

Guayaquil, Marzo 20 del 1998

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS VIVIENDAS DEL COLEGIO DE
ARQUITECTOS DEL ECUADOR - GUAYAS VIDCAE S.A. VIDCAESA.
CIUDAD.-**

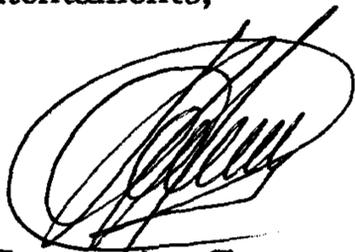
De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de GERENTE GENERAL de esta compañía denominada VIVIENDAS DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ECUADOR-GUAYAS VIDCAE S.A. VIDCAESA, me es grato de conformidad con el artículo # 124 de la Ley de compañías y con la resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, presentar el informe anual de actividades económicas al 31 de Diciembre de 1997.

- 1) Para su conocimiento y aprobación, adjunto los Estados Financieros y Anexos correspondientes.
- 2) La actividad empresarial ha sido en general satisfactoria, pues desde el año 1996 se dieron los primeros pasos para la conformación de la Compañía que se constituyó legalmente en 1997.
- 3) Los objetivos y metas económicas previstas por mi administración fueron alcanzados parcialmente, los mismos que están relacionados con la actual situación económica del país, así mismo fue una magnífica iniciativa en la cual fui muy bien visto, sobre todos por los Colegas Arquitectos.
- 4) Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta de Accionistas.
- 5) Finalmente solicito a la Junta de Accionistas, por una nueva y necesaria estrategia administrativa con el objeto de alcanzar en los futuros ejercicios económicos unos mejores y aceptables índices financieros, realizar frecuentes reuniones de trabajo, para analizar los planes y metas de las cuales hago referencia.

Sin otro punto por informar que lo considere de importancia, me suscribo de ustedes con mis mas distinguidas consideraciones.

Atentamente,



Gerente General

20 MAR 1998

