

Informe de Gerente

Guayaquil, Marzo 29 del 2005.

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
VIVIENDAS DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ECUADOR GUAYAS VIDCAE
S.A. VIDCAESA
Ciudad**

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada VIVIENDAS DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ECUADOR GUAYAS VIDCAE S.A. VIDCAESA entrego a ustedes de conformidad con el artículo # 124 de la Ley de compañías y con la Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, el informe anual de actividades económicas al 31 de Diciembre del 2004.

- 1. Para su conocimiento y aprobación adjunto los estados financieros y anexos correspondientes.*
- 2. La actividad del presente ejercicio, fue un tanto irregular en vista de que no fue posible inyectar capitales frescos para fortalecer las labores propias de la Empresa.*
- 3. Los objetivos y metas económicos previstas por mi administración no fueron alcanzados los mismos que están relacionados con la actual situación económica del país.*
- 4. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta de Accionistas.*
- 5. Finalmente solicito a la Junta de Accionista, se proyecte unas nuevas y necesarias estrategias con el objeto de alcanzar en los futuros ejercicios económicos mejores y aceptables índices financieros.*
- 6. Debo recordar a los señores accionistas que VIVIENDAS DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ECUADOR GUAYAS VIDCAE S.A. VIDCAESA, es una Empresa sin fines de lucro.*

Sin otro punto por informar que lo considero de importancia, quedo de ustedes con las más distinguidas consideraciones.

Atentamente,



*Ara. Roddy Recalde C.
Gerente*

