

Guayaquil, Abril 22 del 2008

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
CHIAPASCORP S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las normas legales y los estatutos vigentes, cumplo el poner a su conocimiento y por su digno intermedio a los Señores Accionistas de CHIAPASCORP S.A., el informe de mis actividades gerenciales para el ejercicio económico que termino el 31 de Diciembre del 2007.

Tal como lo demuestran los Estados Económicos y Financieros que acompaño y no existiendo sobre este Ejercicio Económico ningún tipo de Ingresos y Egresos, no se está presentando el Estado de Pérdidas y Ganancias.

Sin más por el momento, aprovecho esta oportunidad, para indicarle a los Señores Accionistas mi agradecimiento por la confianza de ellos depositada en mi gestión.

Muy Atentamente,


Sr. Antonio Gómez Santos
Gerente General



**BALANCE GENERAL DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Cuentas por Cobrar \$ 143,780.03

ACTIVOS FIJOS

TERRENOS

Quintas del Lago-640 h. \$ 111,534.30

PROYECTOS EN CURSO

Obras en Desarrollo \$ 447,765.55

TOTAL DEL ACTIVO:..... **\$ 703,079.88**

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por Pagar-Obligaciones	\$ 161,528.03	
Cuentas por Pagar	\$ 11,308.06	
Otras Cuentas por Pagar-Obligaciones	\$ 91,681.35	
Varios Acreedores	\$ 76,581.49	
Otros Pasivos	<u>\$ 243,124.26</u>	\$ 584,223.19

PATRIMONIO Y CAPITAL

Capital	\$ 200.00	
Entregas para Futuros Aumento de Capital	\$ 625,675.15	
Perdidas Acumuladas	<u>\$ -507,018.46</u>	\$ 118,856.69

Resultado del Ejercicio: \$ -

TOTAL DEL PASIVO Y CAPITAL:..... **\$ 703,079.88**



Teodoro Mateo Alarcón
Eco. Teodoro Mateo Alarcón
C.B.A. Registro 01461