



INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Mayo 28 del 2012.

Señores

Junta General Ordinaria de accionistas de "Maldonado de limpieza SERVIMALDONADO S.A."

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada "MALDONADO DE LIMPIEZA SERVIMALDONADO S.A.", me es grato de conformidad con el art. # 124 de la ley de compañías y la resolución # 90.1.5.3.006 de la superintendencia de compañías, informar sobre los estados financieros y las actividades económicas correspondiente al año 2011.

- Para su análisis y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance General, Estado de Resultados y anexos.
- Los objetivos y metas planteadas por esta administración para el período 2011 fueron alcanzados los cuales son demostrados con índices como incremento en los ingresos y utilidad líquida, así como el aumento de la cartera de clientes, así como la adquisición de maquinaria moderna para ofrecer un óptimo servicio.
- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
- Se obtuvo una utilidad del ejercicio de \$85.276,45, de la cual se ha provisionado la participación a trabajadores, reserva legal, el impuesto a la renta.
- Se propone a la Junta general de accionistas que los dividendos de utilidades retenidas del ejercicio 2010, es decir que no fueron distribuidos, se provisionen en el pasivo de la compañía y sean cancelados en este período, pero en cuanto a los dividendos de las utilidades 2011 se espera poder cancelarlos de igual manera en el presente ejercicio y de no ser posible se mantendrán en el patrimonio en la cuenta de utilidades retenidas y no distribuidas de ejercicios anteriores.
- Por análisis comparativo con el ejercicio económico anterior los resultados han sido más relevantes, lo cual ha sido una constante ya que la compañía cada año ha venido creciendo, se recalca que en este periodo se implemento una planificación estratégica con el objetivo de optimizar el modelo de negocio, mejorar las buenas prácticas de servicio al cliente, organizar el trabajo administrativo y reducir costos para mejorar la rentabilidad.
- Es recomendable seguir invirtiendo en activos y tecnología, así como continuar con la planificación estratégica de la compañía.

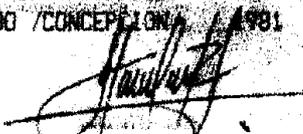
Sin otro punto de importancia de tratar, quedo de ustedes con las más distinguidas consideraciones.

Atentamente


 CPA Harrison Mora R.
 Gerente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 092048861-6
 MORA REYES HARRISON ENRIQUE
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
 16 OCTUBRE 1981
 030-M 0312 12900 M
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1981




ECUATORIANA***** V2333V4442
 SOLTERO
 SUPERIOR ESTUDIANTE
 WALTER MORA MENDOZA
 ROSSY REYES PARRALES
 GUAYAQUIL 14/04/2004
 14/04/2016
 REN 0724427



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

313-0248 NÚMERO
 0920488616 CÉDULA

MORA REYES HARRISON ENRIQUE

GUAYAS GUAYAQUIL
 PROVINCIA CAJÓN
 TARIQUI TARIQUI
 PARROQUIA ZONA

EL PRESIDENTA(E) DE LA JUNTA

