

INFORME DE GERENTE DE ESCAVILLA S.A., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2006.

ENTORNO ECONOMICO:

El año 2006 fue de estabilidad política a pesar de las expectativas quebrantadas por el Presidente de turno que llevaron al electorado a confiar en su propuesta de refundar el País.

La declaratoria de caducidad del contrato con Occidental Petroleum ha desatado un espejismo de bonanza que sin embargo se ha amortiguado por el incremento del precio de importación de derivados. El manejo fiscal ha continuado indisciplinado y clientelar sin encuadrarse en estrategias de largo plazo. El presupuesto del próximo año contempla una duplicación del subsidio a los combustibles y un incremento de gastos corrientes equivalente al 15% anual.

La economía del Ecuador creció en 4.3% continuando la tendencia positiva del régimen de dolarización. Sin embargo, luego de 13 trimestres consecutivos de crecimiento, en el último trimestre de 2006 y en el primero de 2007, se han registrado estancamiento y la caída del crecimiento económico. Las exportaciones totales crecieron el 22.4% y las no petroleras el 14.4%, mientras las importaciones subieron el 17.1%.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

Es satisfactorio comunicar que la Compañía ha mantenido vigente el contrato de administración del Centro Comercial Iñaquito durante el presente año, habiéndose trabajado con responsabilidad, eficiencia y cumpliendo los objetivos trazados por la administración, lo que nos asegura seguir con el acuerdo suscrito años anteriores con los directivos del centro comercial.

La compañía ha cumplido satisfactoriamente con sus obligaciones administrativas, financieras y fiscales tanto con el Servicio de Rentas Internas cuanto con el Municipio de Quito, enmarcados dentro del respeto a la ley y reglamentos, así mismo ha satisfecho sus obligaciones y compromisos con clientes y proveedores.

Escavilla S.A. ha dado cumplimiento con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

Me es grato comunicarles que la Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Accionistas de su última reunión, así como las disposiciones y resoluciones tomadas por los Directivos de la Compañía.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

A la situación económica de la compañía reflejada en el Balance General y de Resultados del año 2006, me referiré en dólares americanos:

➤ **El total de activos del Balance General es de USD 114.239. El activo corriente es de USD 54.670 que representa el 48% del total de activos. El activo no fijo es USD 13.781 que representa el 12% del activo total y el activo largo plazo y diferidos son USD 45.787 que representa el 40% del total del activo.**

El total del pasivo es de USD 80.855, constituido básicamente por proveedores y acreedores varios como parte corriente.

El patrimonio de la compañía es de USD 33.383 constituido por el capital social, reservas y resultados.

Los ingresos operacionales por administración ascendieron a USD 253.412 y los gastos del periodo representaron USD 254.029 lo que representa una pérdida del ejercicio de USD 617.

Esperamos el próximo año buscar nuevas alternativas de inversión

De los señores Accionistas.


Dr. Juan Fernando Salazar
GÉRENTE

