

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE DIRASEMSA DIRECCION Y ASESORAMIENTO EMPRESARIAL S.A.
EJERCICIO ECONOMICO 2010**

ENTORNO EMPRESARIAL

El proceso de intervención gradual pero creciente del estado en la economía ecuatoriana se mantuvo en el año 2010. Los ambiciosos programas de gasto público promovidos por el gobierno hicieron que perdure el déficit fiscal a pesar de los importantes ingresos por el crecimiento en el precio del barril de petróleo y del modesto crecimiento del PIB en el año.

Las dificultades de financiamiento obligaron al gobierno al uso de las reservas y la obtención de fuentes de financiación domésticas como el IESS.

La tasa de desempleo se redujo y la inflación anual se ubicó bastante cerca de la meta del gobierno; las importaciones crecieron más rápido que las exportaciones lo que intensificó el déficit en la balanza comercial. Las tasas de interés referenciales no variaron significativamente y la carga impositiva continuó siendo alta con tendencia creciente.

En este entorno la compañía Dirasemsa S.A. operó con normalidad en la venta de servicios de asesoría, intermedió en arrendamientos inmobiliarios en los primeros meses del año, percibió dividendos sobre sus inversiones en acciones y obtuvo utilidades en la realización de algunos activos.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas se cumplieron, así como las normas, resoluciones legales, reglamentarias y estatutarias que precautelan los intereses de la empresa y de sus accionistas.

OPERACIONES Y SITUACION

En el año 2010 los ingresos por ventas de servicio, asesoría y administración de empresas, alcanzaron 240.000 dólares. Los dividendos ganados por rendimiento de sus inversiones en acciones fueron de 12.477 dólares, los arrendamientos ganados por 6.600 dólares y la utilidad por venta de activos por 7.763 dólares.

Los gastos operacionales: Sueldos, beneficios sociales, honorarios, materiales, suministros, mantenimiento, seguros, servicios, cuotas, contribuciones e impuestos, depreciación y otros fueron por 74.275 dólares. Los intereses y gastos financieros por 28.230 dólares y los ingresos no operacionales por 1.595 dólares.

En consecuencia, existe una utilidad en el período antes de participación trabajadores y provisión de impuesto a la renta de 165.930 dólares y de 108.432 dólares después de esas provisiones legales.



**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE DIRASEMSA DIRECCION Y ASESORAMIENTO EMPRESARIAL S.A.
EJERCICIO ECONOMICO 2010**

La situación de la compañía continúa siendo muy buena conforme lo demuestran los principales índices financieros del periodo: Liquidez corriente 2.2 a 1.0 ; Solvencia 2.4 a 1.0 ; Endeudamiento 0.4; Rentabilidad sobre Patrimonio de 10.5% y Rentabilidad sobre Capital de 32.4%.

La administración de la compañía reafirma su permanente compromiso con el desarrollo de la empresa.



Patricio De la Torre P.
GERENTE

Quito, Marzo 15 de 2011

