

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, marzo 27 de 1998

Señores
ACCIONISTAS DE CHITANY S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Según lo dispone la ley de compañías y los estatutos de la empresa, pongo a consideración el informe de labores efectuadas en el año 1997

1.- ASPECTOS DE LA ECONOMIA DEL PAIS

En virtud de los cambios políticos y en especial los suscitados el 5 de febrero, han incidido en la economía, generando un alto nivel de incertidumbre y por lo tanto el aparato productivo no se ha desenvuelto con normalidad.

La presencia del Fenómeno del Niño, agravó la situación económica, en especial en la costa, pues las lluvias a partir del mes de octubre produciendo la destrucción del sistema vial, lo cual en el redujo del comercio y por lo tanto en la economía general.

2.- PRODUCCION Y VENTAS

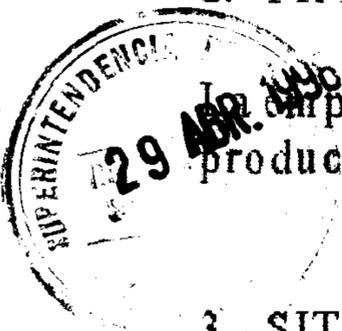
La empresa presta servicios de personal, por lo tanto no dispone de reportes de producción. Sin embargo, los servicios facturados alcanza a S/. 380.349M

3.- SITUACION ECONOMICA Y FINANCIERA

3.1.- BALANCE GENERAL

La empresa al 31 de diciembre de 1997, cerró sus operaciones de la siguiente manera:

Activo corriente	S/. 28.967	100%
------------------	------------	------



Total activo	S/. 28.967	100%
Pasivo corriente	S/. 20.876	72%
Patrimonio	S/. 8.090	28%
Total pasivo y patrimonio	S/. 28.967	100%

Financieramente la empresa, por lo tanto dispone de un capital de trabajo de S/. 8.090M, una solvencia 1.4 y un periodo de cobro de 39 días. El endeudamiento es del 72% con pasivos de corto plazo y el 28% corresponde a recursos propios.

3.2.- ESTADO DE RESULTADOS

La empresa en el año 1997, generó S/. 3.090M de utilidad antes de participación de trabajadores e impuestos:

Ingresos por servicios	S/. 380.349	100%
Costo de servicios	S/. 316.957	83%
Utilidad bruta	S/. 63.392	17%
Gastos de administración	S/. 60.487	16%
Otros ingresos y egresos	S/. 186)	0%
Utilidad del ejercicio	S/. 3.090	1%

29 ABR 1998
 Del análisis de los resultados se observa que la utilidad bruta es del 17% sobre los ingresos totales y deduciendo los gastos de administración y otros ingresos y egresos que representan el 16%, se determina la utilidad del ejercicio con un margen del 1% , produciéndose un rendimientos de activos 11% y de 38% respecto del patrimonio.

4.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Señores accionistas, durante el año 1997, se cumplió con todas las disposiciones fiscales, tributarias y laborales.

5.- DESTINO DE LAS UTILIDADES

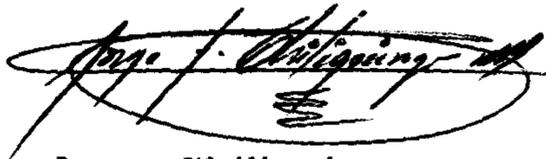
Señores accionistas, es oportuno plantear a Uds. que para de solidificar a la empresa, los resultados obtenidos y luego de proceder a las de las deducciones pertinentes, se mantenga como reservas.

6.- PROYECCION DE ACTIVIDADES PARA 1998

Para el año 1998, se proyecta realizar las actividades tendientes a cubrir los requerimientos de mano de obra de la planta de alcohol, por lo que los planes estan ajustados a esos requerimientos

Señores accionistas, finalmente agradezco por la oportunidad para el desempeño de las funciones y esperando cumplir con los objetivos propuestos, quedo de Uds.

Atentamente,



Jorge Chiliquinga
GERENTE

23 888 121