

## INFORME DE COMISARIO

A los Señores Socios de:  
FERRETERIA INSULAR  
FERRO INSULAR S.A.

### Informe sobre los Estados Financieros

1. Hemos revisado los estados financieros que se adjuntan de FERRETERIA INSULAR, FERRO INSULAR S.A., que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2013; y, el correspondiente estado de resultados por el año terminado en esa fecha.

### Responsabilidad de la Gerencia por los Estados Financieros

2. La Gerencia es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contengan distorsiones importantes, causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, de la realización de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo a las circunstancias.

### Responsabilidad del Comisario

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra revisión, la que fue efectuada de acuerdo a normas vigentes en la legislación ecuatoriana. Dichas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos nuestra revisión con el fin de obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Nuestra revisión comprende la realización de procedimientos a fin de obtener evidencia sobre los saldos y revelaciones en los estado financieros. Los procedimientos que aplicamos dependen del juicio profesional del Comisario, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, tomamos en consideración el control interno de la Compañía que le es relevante para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de revisión apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Esta revisión incluye la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia obtenida en la revisión es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

### Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros referidos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de FERRETERIA INSULAR FERRO



INSULAR S.A., al 31 de diciembre de 2013, y los resultados de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha.

Santa Cruz, 20 de febrero de 2014

**Fabián Jaya**  
ASESORES CIA. LTDA.  
*Fabián Jaya*

PS. ANA MARIA JARA JARAMILLO  
GERENTE GENERAL FJ ASESORES

FERRO INSULAR S.A.  
ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS  
AÑOS 2012 - 2013

	2012	2013
Caja	1.630,09	660,66
Bancos	- 19.371,61	- 26.085,03
Clientes	38.037,01	46.162,70
Provisión Clientes		- 5.251,16
Cuentas por Cobrar Empleados		78,80
Cuentas por Cobrar Proveedores	18.684,52	18.684,52
Cuentas de Impuestos	3.880,45	3.654,43
Productos para la venta	96.234,27	87.215,26
Depreciables Costo Histórico	13.539,09	12.753,37
Depreciación Acumulada	- 12.197,20	- 12.283,29
Cuentas a Cobrar Relacionadas	192,58	38,00
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>140.629,20</b>	<b>125.628,26</b>
Proveedores de Mercaderías	17.819,60	3.995,79
Otros Proveedores	5.769,00	7.087,19
Provisiones Sociales	9.683,56	5.425,44
Cuentas por Pagar Fiscales	3.995,81	4.637,80
Préstamos de Socios	31.934,40	11.934,40
Provisión Jubilación Patronal		62.438,00
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>69.202,37</b>	<b>95.518,62</b>
<b>CAPITAL Y RESERVAS</b>		
Capital Suscrito y Pagado	800,00	800,00
Aportes Futuras Capitalizaciones	200,00	200,00
Reserva Legal	9.178,01	11.174,41
Superavit Corrección monetaria	1.411,12	1.411,12
Resultados	59.837,70	65.848,59
Resultados por Adopción NIIFs		- 49.324,48
<b>TOTAL CAPITAL Y RESERVAS</b>	<b>71.426,83</b>	<b>30.109,64</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>140.629,20</b>	<b>125.628,26</b>

FERRO INSULAR S.A.  
ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS  
AÑOS 2012 - 2013

	2012	2013
Ventas	507.394,93	530.443,20
Descuentos en Ventas	-	8,01
Otros Ingresos	3.221,66	3.344,95
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>510.616,59</b>	<b>533.780,14</b>
Costo de Ventas	371.258,29	395.680,47
Gastos en Compras	20.488,31	21.984,39
Gastos de Venta	31.377,04	27.645,77
Gastos de administración	52.599,97	61.951,73
Gastos Financieros	196,00	
Gastos No Operacionales	407,05	2,33
<b>TOTAL COSTO Y GASTOS</b>	<b>476.326,66</b>	<b>507.264,69</b>
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES</b>	<b>34.289,93</b>	<b>26.515,45</b>

