

**INFORME DE GERENTE GENERAL POR EL AÑO 2014 A LA JUNTA  
GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONDAMIL S.A.**

Guayaquil, 20 de Marzo del 2015

Señores  
**ACCIONISTAS DE  
CONDAMIL S.A.**  
Ciudad.-

Estimados Señores Accionistas:

Para cumplir los requisitos establecidos y considerando los requerimientos mínimos constantes en la resolución N# SCVS-DNCDN-2015-003 publicada en el Registro Oficial de Marzo 20 del 2015 de la Super Intendencia de Compañías del Ecuador, cumplo con presentar a vuestra consideración el informe anual de labores de la Administración de la Compañía CONDAMIL S.A. correspondiente al ejercicio económico de 2014.

1. El suscrito fue elegido Gerente General de Condamil S.A. por la Junta de accionistas celebrada el 15 de Enero del 2014, y su nombramiento como tal se suscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil el 28 del mismo mes y año.
2. La compañía CONDAMIL S.A. durante el año indicado en el primer párrafo anterior, no realizó actividades.
3. Veremos algunas cifras comparativas de los Balances del 2014 y 2013 expresado en dólares.

**BALANCE GENERAL COMPARATIVO**

<u>Activo</u>	<u>2014</u>	<u>%</u>	<u>2013</u>	<u>%</u>
ACTIVO CORRIENTE	6,709.96	14.99%	181.44	2.27%
ACTIVO NO CORRIENTE	38,047.72	85.01%	7,824.83	97.73%
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b><u>44,757.68</u></b>	<b>100.00%</b>	<b><u>8,006.27</u></b>	<b>100.00%</b>
PASIVO CORRIENTE	43,391.31	96.95%	-	0.00%
PASIVO NO CORRIENTE	-	0.00%	4,971.55	62.10%
OTROS PASIVOS	-	0.00%	-	0.00%
PATRIMONIO	1,366.37	3.05%	3,034.72	37.90%
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b><u>44,757.68</u></b>	<b>100.00%</b>	<b><u>8,006.27</u></b>	<b>100.00%</b>



Analizaremos las cifras del Estado de Resultados expresado en dólares:

	<u>2014</u>
<b>INGRESOS:</b>	
Intereses Ganados	0.00
Utilidad en Venta de Activo	200.11
	<hr/> 200.11
<b>COSTOS Y GASTOS:</b>	
Depreciación	1,774.94
Gastos no operacionales	34.08
	<hr/> 1,809.02
Pérdida neta del año	<hr/> <hr/> -1,608.91

Notamos una pérdida de \$ - 1,608.91 por gastos de depreciación principalmente.

En razón de lo expuesto y, si no existe algún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los estados financieros de la compañía con sus respectivos resultados y el presente informe.

Muy Atentamente,



-----  
**DIEGO PEREZ SALA**  
**Gerente General**