REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO DIRECCION GENERAL DE RENTAS SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES EJÉRCICIO FISCAL 199 7 No. A 00002212

A)	A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE								
01	PRUC D991379223001 02 EXPEDIEN	NTE GA	RAZON SOCIAL:	INMOVILIARI	A VELFROMEN CIV	TL S.	Α		
04	PROVINCIA GUAYAS 05 COD PRO	OVINCIA	00 06 CANTON GUA	YAQUIL 07	COD. CANTON 390 08	CHUDAD	GUAYAQUII		
09	CALLE URB COLINAS DE LOS CE	IBOS	MZ.11 SOLAR-23	10 NUMERO	11 TELEF. 852	668	12 FAX 883190	0	
13	ACTIVIDAD ECONOMICA TOMOBILIARIA-CO	VPRA	VENTA DE INMUEE	LES 14 COD.	ACTIVIDAD ECON. 83101 15	<u></u>	NTRIBUYENTE 388		
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL FRANTA VETT		GUILAR		YYY .		ORTE 090535462-	<u>7</u>	
OCL	PADO 20 DIRECCION 7 21 NUMBERS	TRACION	1 22 PRODUCCION		ROS 24 AUCHOR EXT	ERMO	25 R.N.A.E		
	ACTIVO CORRIENTE Caja, bancos	101		INGRESOS Ventas gravadas co	on I.V.A.	401			
	nversiones financieras temporales 102		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas		402				
* ·	Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)			Exportaciones		403			
13/2	(-) Provisión cuentas incobrables	103		<u> </u>	descuentos en ventas	404			
	Otras cuentas por cobrar	105			Dividendos percibidos	405			
E '	Inventario de materia prima	106		Ingresos	Rentas exentas y no gravad	. 406			
}	Inventario de productos en proceso	107		no operacionales	Rentas con impuesto único	407			
	Inventario de suministros y materiales	108			Otras rentas	408			
	Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109		TOTAL INGRESOS	<u> </u>	499			
37	Mercaderías en tránsito	110		COSTO DE VENTA	AS .			(C)	
	epuestos, herramientas y accesorios	111		Inventario inicial (bie	nes no producidos por la Cía.)	501			
	Impuestos anticipados	112		Compra de product	os terminados	502			
	Otros activos corrientes	113		Importaciones de p	roductos terminados	503			
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119		(-) Inventario final d	e productos terminados	504			
,	ACTIVO FIJO	_ 		Inventario inicial de materia prima		505			
0	Terrenos, edificios e instalaciones		18'624.697	Compras de materia prima		506			
-	Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152		Importaciones de m	ateria prima	507			
اسا	Vehículos	¹⁵³ 55 820,000		(-) Inventario final de materia prima		508			
-	Otros activos fijos	154		Mano de obra directa		509			
1	(-) Depreciación acumulada	155			quinaria, equip. y edif. de fábr.	510			
	TOTAL ACTIVO FIJO		74 444.697	Mano de obra indirecta		511			
	ACTIVOS NO CORRIENTES		Ţ	Suministros y materiales		512			
■ -	Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161			rios, maquin., equip., y edif.	513		c	
	Gastos de organización y constitución	162	2'026.782	Aportes IESS y beneficios sociales		514		325	
0	Gastos de investigación exploración y otros	163		Mantenimiento y re	·	515		^M	
	Aportaciones en asociaciones	164		Energía, agua y tel		516			
	Otros activos no corrientes	165		Otros gastos de fabricación		517		0	
-	(-) Amortización acumulada	166		<u> </u>	productos en proceso	518			
Ŧ	TOTAL DEL ACTIVO (110 + 150 + 160)	169	2'026.782		e productos en proceso	519			
	PACIVO CORRIENTE	170	76.471.479		productos terminados	520 521			
	PASIVO CORRIENTE	201		TOTAL COSTO DE	e productos terminados	529		- u	
	Cuentas por pagar Documentos por pagar	202	61.717.982		NISTRACION Y VENTAS	32.5			
.	Provisiones sociales por pagar	203			eficios sociales e indemnizaciones	551	<u> </u>		
4	Obligaciones: IESS e impuestos	204		Comisiones en ven		552			
Ì	Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205		Gastos de gestión		553			
	Otros pasivos corrientes	206		Agua, luz, teléfono,	télex y fax	554			
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	61'717.982	Impuestos, contribu	_ 	555			
ļ	PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				enes y amortizaciones	556			
	Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211		Cuentas incobrable	s y baja de inventarios	557			
	Préstamos de accionistas o casa matriz	212		Amortización de pér	didas por diferencias de cambio	558			
	Obligaciones emitidas	213		Intereses y comisio	nes	559			
	Otros pasívos a largo plazo			Provisiones deducii	oles	560			
	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 219			Otros gastos de administración y ventas		561			
			61.717.982	TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS 569					
				GASTOS NO OPERACIONALES					
•			10'000.000	Pérdida en venta de activos		571			
	(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.			Pérdida por diferen	<u></u>	572			
}	Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303		Otros gastos no op		573			
	Reservas	304			O OPERACIONALES	579			
	Reserva por revalorización del patrimonio	305	2 220000		DA) EJERCICIO (499-529-569)	580			
	Reexpresión monetaria	306	1'763.497	(+) Gastos no dedu		581			
	Otros superávits	307			cibles (en el exterior)	582			
	Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	308		(-) Amortización pé Utilidad Neta (580-	rdidas de años ar:teriores	583 584			
1	TOTAL PATRIMONIO NETO	309	4 4 1 7 7 7 4 7 7	(-) Participación 15		585			
į	TOTAL PATRIMONIO NETO TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	14'753.497	(-) Participación 15 (-) 85% Dividendos		586			
		320	76'471.479	(-) 85% Rentas con	<u>-</u>	587			
D)	CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SI	GUIEN	TE EJERCICIO		exentas y no gravadas	588			
	Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701		(-) Reinversiones y	<u> </u>	589			
	Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702			BLE (584-(585 a 589))	590			
	or anticipo ((701 ó 702) -771)	703		IMPUESTO A LA F		591			
E)	RENTAS CON IMPUESTO	O UNIC	0		espués del Imp. Rent. (590 - 591)	592			
	RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DOI	VAC. RIFAS	, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNIC	O	
70		705		706		709	ر المراجع	•	
F)	DETALLE DE COMPENSA	ACIONI	······································	ووالمستناب والمنافق	TO CAUSADO (591 + 709)	729			
S	IMP. 730 EJER. IMP. 73		No. TRAM. 732		H. ING. 733	739			
S O	IMP. 740 EJER. IMP. 74		No. TRAM. 742	FE(H. ING. 743	749			
5	REEXP. MON. EJER. IMP. 75				SUPER				
4	Declaro que los datos proporcionados en esta decla por lo que asumo la responsabilidad por su pr	aración s resentac	son exactos y verdaderos, ión (Art. 98, Ley 56)	(-) TOTAL COME		700			
Д	1		•••	(-) Anticipos paga		770			
>				(-) Impuestos rete		774			
,,,		arto	s theavor 1.	SALDO A FAVO		772			
AS				IMPUESTO A PA		7/1			
Œ	Firma del representante legal	·	ma del contador	interés por mora					
Œ	Nombre Matr. No	ŗ	OCARLOS ARTEAGA	Multas TOTAL PAGADO		775 799			
<u> </u>		ue No.	010_18607	Banco	Notas de Crédit		dad)		
	S/. S/.			CO_DEL_EAC		- (variu			
	Conia: Superintendencia de Compañías					***************************************	·····	xn 1997	

Taski Editora S.A. R.U.C.1790716147001 Resolución 03328 - 96 - 07 - 29