continuó con el esfuerzo de mantener una perfecta administración para satisfacer las necesidades de nuestros Copropietarios, siendo la Administración del edificio Amazonas el rubro más importante.

Ciriansa S.A. durante el año 1998 realizó una serie de implementaciones para mejoramientos y beneficios de los Copropietarios como: Cambio paneles de breaker y paneles de medidores, etc.

A pesar de la situación económica que vive el país por la incertidumbre económica, política y social, que afectaron durante 1998, el cambio de presidente en Agosto, configuraron un ambiente no propicio para la inversión, además la devastadora consecuencia del fenómeno del niño. Que soportamos con inusual fuerza y destrucción que ha impedido el crecimiento económico del país. A pesar de este entorno negativo Ciriansa S.A. al cierre de sus operaciones no tuvo utilidad por ser una compañía sin fines de Lucro.

Antes de concluir deseo expresar mi sincero agradecimiento a todos los accionistas, funcionarios y empleados de la Administración del Edificio por su apoyo y esfuerzo incondicional.

**Atentamente,**



**Cecilia Ledergerber de Avilés  
Gerente General  
C.I. # 1702330893**



108 ABR. 1999