

INFORME DE COMISARIO

Quito, 7 de marzo de 2007

Señores

**Miembros del Directorio y Accionistas de
Dirección y Asesoramiento Empresarial - Dirasemsa S.A.
Presente.-**

Señores accionistas:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 279 de la vigente Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario, elegido en la Junta General de Accionistas, pongo a su consideración el presente informe de las labores de control desempeñadas durante el ejercicio económico del año 2006.

Luego de periódicos exámenes a los libros societarios de acciones, accionistas y talonarios, se observa que se llevan y conservan de acuerdo a disposiciones legales vigentes, y que se encuentran custodiados por personal calificado.

El programa de revisión de la contabilidad consideró:

- Una serie de pruebas selectivas a los libros, anexos y soportes contables,
- Constatación de la vigencia de los nombramientos de los administradores, y,
- La evaluación de las acciones de control interno que permitan garantizar la integridad de los bienes sociales.

OPINIÓN

1. Los balances y los documentos de trabajo contable, cortados a diciembre 31 de 2006, que fueran elaborados por la compañía expresan en forma razonable su posición financiera y el resultado de sus operaciones, pues han sido preparados de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y modificados en aquellos aspectos en que la legislación vigente lo establece, y revelan fielmente los valores registrados en sus libros.
2. El personal administrativo adopta acciones convenientes e imparte disposiciones adecuadas para el cabal cumplimiento de las leyes, estatutos, reglamentos y políticas establecidas de conformidad con las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

OPERACIÓN Y SITUACIÓN

De acuerdo con su naturaleza social, la compañía operó de acuerdo a sus objetivos.

Durante este ejercicio económico la compañía obtuvo rentas operativas por 87.128,73 dólares los mismos que han permitido cubrir sus gastos operacionales por 38.241,90 dólares.

Consecuentemente la compañía registró utilidad operativa por 48.886,83 antes de la provisión de Impuesto a la Renta y de 46.563,07 luego de esta deducción legal.

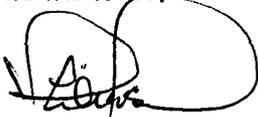
La situación financiera de la empresa es razonable conforme lo demuestran los Estados Financieros que se adjuntan al Informe de la Administración.

La evolución de los principales índices financieros de operación, comparados con los obtenidos en el ejercicio anterior mantienen su tendencia positiva:

| Indices financieros | Año 2005 | Año 2006 |
|--------------------------|----------|----------|
| Liquidez corriente | 1,24 | 4,84 |
| Solvencia | 1,24 | 4,85 |
| Endeudamiento | 0,81 | 0,21 |
| Rendimiento / Activo | 0,2% | 4,2% |
| Rendimiento / Patrimonio | 0,9% | 5,3% |

Dejo constancia de la facilidades conferidas por los administradores quienes colaboraron de buena manera para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



CPA Mario Izquierdo Sotelo
Comisario