GUFALPE S.A.

Ave Francisco de Orellana N° 105 y Alberto Borges Edificio Centrum 6to Piso Of. N° 2
Teléfono 2-291456 2-291449 Fax 2-286602
Guayaquil - Ecuador

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
30 ABR. 2009
GUAYAQUIL

Guayaquil, 27 de Enero del 2009

Señores
ACCIONISTAS DE GUFALPE S.A.
CIUDAD.

En mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la Compañía **GUFALPE S.A.** Empresa Inmobiliaria y sus Similares, someto a consideración de ustedes señores Accionistas, los Balances y Anexos del Ejercicio Económico del año **2004**, para conocimiento y aprobación de los mismos, por la Junta General de Accionistas.

También detallo a continuación el Informe Anual del año **2004** o Memoria explicativa de las actividades desarrolladas por mí representada durante el presente Ejercicio Económico año **2004**,

1.1 En lo relacionado a hechos extraordinarios producidos en el presente ejercicio debo indicar que la empresa no presenta actividades que deben señalarse, básicamente por la inactividad de la misma durante este periodo.

1.2 En cuanto a la situación financiera al cierre del Ejercicio año **2004**, la empresa no presenta resultados económicos financieros, debido a la inactividad de la misma durante el presente ejercicio.

1.3 Como administrador presento a ustedes señores accionistas este informe, para su aprobación y aceptación por parte de ustedes.

1.4 Puedo recomendar a la Junta la importancia de generar actividades que permitan de una u otra manera la generación de recursos.

Presento mi informe anual del año **2004**, en cumplimiento de mis obligaciones consignadas en los Estatutos Sociales, y de conformidad con los Artículos 230 y 231 numeral 2 y Articulo 263 numerales 1,2,4 de la Ley de Compañías en vigencia, también he procedido a entregar el Balance y sus anexos al **COMISARIO** de la compañía para que emita el informe respectivo.

Atentamente

ING. GUSTAVO FALCONI PEET
GERENTE GENERAL