



- TUBERIA CONDUIT GALVANIZADA
- CABLES PARA POSTENSIONAMIENTO  
DE HORMIGON



**INFORME DE LABORES DE LA EMPRESA PREFAYPET PREFABRICADOS Y PETREOS S.A. REPRESENTADO  
POR SU GERENTE ARQ. FERNANDO NAJAS CORTES, CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO  
ENTRE EL PRIMERO DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016.**

Quito, 10 de marzo del 2017

**SEÑORES ACCIONISTAS:**

De conformidad con lo establecido por los estatutos de la Compañía, por la ley de compañías y por las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, cúmpleme presentar a vuestra consideración el informe de labores de la empresa PREFAYPET PREFABRICADOS Y PETREOS S.A., por el periodo comprendido entre el primero de enero y el 31 de diciembre del 2016.

He entregado a los señores accionistas los balances, anexos y demás información económica del periodo en referencia pidiéndoles me soliciten cualquier información u aclaración de ser el caso.

La compañía ha continuado como en años anteriores las actividades relacionadas con el mantenimiento y arriendo de su propiedad con sus locales totalmente ocupados por "Exersa", "Chevy Plan" e "Impvet".

Nuestra empresa ha solicitado para capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones un préstamo al Produbanco respaldado por la hipoteca de esta propiedad. Hemos iniciado el trámite para atender los requerimientos de la institución crediticia.

Se han cumplido, los lineamientos generales trazados por la Junta con relación al control de costos operacionales y no se han experimentado situaciones que distorsionen la normal operación de la compañía, razón por la cual no han existido hechos extraordinarios en los ámbitos administrativo, laboral y legal.

Debo señalar que en el presente año hemos dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones y normas legales dispuestas por el SRI, la Superintendencia de Compañías, el Municipio de Quito y las que en nuestra empresa se refieren a propiedad intelectual.

El software utilizado durante varios años por la compañía a partir de mediados del año 2016 ha sido cambiado por un sistema más completo denominado "WIN AFIN", que ajustándose a todas las normas NIFF nos permite detallar mayores, anexos, estados de cuenta, etc., con mayor facilidad que el sistema anterior.

Agradezco a Ustedes señores por la atención y confianza que me han dispensado en este periodo.

Atentamente,



Arq. Fernando Najas Cortes