

REYBANCORP AGRICOLAS S.A.
Km. 5 ½ Vía a Daule frente Conservera del Guayas
Teléfonos: 256400- 254900 Fax: 254889

Guayaquil, Marzo 16 de 1.997

Señores:

**ACCIONISTAS DE
REYBANCORP AGRÍCOLAS S. A.
Ciudad.**

De mis Consideraciones:

Cumpliendo fielmente con mi obligación de Representante Legal de la compañía, me permito a continuación presentar mi informe correspondiente al Ejercicio Económico de 1.996.

Los resultados presentados al final del Ejercicio Económico 1.996 han sido favorables para los intereses de la Compañía, hemos cumplidos nuestros objetivos de seguir año a año mejorando nuestros resultados y de ir fortaleciendo nuestra posición en el mercado nacional, así como diversificar nuestra producción antes dedicada 100% a la producción bananera; ahora destinada también a la producción de otros cultivos especialmente piña y limón que ya están en etapa de producción y otros cultivos que se encuentran en estado pre-operativos.

Los resultados entonces han sido positivos a pesar de que externamente el Sector Bananero tuvo que seguir afrontando durante la mayor parte del año la reducción de las cuotas de exportación de banano por parte de la Unión Europea.

Esto dio lugar a que las exportadoras redujeran entre los meses de Julio y Agosto la adquisición de la fruta a los productores bananeros, en nuestro caso específico esto significó una reducción en nuestras ventas de 221.000 cajas en los meses anotados. Pero por múltiples gestiones y contactos realizados por los propietarios de nuestra relacionada Reybanpac, se logró conseguir nuevos mercados y ampliar otros, para colocar nuestra fruta, logrando vender más al mercado Chino; por éste motivo a nivel global entre el año 95 y 96 hubo un incremento en nuestras ventas, pero no a los niveles esperados.

Las ventas tuvieron la siguiente variación:

- En Banano el año 95 se vendieron 7'218.520 cajas y en el año 96 vendimos 7'777.545 , sin embargo como indicaba en líneas anteriores nuestro presupuesto consideraba cifras mucho mayores por lo que estuvimos bajo el presupuesto en un 8% (aproximadamente 390.000 cajas)

-En Piña nuestra variación fue muy significativa y éste mercado está ganando cada día más importancia y aspiramos a constituirnos en un fuerte productor de éste cultivo, prueba de lo indicado es que en 1995 vendimos 1.484 cajas y en 1996 alcanzamos ventas por 43.446 cajas

✓

- En limón pasamos de 93.504 kilos a 131.400 kilos entre 1995 y 1996 respectivamente.

Pero a pesar de todos estos volúmenes de venta, también en egresos tuvimos variaciones muy significativas debido a los altos incrementos de los precios de los insumos más importantes como nematicidas, fungicidas, fertilizantes, insecticidas, etc. lo que ocasionó que nuestros costos de producción se elevaran considerablemente.

Es por esto que el rubro de Atención a la plantación (31% del total de los gastos directos de explotación bananera) se viera incrementado sobre todo en control de sigatoka, otras plagas, nematización y fertilización; sumado a esto las condiciones climáticas no apropiadas obligaron a aplicar ciclos de riego adicionales.

Por todo lo mencionado nuestros egresos operacionales representaron un 55% de los ingresos

Debido a nuestra etapa de inversión de años anteriores nuestro endeudamiento en moneda nacional y extranjera ha sido muy significativo por lo que los gastos por intereses devengados y diferencial cambiario fueron muy altos éste año, lo que hizo que nuestros egresos no operacionales significaran un 46% de los ingresos.

En Julio/96 la compañía inició sus operaciones al resultar aprobada la fusión por integración de Wongnar Inmobiliaria C.A., Agrícola Colitagusa S.A. y Agrícola y Ganadera Unión C.A., resultando de dicha unión un patrimonio lo suficientemente fuerte para soportar la magnitud de las operaciones de la compañía y dar la confianza necesaria al sector bancario y financiero para apoyar en el financiamiento de sus operaciones.

Es de anotar también que el capital de Reybancorp Agrícolas S.A de S/. 10'777.700 fue totalmente pagado en el año que terminó

Realizado el análisis de los principales rubros de cuentas tenemos que la variación del 95 al 96 fue la siguiente:

El Activo de la Cía. fue incrementado en 19.06%

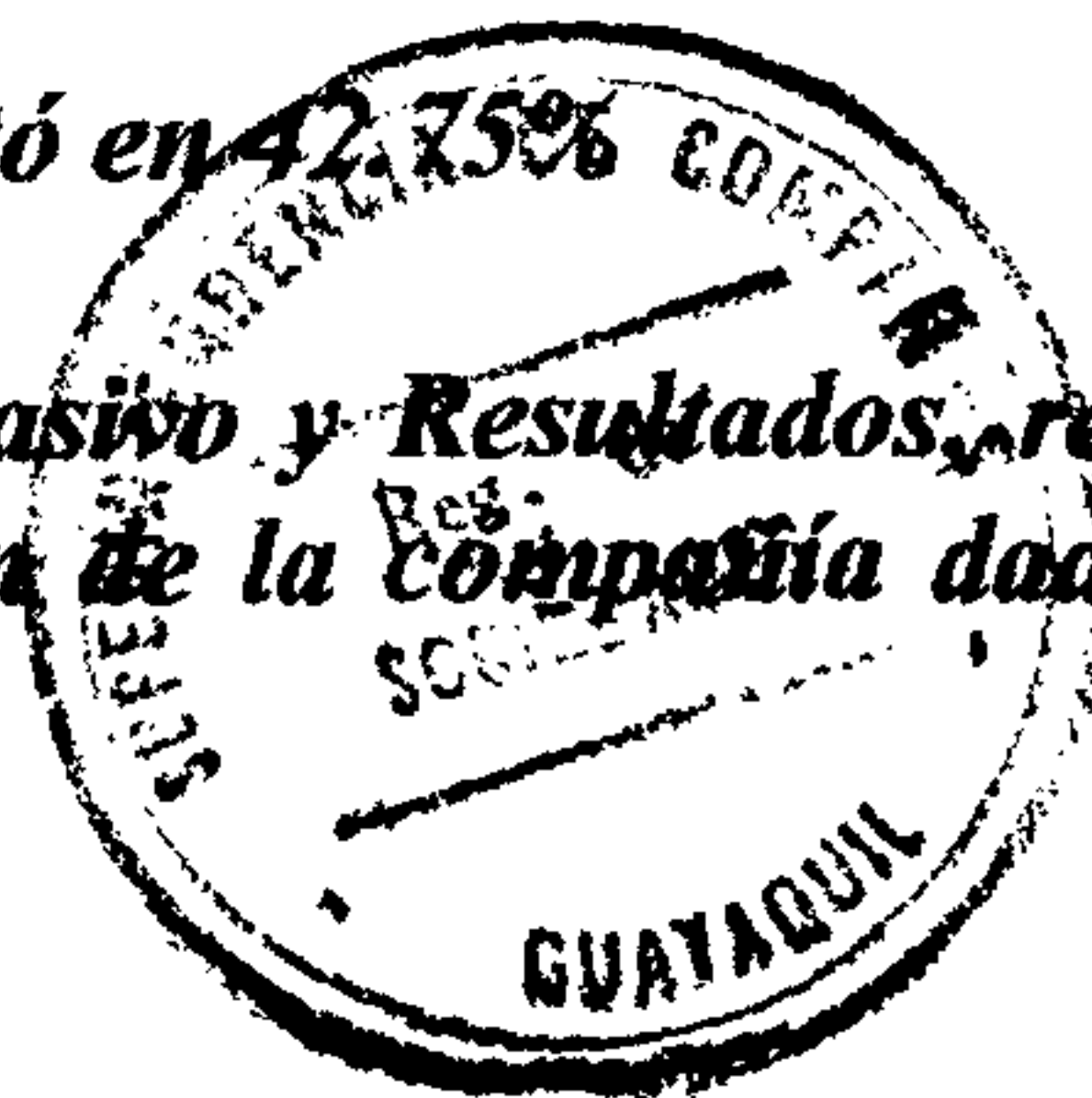
El Patrimonio Neto se incrementó en 44.15%

Las Ventas de productos se incrementaron en 53.08%

La Utilidad del ejercicio con relación a 1995 se incrementó en 42.75%

Por lo que los movimientos de las cuentas de Activo, Pasivo y Resultados, reflejan razonablemente en los Estados Financieros la situación de la compañía dadas las condiciones anotadas.

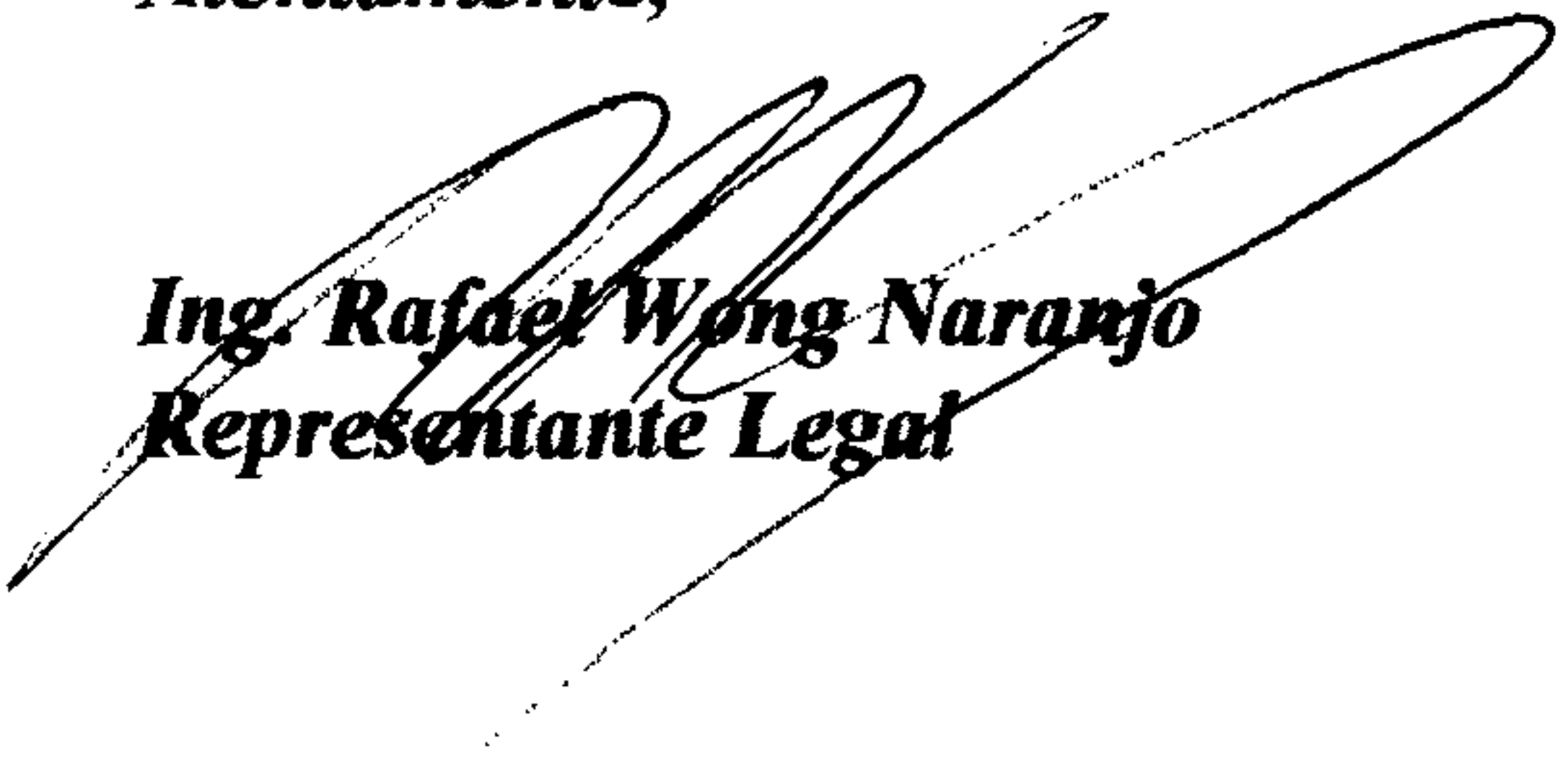
29/08/1997



REYBANCORP AGRICOLAS S.A.
Km. 5 ½ Vía a Daule frente Conservera del Guayas
Teléfonos: 256400- 254900 Fax: 254889

Para concluir dejo a consideración de Uds., el análisis de los Estados Financieros y el informe respectivo, esperando que en 1.997 se fortifique aún más nuestra posición como productores bananeros y de otros cultivos.

Atentamente,


Ing. Rafael Wong Naranjo
Representante Legal

29 ABR. 1997

