

Guayaquil, 26 de Enero del 2009



Señores  
ACCIONISTAS DE GUFALPE S.A.  
CIUDAD.

En mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la Compañía **GUFALPE S.A.** Empresa Inmobiliaria y sus Similares, someto a consideración de ustedes señores Accionistas, los Balances y Anexos del Ejercicio Económico del año 2001, para conocimiento y aprobación de los mismos, por la Junta General de Accionistas.

También detallo a continuación el Informe Anual del año 2001 o Memoria explicativa de las actividades desarrolladas por mí representada durante el presente Ejercicio Económico año 2001,

- 1.1 En lo relacionado a hechos extraordinarios producidos en el presente ejercicio debo indicar que la empresa no presenta actividades que deben señalarse, básicamente por la inactividad de la misma durante este periodo.
- 1.2 En cuanto a la situación financiera al cierre del Ejercicio año 2001, la empresa no presenta resultados económicos financieros, debido a la inactividad de la misma durante el presente ejercicio.
- 1.3 Como administrador presento a ustedes señores accionistas este informe, para su aprobación y aceptación por parte de ustedes.
- 1.4 Puedo recomendar a la Junta la importancia de generar actividades que permitan de una u otra manera la generación de recursos.

Presento mi informe anual del año 2001, en cumplimiento de mis obligaciones consignadas en los Estatutos Sociales, y de conformidad con los Artículos 230 y 231 numeral 2 y Artículo 263 numerales 1,2,4 de la Ley de Compañías en vigencia, también he procedido a entregar el Balance y sus anexos al **COMISARIO** de la compañía para que emita el informe respectivo.

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ing. Gustavo Falconi Peet".

ING. GUSTAVO FALCONI PEET  
GERENTE GENERAL