

Guayaquil, 25 de Octubre de 1.999

INFORME DE COMISARIO AÑO 1998 A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE GRUPO RADIAL DELGADO S.A.

Presento a ustedes Señores Accionistas el informe de Comisario de Grupo Radial Delgado S.A. al 31 de diciembre de 1998, expresado en primer lugar que los libros y reportes contables impresindibles para este análisis no fue entregado con su debida oportunidad, situación que debe ser solucionado por la administración a la brevedad posible.

Al analizar el activo observamos que se ha producido un incremento en el Activo Fijo como consecuencia de adquisiciones efectuados por un monto de S/. 1.024'542.865, los cuales han sido efectuados utilizando recursos propios en un monto de S/. 518'271.594 y a través de crédito de terceros en S/. 506'271.594, lo que determina un mejoramiento de nuestra posición ante la inversión pues como recordaremos en 1997 todas las inversiones fueron efectuadas utilizando recursos de terceros en su totalidad.

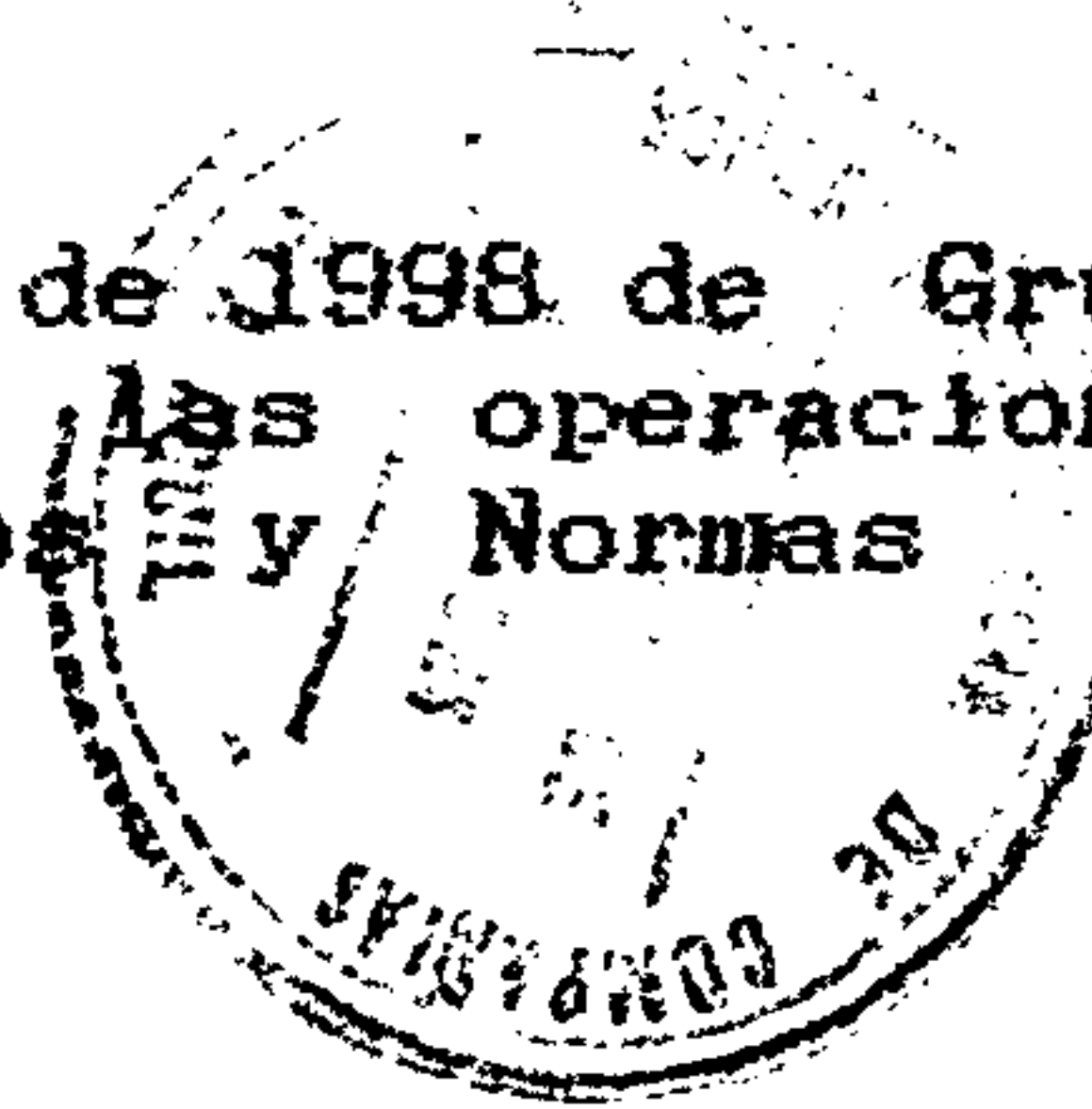
Al analizar los ingresos estos han sufrido un incremento de 235% en relación al año 1997, esto demuestra una mejor optimización de los recursos. Su estructura esta dada por servicios en S/. 973'044.143 y otras rentas por S/. 953.441 provenientes de intereses en cuentas de ahorro y corrientes, dandonos ingresos totales por S/. 937'997.584.

Los gastos han crecido significativamente, siendo sus rubros más significativos, los Sueldos, Salarios y Beneficios por S/. 460'345.015 los de Servicios (agua, luz y teléfono) por S/. 289'763.911 y la depreciación en 186'123.917, los cuales representan el 90% de los gastos totales que son S/. 1.037'586.508.

La pérdida producida y que se constituye en S/. 99'588.924, se considera como normal dentro del flujo de inversiones y operación de la compañía, pues será en el año 2000 como el año en el cual la empresa surgirá y generará resultados optimos.

Como recomendación la administración deberá disponer la entrega de los estados Financieros y sus auxiliares para su análisis con la debida oportunidad, esto es en el mes de marzo de cada año.

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 1998 de Grupo Radial Delgado presentan razonablemente las operaciones realizadas de acuerdo a los Principios y Normas de Contabilidad generalmente aceptados.



Atentamente,

Jenny Gago
Sra. Jenny de Herrera
Auditora

13 8 NOV. 1967