

**EL GUIJUELO S. A.**  
Sucre 214 entre Pedro Carbo y Pichincha  
RUC: 0991364307001  
Teléfono 232-3165  
Guayaquil – Ecuador

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE  
EL GUIJUELO S. A.  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE  
DICIEMBRE DEL 2003**

Guayaquil, 16 de Marzo del 2004

Señores  
Miembros de la Junta General de Accionistas  
**EL GUIJUELO S. A.**  
Ciudad.-

Estimados señores accionistas:

1. En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1992 de la Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumple con presentar a vuestra consideración el informe anual de la administración de la compañía **EL GUIJUELO S. A.** por el año terminado el 31 de Diciembre del 2003.
2. He cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la junta.
3. En lo relacionado a los aspectos operacionales y de producción no son significativos ya que el año en mención, nosotros como la mayoría de las inmobiliarias hemos luchado arduamente para sobrevivir contrarrestando el olvido absoluto del estado hacia nuestra actividad.
4. La situación Financiera de la compañía, como resultado del nivel de operaciones, ha mejorado. Los resultados del año actual en comparación con el año anterior mejoran ya que el nivel operativo ha tenido cambios sustanciales que originaron fluctuaciones importantes.
5. En lo relacionado a los resultados del año, los mismos que arrojan una utilidad de US\$ 1,676.18.
6. En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de Diciembre del 2003 con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,

JOSE ANTONIO BRIZ BRIZ  
Gerente General

22 MAR. 2004

