

OPERADORA DEL PACÍFICO S.A.

OPACIF (Una subsidiaria de Inland Services B.V.)

Estados Financieros

Años terminados en Diciembre 31, 2015 y 2014

Con Informe de los Auditores Independientes

**Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)**

**Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014.**

CONTENIDO:

Informe de los Auditores Independientes.
Estados de Situación Financiera.
Estados de Resultados Integrales.
Estados de Cambios en el Patrimonio.
Estados de Flujos de Efectivo.
Resumen de las Principales Políticas Contables.
Notas a los Estados Financieros.



Telf: +593 2 254 4024
Fax: +593 2 223 2621
www.bdo.ec

Amazonas N21-252 y Carrión
Edificio Londres, Piso 5
Quito - Ecuador
Código Postal: 17-11-5058 CCI

Telf: +593 4 256 5394
Fax: +593 4 256 1433

Victor Manuel Rendón 401 y General
Córdova Edificio Amazonas, Piso 9
Guayaquil - Ecuador
Código Postal: 09-01-3493

Informe de los Auditores Independientes

A los Señores Accionistas de
Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una subsidiaria de Inland Services B.V.)

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (una subsidiaria de Inland Services B.V.), que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por los años terminados en dichas fechas; así como un resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría, con el fin de obtener seguridad razonable, sobre si los estados financieros están libres de errores materiales.
4. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables; así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestras auditorías, proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Base para calificar la opinión

6. Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la Compañía reconoció pérdidas por US\$159,924 y US\$323,529 respectivamente, correspondientes a la no recuperación de impuestos del año, por disposición de su Casa Matriz, cuyo registro fue efectuado con contrapartida a una cuenta de otros pasivos corrientes. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que las cuentas por cobrar se registren a su costo amortizado y que las pérdidas se reconozcan como gastos en los resultados del año con crédito a una cuenta de provisión para pérdidas por deterioro. Esta situación origina que los activos por impuestos corrientes y los otros pasivos corrientes se encuentre sobreestimados en US\$483,453.

Opinión

7. En nuestra opinión, excepto por el efecto del asunto mencionado en el párrafo de "Bases para calificar la opinión", los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (una subsidiaria de Inland Services B.V.), al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en dichas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Énfasis

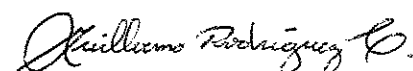
8. Sin calificar nuestra opinión informamos que, tal como se explica en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos, éstos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las cuales prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los estados financieros adjuntos durante los años 2015 y 2014, la Compañía tiene capital de trabajo negativo por US\$(2,727,749) y US\$(2,248,815), respectivamente; pérdidas netas por los ejercicios terminados el 31 diciembre de 2015 y 2014 por US\$(1,048,572) y US\$(1,235,584), respectivamente; y, al 31 de diciembre de 2015, los estados financieros de la Compañía registran déficit acumulado por US\$(248,557), el cual supera el 50% de su capital y reservas. Estas situaciones indican que la continuación de la Compañía como negocio en marcha depende de eventos futuros, que incluyen lograr un nivel adecuado de ingresos para soportar la estructura de costos de la Compañía. Los estados financieros adjuntos no incluyen los ajustes relacionados con la posibilidad de recuperación y clasificación de los importes en libros de los activos o el importe y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Compañía no pudiera continuar como negocio en marcha.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

9. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, se emite por separado.

BDO Ecuador.

Abril 15, 2016
RNAE No. 193
Guayaquil, Ecuador



Guillermo Rodríguez - Socio

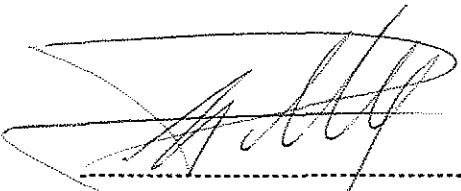
OPERADORA DEL PACÍFICO S.A. OPACIF

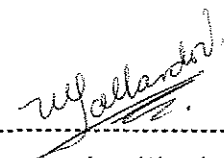
(Una subsidiaria de Inland Services B.V.)

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Expresados en dólares)

	Notas	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Activos:			
Activos corrientes			
Efectivo	5	196,664	178,316
Cuentas por cobrar	6	628,899	1,064,036
Inventarios	7	276,306	499,115
Servicios y otros pagos anticipados		26,686	156,602
Activos por impuestos corrientes	12	465,243	323,529
Total activos corrientes		1,593,798	2,221,598
Activos no corrientes			
Propiedades y equipos	8	2,738,002	3,411,591
Activos por impuestos diferidos	14	68,282	-
Inversiones en subsidiarias		-	799
Total activos no corrientes		2,806,284	3,412,390
Total activos		4,400,082	5,633,988



Eco. Christian Parra
Apoderado Especial

Ing. Wendy Gallardo
Contadora General

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros

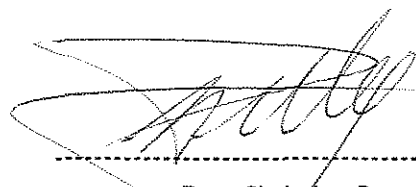
OPERADORA DEL PACÍFICO S.A. OPACIF

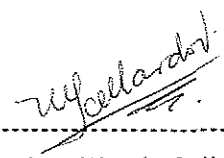
(Una subsidiaria de Inland Services B.V.)

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Expresados en dólares)

	Notas	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Pasivos:			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar	9	1,765,285	1,762,549
Otros pasivos financieros	10	1,778,413	2,145,265
Beneficios a los empleados	11	151,160	169,076
Pasivos por impuestos corrientes	12	137,731	67,189
Otros pasivos corrientes		488,958	326,334
Total pasivos corrientes		4,321,547	4,470,413
Pasivos no corrientes			
Obligaciones por beneficios definidos	13	173,531	199,381
Pasivos por impuestos diferidos	14	118,821	141,227
Total pasivos no corrientes		292,352	340,608
Total pasivos		4,613,899	4,811,021
Patrimonio:			
Capital social	15	23,160	23,160
Reserva legal	16	11,580	11,580
Resultados acumulados	17	(248,557)	788,227
Total patrimonio (déficit patrimonial)		(213,817)	822,967
Total pasivos y patrimonio		4,400,082	5,633,988



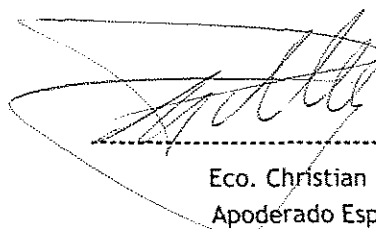
Eco. Christian Parra
Apoderado Especial

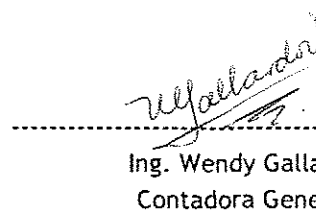
Ing. Wendy Gallardo
Contadora General

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros

OPERADORA DEL PACÍFICO S.A. OPACIF
(Una subsidiaria de Inland Services B.V.)
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
(Expresados en dólares)

Años terminados en,	Notas	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Ingresos por actividades ordinarias	19	6,957,216	7,721,235
Costos de servicios	20	<u>(5,833,932)</u>	<u>(6,424,146)</u>
Utilidad bruta		1,123,284	1,297,089
Gastos:			
Gastos de administración y ventas	20	<u>(2,390,752)</u>	<u>(2,595,189)</u>
Otros ingresos		198,033	133,816
Pérdida del ejercicio antes de impuesto a las ganancias		(1,069,435)	(1,164,284)
Gasto por impuesto a la renta		(69,825)	(93,024)
Impuesto diferido		<u>90,688</u>	<u>21,724</u>
Pérdida neta y resultado integral del año		<u>(1,048,572)</u>	<u>(1,235,584)</u>

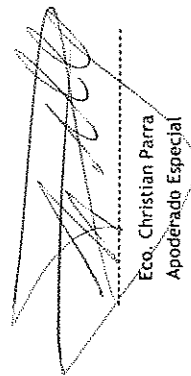

 Eco. Christian Parra
 Apoderado Especial

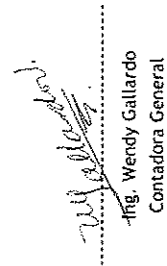

 Ing. Wendy Gallardo
 Contadora General

Ver políticas de contabilidad significativas
 y notas a los estados financieros

OPERADORA DEL PACÍFICO S.A. OPACIF
(Una subsidiaria de Inland Services B.V.)
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Expresados en dólares)

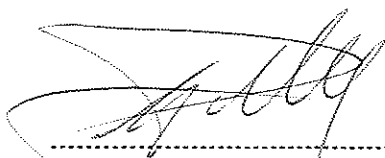
	Resultados acumulados						Total patrimonio neto	
	Capital	Reserva legal	Resultados provenientes de la adopción de NIIF	Reserva de capital	Superávit por revaluación de inversiones	Utilidades retenidas		Subtotal
Saldo al 31 de diciembre de 2013	23,160	11,580	838,562	51,182	-	1,134,067	2,023,811	2,058,551
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	(1,235,584)	(1,235,584)	(1,235,584)
Saldo al 31 de diciembre de 2014	23,160	11,580	838,562	51,182	-	(101,517)	788,227	822,967
Superávit por revaluación de inversiones	-	-	-	-	11,788	-	11,788	11,788
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	(1,048,572)	(1,048,572)	(1,048,572)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	23,160	11,580	838,562	51,182	11,788	(1,150,089)	(248,557)	(213,817)

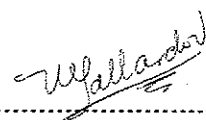

Eco, Christian Parra
Apoderado Especial


Wendy Gallardo
Contadora General

OPERADORA DEL PACÍFICO S.A. OPACIF
(Una subsidiaria de Inland Services B.V.)
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresados en dólares)

Años terminados en,	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes y compañías relacionadas	7,704,629	7,366,170
Efectivo pagado a proveedores, empleados	(7,110,075)	(6,496,139)
Impuesto a las ganancias pagado	-	(14,496)
Otros ingresos (gastos), netos	(150,393)	133,818
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	444,161	989,353
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Venta de inversiones en acciones	12,587	-
Pago por compra de propiedades y equipos	(71,548)	(781,446)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(58,961)	(781,446)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Pago de financiamiento recibido de compañías relacionadas	(922,005)	(745,080)
Aumento de otros activos financieros	555,153	501,244
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	(366,852)	(243,836)
Aumento (disminución) neta de efectivo y equivalentes de efectivo	18,348	(35,929)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	178,316	214,245
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	196,664	178,316


 Eco. Christian Parra
 Apoderado Especial

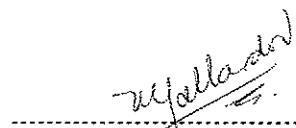

 Ing. Wendy Gallardo
 Contadora General

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros

OPERADORA DEL PACÍFICO S.A. OPACIF
(Una subsidiaria de Inland Services B.V.)
CONCILIACIONES DEL RESULTADO INTEGRAL TOTAL CON EL EFECTIVO NETO
PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresadas en dólares)

Años terminados en,	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Resultado integral total	(1,048,572)	(1,235,584)
Ajustes para conciliar el resultado integral total con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Provisión impuesto a la renta	69,825	93,024
Depreciación de propiedades y equipos	769,166	727,467
Provisión para jubilación patronal y desahucio	(25,850)	58,327
(Liberación) provisión para cuentas incobrables	(312,276)	112,368
Baja / ajustes de propiedades y equipos	(24,029)	77,807
Provisión obsolescencia de inventarios	(14,000)	1,827
Efecto impuestos diferidos	(90,688)	(21,724)
Provisión de otros pasivos corrientes	162,624	318,445
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución en cuentas por cobrar	747,413	17,990
Disminución en inventarios	236,809	254,653
Disminución en servicios y otros pagos por anticipado	129,916	101,273
(Aumento) en activos por impuestos corrientes	(211,539)	(97,166)
Aumento en cuentas y documentos por pagar	2,736	569,590
Aumento (disminución) en pasivo por impuesto corriente	70,542	(587)
Disminución en provisiones	-	(3,684)
Aumento de obligaciones acumuladas	(17,916)	12,502
Aumento otros pasivos corriente	-	2,825
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	444,161	989,353


 Eco. Christian Parra
 Gerente General


 Ing. Wendy Gallardo
 Contadora General

Ver políticas de contabilidad significativas
 y notas a los estados financieros

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

Nombre de la entidad.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF

RUC de la entidad.

0991383999001.

Domicilio de la entidad.

Guayas / Guayaquil / Vía al Puerto Marítimo Av. 25 de Julio s/n.

Forma legal de la entidad.

Sociedad Anónima.

País de incorporación.

Ecuador.

Descripción.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (en adelante “la Compañía”) fue constituida en diciembre 20 de 1996, en la ciudad de Guayaquil- Ecuador bajo la denominación de Bridge Intermodal Ecuador S.A. En septiembre de 2003 mediante escritura pública se procedió a la reforma de los estatutos de la Compañía y se realizó el cambio de denominación a Operadora del Pacífico S.A. OPACIF, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil en noviembre del mismo año. Sus operaciones principales son la prestación de servicios de operadoras portuarias, mantenimiento y reparación de contenedores, almacenaje de contenedores, consolidación y desconsolidación de carga, los cuales son prestados principalmente a compañías relacionadas.

Estructura organizacional y societaria.

La Compañía cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia. La Compañía tiene una estructura de tipo funcional, contando con áreas operativas - funcionales interrelacionadas.

Representante legal.

Ec. Christian Parra González

Composición accionaria.

Las acciones de la Compañía están distribuidas de la siguiente manera:

Nombre del accionista	Acciones	%
Inland Services B. V.	578,999	99.99%
APM Terminals Investment B.V.	1	0.01%
	579,000	100%

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

En septiembre de 2014, Maersk South America Ltd. cedió a favor de Inland Services B.V., originaria de los Países Bajos 578,999 acciones ordinarias y nominativas de US\$0.04 cada una, que tenía en el capital de Operadora del Pacífico S.A. OPACIF. Adicionalmente, en septiembre de 2014, Pacific Container Transport S.A. PCT cedió a favor de APM Terminals Investment B.V., originaria de los Países Bajos 1 acción ordinaria y nominativa de US\$0.04, que mantenía en el capital de la Compañía.

El control de la Compañía es ejercido por la Junta General de Accionistas.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Una descripción de las principales políticas contables utilizadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

2.1. Bases de preparación.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y fueron preparados bajo el criterio del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las cuales prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los estados financieros adjuntos durante los años 2015 y 2014, la Compañía tiene capital de trabajo negativo por US\$(2,727,749) y US\$(2,248,815), respectivamente; pérdidas netas por los ejercicios terminados el 31 diciembre de 2015 y 2014 por US\$(1,048,572) y US\$(1,235,584), respectivamente; y, al 31 de diciembre de 2015, los estados financieros de la Compañía registran déficit acumulado por US\$(248,557), el cual supera el 50% de su capital y reservas. Estas situaciones indican que la continuación de la Compañía como negocio en marcha depende de eventos futuros, que incluyen lograr un nivel adecuado de ingresos para soportar la estructura de costos de la Compañía. Los estados financieros adjuntos no incluyen los ajustes relacionados con la posibilidad de recuperación y clasificación de los importes en libros de los activos o el importe y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Compañía no pudiera continuar como negocio en marcha.

La Administración considera que la Compañía continuará como negocio en marcha y que se podrá cumplir con las obligaciones con empleados, proveedores y organismos de control en condiciones normales, para lo cual propondrán a la Junta de Accionistas que la Compañía se fusione con Pacific Container Transport S.A. PCT, compañía relacionada, en el año 2016. En adición, se incrementará el volumen de carga mediante la obtención de nuevos clientes para los cuales la Administración ya ha empezado las negociaciones correspondientes.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. En la Nota 4, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o en las cuales las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

La Administración declara que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2. Medición de los Valores razonables.

De acuerdo a NIIF 13 “Medición de Valor Razonable” se entiende al “valor razonable” como el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida) independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración.

Cuando se utilizan técnicas de valorización se maximiza el uso de datos de entrada observables relevantes y minimiza el uso de datos de entrada no observables. Cuando un activo o un pasivo medido a valor razonable tiene un precio comprador y un precio vendedor, el precio dentro del diferencial de precios comprador-vendedor que sea el más representativo del valor razonable en esas circunstancias se utilizará para medir el valor razonable independientemente de dónde se clasifique el dato de entrada en la jerarquía del valor razonable.

Para determinación del valor razonable requiere la clasificación de todos los activos y pasivos en función de su metodología de valoración, que se definen a continuación:

Nivel 1: precios cotizados en mercados activos (no ajustados) para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: valoración mediante técnicas en las que se utilizan variables significativas no obtenidas de datos observables en el mercado.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

2.3. Pronunciamientos contables y su aplicación.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas o no en estos estados financieros:

- a. Las siguientes Normas estarán vigentes a partir del año 2016:

Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14 “Cuentas regulatorias diferidas” (Emitida en enero 2014) (*)	01-Ene-2016 (*)
NIIF 9 “Instrumentos financieros” (Emitida en julio 2014)	01-Ene-2018 (*)
NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” (Emitida en mayo 2014) (*)	01-Ene-2018
NIIF 16 - “Arrendamientos” (Emitida en enero 2016) (*)	01-Ene-2019 (*)

NIIF 9 “Instrumentos financieros”.

En julio de 2014 fue emitida la versión final de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar NIC 39 Instrumentos financieros: reconocimiento y medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo más prospectivo de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

Las Compañías tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el riesgo crediticio propio para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9. Se permite su aplicación anticipada.

(*) Estas Normas no son aplicables en los estados financieros de la Compañía.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

- b. Las siguientes son Enmiendas Contables que estarán vigentes a partir del año 2016:

Enmiendas	Aplicación obligatoria a partir de
NIC 1 "Presentación de estados financieros" (Emitida en diciembre de 2014)	01-Ene-2016 (*)
NIC 12 "Impuesto a las ganancias" (Emitida en enero de 2015)	01-Ene-2017 (*)
NIC 16 "Propiedad, planta y equipos" y NIC 38 "Activos intangibles" (Emitida en mayo de 2014) (*)	01-Ene-2016 (*)
NIC 16 "Propiedad, planta y equipos" y NIC 41 "Agricultura" (Emitida en junio de 2014) (*)	01-Ene-2016 (*)
NIC 27 "Estados financieros separados" (Emitida en agosto de 2014)	01-Ene-2016 (*)
NIIF 10 - "Estados financieros consolidados" y NIC 28 - "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos" (Emitida en septiembre de 2014) (*)	Por definir IASB (*)
NIIF 11 "Acuerdos conjuntos" (Emitida en mayo de 2014) (*)	01-Ene-2016 (*)
NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados", NIIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades" y NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos" (Emitida en diciembre de 2014) (*)	01-Ene-2016 (*)

NIC 1 "Presentación de estados financieros".

El IASB agregó una iniciativa en materia de revelación de su programa de trabajo 2013, para complementar el trabajo realizado en el proyecto del Marco Conceptual. La iniciativa está compuesta por una serie de proyectos más pequeños que tienen como objetivo estudiar las posibilidades para ver la forma de mejorar la presentación y revelación de principios y requisitos de las normas ya existentes.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Aclara los requisitos para el reconocimiento de activos por impuestos diferidos generados por pérdidas no realizadas. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 27 “Estados financieros separados”.

Esta enmienda permite a las Compañías el utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados. Su aplicación anticipada es permitida.

(*) Estas Enmiendas no son aplicables en los estados financieros de la Compañía.

- c. Las siguientes son Mejoras a las Normas que estarán vigentes a partir del año 2016:

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012-2014), emitidas en septiembre de 2014	Aplicación obligatoria a partir de
NIIF 5 - “Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas” (*)	01-Ene-2016 (*)
NIIF 7 - “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”	01-Ene-2016 (*)
NIC 19 - “Beneficios a los Empleados” (*)	01-Ene-2016
NIC 34 - “Información Financiera Intermedia” (*)	01-Ene-2016 (*)

NIIF 7 - “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”.

La enmienda aclara, si un contrato de prestación de servicios es la implicación continuada en un activo transferido, y aclaraciones sobre revelaciones de compensación en los estados financieros intermedios condensados.

(*) Estas Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) no son aplicables en los estados financieros de la Compañía.

La Administración de la Compañía considera que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas aplicables a la Compañía, no generan impactos significativos en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2015.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

2.4. Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América.

2.5. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los Estados Financieros y como no corrientes los mayores a ese período.

2.6. Efectivo y equivalentes de efectivo.

La Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo a los saldos en: efectivo en caja, saldos de bancos, depósitos a plazo y otras inversiones en instituciones financieras y bancarias de gran liquidez a corto plazo, las que no poseen restricciones de ninguna índole.

En el Estado de Situación Financiera los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones con instituciones financieras en los "Pasivos corrientes".

2.7. Cuentas por cobrar clientes.

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a clientes relacionados y no relacionados originados en ingresos de actividades ordinarias. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere).

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el cliente (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

El período de cobro sobre la prestación de los servicios es de 45 días.

2.8. Inventarios.

En este grupo contable se registra los repuestos que son utilizados para ofrecer mantenimiento y reparación de contenedores.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Medición inicial.- los inventarios se miden por su costo; el cual incluye: precio de compra, aranceles de importación, otros impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento, costos directamente atribuibles a la adquisición o producción para darles su condición y ubicación actual, después de deducir todos los descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares (incluye importaciones en tránsito).

Medición posterior.- el costo de los inventarios se determina por el método promedio ponderado y se miden al costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

2.9. Propiedades y equipos.

En este grupo contable se registra todo bien tangible adquirido para su uso en la prestación de servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos, si, y sólo si: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Medición inicial.- la propiedades y equipos, se miden al costo, el cual incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo.

Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cabe señalar, que algunas partidas de equipo de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Método de depreciación.- los activos empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método lineal sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables
(Expresado en dólares)

La vida útil para las propiedades y equipos se ha estimado como sigue:

Descripción	Vida útil	Valor residual
Maquinaria y equipos	6 a 13 años	cero (*)
Mejoras en propiedades	5 años	cero (*)
Equipos de oficina	5 años	cero (*)
Vehículos	5 años	cero (*)
Equipos de computación	3 años	cero (*)

(*) *A criterio de la Administración de la Compañía, estos activos se van a mantener hasta el término operativo de los mismos y, al no ser sujetos de venta a terceros, el valor residual asignado a los activos es cero o nulo.*

2.10. Inversiones en subsidiarias.

Es aquella entidad en la cual Operadora del Pacífico S.A. OPACIF tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la entidad y tiene la capacidad para influir en los rendimientos a través de su poder sobre ésta. La Compañía posee el 100% de participación en las acciones de Pacific Trucks S.A., constituida en Ecuador y mide esta inversión al costo.

En el año 2014, la Compañía se acogió a la excepción establecida en la NIIF 10, para la no preparación de estados financieros consolidados con su subsidiaria Pacific Trucks S.A. Los estados financieros de Operadora del Pacífico S.A. OPACIF y Pacific Trucks S.A. fueron incluidos en los estados financieros consolidados de Maersk Holding A/S, controladora final de la compañía, domiciliada en Dinamarca.

Durante el año 2015, la Compañía vendió sus acciones en Pacific Trucks S.A. a terceros.

2.11. Cuentas por pagar proveedores.

En este grupo contable se registran las obligaciones de pago en favor de proveedores relacionados y no relacionados adquiridos en el curso normal de negocio. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva se determina para aquellas cuentas por pagar con vencimiento mayor a 365 días, siempre que su efecto sea material. El período de pago es de 200 días.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

2.12. Beneficios a los empleados.

En este grupo contable se registran las obligaciones presentes con empleados como beneficios sociales (décimo tercer y cuarto sueldo, vacaciones, etc.); obligaciones con el IESS y participación a trabajadores. Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

Participación a trabajadores

El cálculo de la participación a trabajadores se realiza de acuerdo a las disposiciones legales vigentes; representa el 15% sobre la utilidad contable de la Compañía antes de liquidar el impuesto a la renta y se reconoce en los resultados del período.

2.13. Obligaciones por beneficios definidos.

Corresponde a los planes de beneficios a empleados post empleo como jubilación patronal y desahucio. Se reconocen y miden sobre la base de cálculos actuariales, estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente de la obligación futura.

El costo de los servicios presentes o pasados y costo financiero, son reconocidos en los resultados del período en el que se generan; las nuevas mediciones del pasivo por beneficios definidos se denominan ganancias y pérdidas actuariales y son reconocidos como partidas que no se reclasificarán al resultado del período en Otros Resultados Integrales.

2.14. Provisiones.

Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

2.15. Impuestos.

Activos por impuestos corrientes.

En este grupo contable se registran los créditos tributarios de impuesto a la renta, así como impuesto a la salida de divisas que no han sido compensados.

Pasivos por impuestos corrientes.

En este grupo contable se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

Impuesto a la renta.

En este grupo contable se registra el impuesto a las ganancias corriente más el efecto de la actualización (liberación o constitución) de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

- Impuesto a las ganancias corriente.- se determina sobre la base imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes al cierre del ejercicio contable. La tasa de impuesto a las ganancias para los años 2015 y 2014 asciende a 22%. Se mide a su valor nominal y se reconoce en los resultados del período en el que se genera.
- Impuesto a las ganancias diferido.- se determina sobre las diferencias temporales que existen entre las bases tributarias de activos y pasivos con sus bases financieras; las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son vigentes al cierre del ejercicio contable. Se mide al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias y se reconoce en el resultado del período o en otros resultados integrales, dependiendo de la transacción que origina la diferencia temporal.

2.16. Patrimonio.

Capital social.- las acciones ordinarias se registran al valor nominal y se clasifican como patrimonio neto.

Reservas.- en este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley. Se miden a su valor nominal.

Resultados acumulados.- en este grupo contable se registran las (pérdidas) acumuladas y del ejercicio, que no han sido objeto de absorción por resolución de Junta General de Accionistas.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

2.17. Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos surgen en el curso de las actividades ordinarias de la Compañía, son reconocidos cuando su importe puede medirse con fiabilidad; es probable que la entidad reciba beneficios económicos asociados con la transacción; y los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad. Están conformados por:

Prestación de servicios.- en este grupo contable se registran las ventas por prestación de servicios de mantenimiento y reparación de contenedores, almacenaje de contenedores, consolidación y desconsolidación de carga. Se miden considerando el grado de terminación de la prestación del servicio al final del período sobre el que se informa.

2.18. Costos y gastos.

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.19. Estado de flujos de efectivo.

Los flujos de efectivo de actividades de operación incluyen todas aquellas actividades relacionados con el giro del negocio, además de ingresos y egresos financieros y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

2.20. Cambios de en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, no presentan cambios en políticas y estimaciones contables respecto a los estados financieros al 31 de diciembre de 2014.

3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

La Administración de la Compañía es la responsable de establecer, desarrollar y dar seguimiento a las políticas de gestión de riesgos con el objetivo de identificar, analizar, controlar y monitorear los riesgos enfrentados por la Compañía. La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Compañía clasifica y gestiona los riesgos de instrumentos financieros de la siguiente manera:

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como de la exposición al crédito de los clientes, que incluye a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas. Respecto de bancos e instituciones financieras, sólo se acepta a instituciones cuyas calificaciones de riesgo independientes determinen niveles de solvencia que garanticen estabilidad y respaldo a la Compañía.

En relación a los clientes, la Compañía posee políticas de concesión de créditos y los clientes más significativos son grupos sólidos y que tienen su situación de créditos directamente acompañados y monitoreados por la alta administración de la Compañía.

Respecto a los bancos e instituciones financieras donde se mantiene el efectivo y sus equivalentes, tienen calificaciones de riesgo independiente que denotan niveles de solvencia y respaldo adecuados; dichas calificaciones en general superan la calificación "A".

Riesgo de liquidez.

Es el riesgo de que una entidad encuentre dificultad para cumplir con obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

A continuación se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados de acuerdo a las bandas de tiempo más apropiadas determinadas por la Administración:

	Corriente Entre 1 y 12 meses	No corriente más de 12 meses
Año terminado en diciembre 31, 2015:		
Cuentas y documentos por pagar	1,765,285	-
Otros pasivos financieros	1,778,413	-
	3,543,698	
Año terminado en diciembre 31, 2014:		
Cuentas y documentos por pagar	1,762,549	
Otros pasivos financieros	2,145,265	-
	3,907,814	-

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

El índice deuda - patrimonio de la Compañía, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Total pasivos	4,613,899	4,811,021
Menos efectivo y equivalentes de efectivo	196,664	178,316
Total deuda neta	4,417,235	4,632,705
Total patrimonio neto	(213,817)	822,967
Índice de deuda - patrimonio neto	(20.66)	5.63

Riesgo de mercado.

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado.

El riesgo de mercado comprende tres subtipos de riesgo: riesgo de tasa de cambio, riesgo de tasa de interés y otros riesgos de precio. La Compañía clasifica y gestiona el riesgo de mercado en los siguientes subtipos de riesgo:

Riesgo de tasa de interés.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía considera fluctuaciones razonablemente posibles a los cambios de tasas de interés en un rango de +-0.50%, situación que en el estado de resultados no tiene efectos significativos, por lo tanto, realizar un análisis de sensibilidad carece de representatividad.

Riesgo de tasa de cambio.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de una moneda extranjera.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía no realiza transacciones en moneda extranjera.

Otros riesgos de precio.- los otros riesgos de precio de los instrumentos financieros surgen, por ejemplo, de variaciones en los precios de las materias primas cotizadas o de los precios de los instrumentos de patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no realiza transacciones relacionadas con materias primas cotizadas o instrumentos de patrimonio.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro; por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Estas estimaciones y supuestos son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones y supuestos más significativos efectuados por la Administración se presentan a continuación:

Provisión por cuentas incobrables.- al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar, comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de cobrabilidad futura tomando en cuenta entre otros aspectos la antigüedad; cuando el valor en libros excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

La provisión para cuentas incobrables se constituye considerando la antigüedad de las cuentas por cobrar, como se detalla a continuación:

Antigüedad	Porcentaje de Provisión
1-90	1%
91-180	10%
181 - 270	30%
271 - 365	50%
Mayor a 365 días	100%

Provisión por valor neto realizable de inventarios.- al final de cada período contable se evalúa la existencia evidencia objetiva de que no se podrá recuperar el costo de los inventarios comparando el saldo en libros y el valor neto realizable tomando en cuenta los precios de venta menos los costos de venta para productos terminados y los precios de venta menos los costos de conversión y los costos de venta para materias primas; cuando el valor en libros de los activos excede su valor neto de realización se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

La provisión por obsolescencia se constituye considerando la antigüedad del inventario, como se detalla a continuación:

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Antigüedad	Porcentaje de Provisión
Mayores a 1 año	50%
Mayores a 2 años	67%
Mayores a 3 años	90%
Mayores a 4 años	100%

Vidas útiles y valores residuales.- al final de cada período contable se evalúan las vidas útiles estimadas y los valores residuales de sus activos depreciables o amortizables (excluyendo los de valor inmaterial); cuando ocurre un evento que indica que dichas vidas útiles o valores residuales son diferente a las estimadas anteriormente, se actualizan estos datos y los correspondientes ajustes contables de manera prospectiva.

Deterioro de activos no corrientes. La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”. Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo.

Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro del valor de un activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso, el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores de que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores.

Tal reverso es reconocido con abono a resultados, a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado; en ese caso el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

Valor razonable de activos y pasivos.- en ciertos casos los activos y pasivos debe ser registrados a su valor razonable, que es el monto por el cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto por el cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas, en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa, utilizando para esto precios vigentes en mercados activos, estimaciones en base a la mejor información disponible u otras técnicas de valuación; las modificaciones futuras se actualizan de manera prospectiva.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

5. EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Caja		850	850
Bancos	(1)	195,814	177,466
		196,664	178,316

(1) Representan saldos en cuenta corriente en un banco local, los cuales no generan intereses y no tienen restricciones para su uso.

6. CUENTAS POR COBRAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Clientes	(1)	559,758	675,729
Anticipos a proveedores		62,800	32,200
Compañías relacionadas	(Nota 21)	-	665,569
Otras		7,843	4,316
		630,401	1,377,814
(-) Provisión para cuentas incobrables	(2)	(1,502)	(313,778)
		628,899	1,064,036

(1) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, representan facturas por servicios de mantenimiento de contenedores, las cuales no generan intereses y tienen vencimientos promedio de 45 días.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La antigüedad de las cuentas por cobrar a clientes es como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Por vencer	409,583	221,298
Vencidos:		
Hasta 90 días	150,175	217,784
91 a 180 días	-	8,081
181 a 270 días	-	5,518
271 a 365 días	-	1,536
más de 365 días	-	221,512
	559,758	675,729

(2) El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, fue como sigue:

	Años terminados en Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	313,778	214,586
(Liberación) provisión del año	(312,276)	112,368
Castigo	-	(13,176)
Saldo final	1,502	313,778

7. INVENTARIOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Repuestos	(1)	410,131	587,389
Contenedores		-	31,551
		410,131	618,940
(-) Provisión por obsolescencia	(2)	(133,825)	(119,825)
		276,306	499,115

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (1) Corresponde principalmente a repuestos importados los cuales son consumidos en la prestación de servicios de mantenimientos de contenedores.
- (2) Los movimientos de la provisión por obsolescencia de inventarios, fueron como sigue:

		Años terminados en	
		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial		119,825	131,357
Provisión		14,000	60,786
Reverso de provisión	(1)	-	(58,959)
Ajuste		-	(13,359)
Saldo final		133,825	119,825

- (1) Durante el año 2014, la Compañía reversó la provisión que había constituido sobre inventarios con lenta rotación, debido a que, los mismos fueron consumidos.

8. PROPIEDADES Y EQUIPOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Propiedades y equipos, neto:</u>		
Maquinarias y equipos electrónicos	1,950,149	2,374,963
Mejoras en propiedades arrendadas	752,527	1,007,485
Vehículos	23,677	42,515
Equipos de oficina y computación	11,649	(13,372)
	2,738,002	3,411,591

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Un resumen del costo de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Costo:</u>		
Maquinarias y equipos electrónicos	4,430,220	4,575,654
Mejoras en propiedades arrendadas	2,188,140	2,116,592
Vehículos	172,559	172,559
Equipos de oficina y computación	34,406	35,709
	<u>6,825,325</u>	<u>6,900,514</u>

Un resumen de la cuenta depreciación acumulada, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Depreciación acumulada:</u>		
Maquinarias y equipos electrónicos	2,480,071	2,200,691
Mejoras en propiedades arrendadas	1,435,613	1,109,107
Vehículos	148,882	130,044
Equipos de oficina y computación	22,757	49,081
	<u>4,087,323</u>	<u>3,488,923</u>

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Los movimientos de propiedades y equipos, fueron como sigue:

Concepto	Maquinarias y equipos electrónicos	Mejores en propiedades arrendadas	Vehículos	Equipos de oficina y computación	Total
Año terminado en diciembre 31, 2015:					
Saldo inicial	2,374,963	1,007,485	42,515	(13,372)	3,411,591
Adiciones	(1)	71,548	-	-	71,548
Ajustes	14	(5,064)	-	29,079	24,029
Depreciación	(424,828)	(321,442)	(18,838)	(4,058)	(769,166)
Saldo final	1,950,149	752,527	23,677	11,649	2,738,002
Año terminado en diciembre 31, 2014:					
Saldo inicial	2,425,385	571,259	85,062	14,064	3,095,770
Adiciones	38,997	735,744	-	6,705	781,446
Transferencia de activos mantenidos para la venta	339,649	-	-	-	339,649
Ajustes	(9,618)	(68,189)	-	-	(77,807)
Gasto depreciación	(419,450)	(231,329)	(42,547)	(34,141)	(727,467)
Saldo final	2,374,963	1,007,485	42,515	(13,372)	3,411,591

(1) Al 31 de diciembre de 2015, incluye principalmente la adquisición de varios contenedores que fueron utilizados como instalaciones. Al 31 de diciembre de 2014, corresponde principalmente a mejoras en el piso del patio de almacenamiento.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

9. CUENTAS POR PAGAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Compañías relacionadas	(Nota 21)	1,396,895	1,077,651
Proveedores	(1)	112,498	295,674
Otras	(2)	255,892	389,224
		<u>1,765,285</u>	<u>1,762,549</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, representan facturas por adquisición de repuestos y prestación de servicios de proveedores locales y del exterior, los cuales no devengan intereses y tienen vencimiento promedio entre 30 y 60 días.

(2) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, incluyen provisiones para liquidación de empleados de la Compañía, por US\$120,000 y US\$242,900 respectivamente.

10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
In House Bank-Cash Pooling Agreement	(1)	1,223,260	2,145,265
Compañías relacionadas	(Nota 21)	555,153	-
		<u>1,778,413</u>	<u>2,145,265</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, corresponde al financiamiento otorgado por Maersk del Ecuador C.A., compañía relacionada, a través del acuerdo de administración de efectivo denominado "In House Bank-Cash Pooling Agreement", el cual genera un interés mensual equivalente a la tasa Libor diaria overnight más 1.5 puntos porcentuales, con base a los importes debitados y/o acreditados. (Nota 22)

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

11. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.

Un detalle de los beneficios de ley a los empleados, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Vacaciones	117,729	87,388
Décimo cuarto sueldo	25,229	29,348
Décimo tercer sueldo	8,202	24,378
Fondos de reserva	-	2,705
Otros	-	25,257
	151,160	169,076

12. IMPUESTOS CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Activos por impuestos corrientes:</u>		
Impuesto a la salida de divisas	281,002	281,002
Retenciones en la fuente	184,241	42,527
	465,243	323,529
<u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
Impuesto a la renta por pagar	-	-
Impuesto al valor agregado por pagar	22,141	12,710
Impuesto a la salida de divisas	81,018	37,554
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	34,572	16,925
	137,731	67,189

Impuesto a la renta por pagar.

La provisión para el Impuesto la Renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014, corresponde al valor del anticipo de impuesto a la renta de acuerdo con el artículo No. 80 del Reglamento a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF **(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)**

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 37 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno LORTI, los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas aplicarán como tarifa del impuesto a la renta el 22% sobre su base imponible.

No obstante, la tarifa impositiva será del 25% cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Cuando la mencionada participación de paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación, de acuerdo a lo indicado en el reglamento.

Asimismo, aplicará la tarifa del 25% a toda la base imponible la sociedad que incumpla el deber de informar sobre la participación de sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, conforme lo que establezca el reglamento a esta Ley y las resoluciones que emita el Servicio de Rentas Internas; sin perjuicio de otras sanciones que fueren aplicables.

Pago mínimo de impuesto a la renta.

Conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial No. 94, del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado el pago del impuesto a la renta causado, o no es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio se considerará como el primer año el primer trienio al período fiscal 2010 cuando, por caso fortuito o fuerza mayor, se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo. Para el efecto, el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria, para que realice las verificaciones que correspondan.

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito se definen como el imprevisto que no es posible resistir como naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de la autoridad ejercidos por un funcionario público, etc. Si el contribuyente no puede demostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto del Impuesto a la Renta.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Amortización de pérdidas

De acuerdo con disposiciones legales, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco (5) períodos impositivos siguientes sin que exceda, en cada período, del 25% de las utilidades gravables.

Ejercicios fiscales sujetos a revisión de la Administración Tributaria.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales desde su fecha de constitución y son susceptibles de revisión por parte de la Administración Tributaria las declaraciones de los años 2012 al 2015.

Conciliación del impuesto a la renta.

La conciliación del impuesto a las ganancias calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a las ganancias afectado a operaciones, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Perdida antes de impuesto a las ganancias	(1,069,435)	(1,164,284)
(Más) Gastos no deducibles	447,475	618,747
Perdida gravable	(621,960)	(545,537)
Tasa de impuesto a las ganancias del período	22%	22%
Impuesto a las ganancias causado	-	-
Impuesto a las ganancias causado	-	-
Anticipo del impuesto a las ganancias (impuesto mínimo)	69,825	78,528
Impuesto a las ganancias del período	(1) 69,825	78,528

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

(1) Los movimientos del impuesto a la renta, fueron como sigue:

	Años terminados en	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	-	-
Provisión del período	69,825	78,528
Ajuste por impuesto a la renta del año 2013	-	14,496
Crédito tributario por retenciones en la fuente	(69,825)	(24,317)
Crédito tributario por Impuesto a la salida de divisas	-	(54,211)
Pagos	-	(14,496)
Saldo final	-	-

13. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Jubilación patronal	(1)	108,631	125,311
Desahucio	(2)	64,900	74,070
		173,531	199,381

(1) Los movimientos de la provisión jubilación patronal, fueron como sigue:

	Años terminados en	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	125,311	87,516
Costo laboral por servicios actuales	19,518	43,656
Costo financiero	4,214	4,875
Efecto reducciones y liquidaciones anticipadas	(40,412)	(10,736)
Saldo final	108,631	125,311

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (2) Los movimientos de la provisión para desahucio, fueron como sigue:

	Años terminados en	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial	74,070	53,538
Costo laboral por servicios actuales	8,420	23,502
Costo financiero	2,512	2,878
Beneficios pagados	(20,102)	(5,848)
Saldo final	64,900	74,070

- (3) Las hipótesis actuariales usadas, fueron como sigue:

	Años terminados en	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Tasa de descuento	8.68%	8.68%
Tasa de rendimientos de activos	N/A	N/A
Tasa de incremento salarial	2.87%	4.33%
Tasa de incremento de pensiones	5.65%	4.17%
Tabla de rotación (promedio)	18.05%	11.80%
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

14. IMPUESTOS DIFERIDOS.

Un resumen de los saldos de impuestos diferidos, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Activos por impuestos diferidos:</u>		
Inventarios	3,080	-
Cuentas por pagar	30,019	-
Otros pasivos corrientes	35,183	
	68,282	-
<u>Pasivos por impuestos diferidos:</u>		
Propiedades y equipos	(118,821)	(141,227)

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Impuestos diferidos, neto:</u>		
Inventario	3,080	-
Propiedades y equipos	(118,821)	(141,227)
Cuentas por pagar	30,019	-
Otros pasivos corrientes	35,183	-
	<u>(50,539)</u>	<u>(141,227)</u>

Un resumen de las diferencias entre las bases tributarias y financieras, que originaron los impuestos diferidos, fue como sigue:

	Base		Diferencia	
	Tributaria	Financiera	Permanente	Temporal
<u>Diciembre 31, 2015:</u>				
Inventario	290,306	276,306	-	14,000
Propiedades y equipos	2,197,907	2,738,002	-	(540,095)
Cuentas por pagar	(1,628,835)	(1,765,285)	-	136,450
Otros pasivos corrientes	(329,034)	(488,958)	-	159,924
	<u>530,344</u>	<u>760,065</u>	<u>-</u>	<u>(229,721)</u>

El movimiento de los saldos de impuestos diferidos, fue como sigue:

Concepto	Saldo inicial	Constitución /liberación Impuesto diferido	Ajuste	Saldo final
<u>Año terminado en diciembre 31, 2015:</u>				
Inventario	-	3,080		3,080
Propiedad, planta y equipos	(141,227)	22,406		(118,821)
Cuentas por pagar	-	30,019		30,019
Otros pasivos corrientes	-	35,183		35,183
	<u>(141,227)</u>	<u>90,688</u>		<u>(50,539)</u>
<u>Año terminado en diciembre 31, 2014:</u>				
Propiedades y equipos	(162,951)	26,021	(4,297)	(141,227)

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a las ganancias por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, son atribuibles a lo siguiente:

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Gasto impuesto a la renta del año:</u>		
Impuesto a las ganancias corriente	69,825	78,528
Efecto liberación de impuesto diferido	(90,688)	(26,021)
Ajuste por impuesto a la renta del año 2013	-	14,496
Ajuste de impuesto diferido	-	4,297
	<u>(20,863)</u>	<u>71,300</u>

15. CAPITAL SOCIAL.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, está constituido por 579,000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, autorizadas, suscritas y en circulación con un valor nominal de US\$0.04 cada una.

16. RESERVA LEGAL.

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que esta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

17. RESULTADOS ACUMULADOS.

Efectos provenientes de la Adopción a las NIIF.

Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

Reservas según PCGA anteriores.

Los saldos acreedores de las reservas de capital, según los PCGA anteriores, sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

18. CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

A continuación se presentan los saldos libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio contable:

	Diciembre 31, 2015				Diciembre 31, 2014			
	Corriente		No corriente		Corriente		No corriente	
	Valor libros	Valor justo	Valor libros	Valor justo	Valor libros	Valor justo	Valor libros	Valor justo
<u>Activos financieros medido al valor razonable:</u>								
Efectivo y equivalentes al efectivo	196,664	196,664	-	-	178,316	178,316	-	-
<u>Activos financieros medido al costo amortizado:</u>								
Cuentas por cobrar	628,899	628,899	-	-	1,064,036	1,064,036	-	-
Total activos financieros	825,563	825,563	-	-	1,242,352	1,242,352	-	-

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2015			Diciembre 31, 2014		
	Corriente		No corriente	Corriente		No corriente
	Valor libros	Valor justo	Valor libros	Valor libros	Valor justo	Valor libros
<u>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</u>						
Cuentas por pagar	(1,765,285)	(1,765,285)	-	-	(1,762,549)	(1,762,549)
Otros pasivos financieros	(1,778,413)	(1,778,413)	-	-	(2,145,265)	(2,145,265)
Total pasivos financieros	(3,543,698)	(3,543,698)	-	-	(3,907,814)	(3,907,814)
Instrumentos financieros, netos	(2,718,135)	(2,718,135)	-	-	(2,665,462)	(2,665,462)

Valor razonable de los instrumentos financieros.

La Administración considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros, se aproximan a su valor razonable.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

19. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Mantenimiento y reparaciones de contenedores	4,234,799	5,251,701
Consolidación y energía de contenedores	2,440,140	1,456,755
Almacenamiento de contenedores	282,277	1,012,779
	6,957,216	7,721,235

20. COSTOS Y GASTOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Costos de servicios	5,833,932	6,424,146
Gastos de administración y ventas	2,390,752	2,595,189
	8,224,684	9,019,335

(1) Un resumen de costos y gastos, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Sueldos y beneficios a trabajadores	1,935,533	2,148,359
Consumo de repuestos	1,479,599	2,537,946
Transporte de contenedores	951,997	321,372
Depreciación	769,166	727,467
Arriendo de inmuebles	552,352	480,433
Mantenimiento y reparación	529,248	349,779
Combustibles y lubricantes	277,270	199,361
Tasas e impuestos	200,828	514,346
Servicios de soporte	200,326	312,280
Asistencia operacional	199,387	47,485
Gastos de seguridad	192,476	170,320
	7,288,182	7,809,148
Suman y pasan:...		

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
Suman y vienen:...	7,288,182	7,809,148
Seguros	121,823	139,013
Servicios Básicos	121,538	86,302
Alquiler maquinaria	116,725	119,588
Supervisión portuaria	96,506	57,518
Provisión de cuentas incobrables	36,150	112,368
Provisión por obsolescencia de inventario	14,000	1,827
Otros	429,760	693,571
	8,224,684	9,019,335

21. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

Un resumen de los saldos de cuentas por cobrar y pagar a relacionadas, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Cuentas por cobrar</u>	(Nota 6)		
A.P. Moller - Maersk A/S		-	384,675
Maersk Container Industry A/S		-	1,790
Pacific Trucks Pacitrucks S.A.		-	279,104
		-	665,569

Al 31 de diciembre de 2014, A.P. Moller - Maersk A/S representa créditos por servicios de mantenimiento y reparaciones de contenedores, los cuales tienen vencimientos promedio en 30 días y no generan intereses.

		Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Cuentas por pagar</u>	(Nota 9)		
Inland Services BV		874,751	737,928
Maersk Container Industry A/S		430,344	250,498
AMP Terminal Management BV		18,780	44,088
Brigantine Services Limit		73,020	45,100
Otras		-	37
		1,396,895	1,077,651

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Otros pasivos financieros</u> (Nota 10)		
Pacific Container Transport S.A. PCT	555,153	-

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los importes por pagar a Inland Services B.V., corresponden a servicios de soporte empresarial, los cuales no tienen fechas de vencimiento establecidas y no devengan intereses.

Al 31 de diciembre de 2015, el importe por pagar a Pacific Container Transport S.A. PCT corresponde a un préstamo, el cual no tiene fecha de vencimiento establecido y no devenga intereses.

De acuerdo con las políticas contables corporativas, las cuentas por cobrar y cuentas por pagar entre compañías relacionadas no pueden ser compensadas contablemente sin autorización de la Casa Matriz.

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

	Años terminados en, Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Ingresos:</u>		
<u>Mantenimientos y reparaciones</u>		
A. P. Moller - Maersk A/S	308,649	4,466,826
Maersk Container Industry A/S	432,092	359,517
New Port Tank	-	60,880
Maersk Container Industry /Qingdao)	11,255	15,745
	751,996	4,902,968
<u>Almacenamiento de contenedores</u>		
A. P. Moller - Maersk A/S	-	527,015
<u>Alquiler de Gensets</u>		
Pacific Trucks Pacitrucks S.A.	18,535	83,700
	770,531	5,513,683
<u>Reembolso de gastos:</u>		
Pacific Trucks Pacitrucks S.A.	25,661	40,389
A. P. Moller - Maersk A/S	1,398	-
Pacific Container Transport S.A. Pct	710	-
APM Terminals Lazaro Cardenas Sa De Cv	-	648
Maersk Container Industri A/S	-	3,197
	27,769	44,234

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF
(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2014
<u>Ingresos financieros</u>		
Pacífic Trucks PacitrucksS.A.	-	23,169
<u>Compra de repuestos</u>		
Brigantine Services Limited	121,774	87,024
Maersk Container Industry A/S	3,018	1,158,695
	<u>124,792</u>	<u>1,245,719</u>
<u>Gastos de administración y financieros</u>		
Inland Services BV, servicios de soporte empresarial	200,326	312,280
A.P.M. Terminal Management BV, servicio de soporte Empresarial	86,404	64,574
A.P.Moller-Maersk A/S, gasto financiero	27,298	22,270
Maersk del Ecuador C.A., gastos de interés	818	12,846
	<u>314,846</u>	<u>411,970</u>

22. CONTRATOS.

- a. In House Bank - Cash Pooling Agreementt (Nota 10): En enero 1 de 2011, Maersk del Ecuador C.A. y A.P. Moller - Maersk A/S, suscribieron un contrato de servicio denominado "Cash pooling agreementt", en el cual se incluyen a las compañías Operadora del Pacífico S. A. OPACIF, Pacific Container Transport S. A. PCT y Damco Ecuador S.A.. Este servicio consiste en transferir periódicamente los fondos disponibles de las cuentas corrientes de las compañías relacionadas denominadas "Subcuentas" a las cuentas corrientes de Maersk del Ecuador C. A., denominadas "Concentradoras", de donde se atenderán los desembolsos a proveedores del grupo.

El objetivo del presente contrato es administrar y concentrar los niveles de liquidez de las compañías, así como reducir los costos financieros.

Las partes acuerdan aplicar las tasas de interés basados en los principios de plena competencia tomando las consideraciones del contrato, así como la política del grupo.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF

(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- b. **Contrato de arrendamiento de solar:** La Compañía mantiene vigente un contrato de arrendamiento de un solar con Broker Cia. Ltda., para el almacenamiento, desolación y consolidación, y servicios afines relacionados directa o indirectamente. Para garantizar el cumplimiento de los pagos de cánones mensuales, al 31 de diciembre del 2015 y 2014, existe una garantía por US\$45,000. Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía registró gastos de arrendamiento de US\$204,288 y US\$201,600, respectivamente.
- c. **Contrato de arrendamiento de solar:** La Compañía mantiene vigente un contrato de arrendamiento de un solar llamado “Complejo de Bodegas del 25 julio” conocido como “LOTE C” con Comtopsa S.A., para el almacenamiento, desolación y consolidación, y servicios afines relacionados directa o indirectamente. Para garantizar el cumplimiento de los pagos de cánones mensuales, al 31 de diciembre del 2015 y 2014, existe una garantía por US\$14,800. Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía registró gastos de arrendamiento de US\$88,800.
- d. **Contrato de arrendamiento de solar:** Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía mantiene vigente un contrato de arrendamiento de un solar con “Depecorp S.A.” para el almacenamiento, desolación y consolidación, y servicios afines relacionados directa o indirectamente, la Compañía registró gastos de arrendamiento de US\$132,000.
- e. **Business Support Services Agreement:** En octubre de 2012, se suscribió el Business Support Service Agreement, entre Inland Services B.V. y Operadora del Pacífico S.A. OPACIF, mediante el cual Inland Services B.V. se compromete a proveer servicios de soporte siempre y cuando sean solicitados por OPACIF, para asegurar que la Compañía mantiene la prestación de servicios de conformidad con las prácticas internacionales. Inland Services B.V. propondrá el honorario para cada año, el cual estará basado en las políticas de precios de transferencia del grupo. El honorario será propuesto en octubre de cada año. A petición de OPACIF, Inland Services B.V. le proporcionará a la Compañía el análisis del cálculo efectuado para la determinación del honorario. Durante los años 2015 y 2014, la Compañía registró gastos por este concepto por US\$200,326 y US\$312,280, respectivamente.

23. CONTINGENTES.

Juicios por recuperación de cartera:

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía mantiene 4 juicios civiles por recuperación de cartera contra las compañías Pacific Crown Fruit S.A., Bagnilasa S.A., Faenzacorp S.A., Power Pack Inc S.A por un total de US\$137,000 aproximadamente.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF (Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Juicios Laborales:

Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía mantiene tres demandas de carácter laboral cuya cuantía fue determinada en US\$ 85,742, la Administración de la Compañía, en base al criterio de su asesor legal, considera que según la confirmación recibida por los asesores legales, existen altas probabilidades de obtener resultados favorables para la Compañía.

24. PRECIOS DE TRANSFERENCIA.

La legislación en materia de Precios de Transferencia en Ecuador es aplicable desde el año 2005 y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, está orientada a regular con fines tributarios las transacciones realizadas entre las partes relacionadas (locales y/o exterior), de manera que las contraprestaciones entre partes relacionadas, es decir deben respetar el Principio de Plena Competencia (Arm's Length).

Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455, publicada en el Registro Oficial No. 511 del 29 de mayo de 2015, el Servicio de Rentas Internas modificó la normativa sobre precios de transferencia y estableció que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta cuyo monto acumulado de operaciones con partes relacionadas sean superiores a US\$3,000,000 deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas; y por un monto superior a US\$15,000,000 deben presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia, además estableció las operaciones que no deben ser contempladas para dicho análisis. El referido Informe podrá ser solicitado discrecionalmente por el Servicios de Rentas Internas por cualquier monto y tipo de operación o transacción con partes relacionadas locales y/o del exterior.

Conjuntamente con la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 fue publicada a través de la página del Servicio de Rentas Internas la ficha técnica para la estandarización del análisis de precios de transferencia, el cual establece el contenido de presentación del Informe Integral.

Se encuentran exentos del Régimen de Precios de Transferencia los contribuyentes que: i) Presenten un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravables; ii) No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y iii) No mantengan suscrito con el estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables. Sin embargo, deben presentar un detalle de las operaciones con partes relacionadas del exterior en un plazo no mayor a un mes contado a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta.

Operadora del Pacífico S.A. OPACIF

(Una Subsidiaria de Inland Services B.V.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El Art. 84 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas e Informe Integral de Precios de Transferencia, en un plazo no mayor a los dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta; y la no entrega, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada por la Administración Tributaria con multa de hasta US\$15.000.

Al 31 de diciembre de 2015, de acuerdo con la normativa vigente, la Compañía no está obligada a presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia y el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, por lo cual a la fecha del presente informe se encuentra preparando el mencionado informe para su presentación al ente de control en los plazos establecidos. Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía se encuentra preparando el anexo de precios transferencia.

25. SANCIONES.

De la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

No se han aplicado sanciones a Operadora del Pacífico S.A. OPACIF, Directores o Administradores, por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014.

De otras autoridades administrativas.

No se han aplicado sanciones significativas a Operadora del Pacífico S.A. OPACIF, Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

26. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2015 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 15, 2016), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

27. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 han sido aprobados por la Administración de la Compañía el 15 de abril de 2016.
