

Guayaquil, 6 de septiembre de 2013

Señor
Representante Legal de
INMOBILIARIA VILLANOVA S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

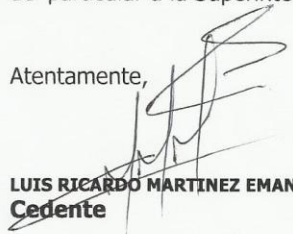
LUIS RICARDO MARTINEZ EMANUELE, portador de la cédula de ciudadanía No. 0909196487, por mis propios derechos, notifico a Ud. las cesiones de 799 acciones realizadas, por valor nominal, a favor de la señora **SILVIA MARIA CRISTINA MARTINEZ EMANUELE**, con cédula de ciudadanía No. **0909560492**, contenidas en el Título de Acciones No. **4**, numeradas del 001 al 799 inclusive, todas de la clase: ordinaria, nominativa, liberadas, cada una con valor nominal de US\$1,00, representativas del 99,875% del capital suscrito de **INMOBILIARIA VILLANOVA S.A.**

Debo indicar que la cesión de dichas acciones, la realizamos por el valor nominal de las mismas, es decir por US\$799,00, siendo la inversión nacional y que los suscritos, cedente y cesionaria, somos de nacionalidad ecuatoriana, el primero con domicilio en el cantón Guayaquil y la segunda, en el cantón Samborondón.

El dominio de las referidas 799 acciones, lo adquirí en Junio 28 del 2012, siendo mi estado civil divorciado, por lo que no obstante siendo casado actualmente con la Sra. Melissa Salcedo Giuliano, suscribo esta carta de cesiones, por mis propios derechos, sin existir obligación legal de requerir autorización de mi cónyuge.

Por lo expuesto, sírvase usted señor representante legal, registrar las citadas transferencias en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y comunicar del particular a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,


LUIS RICARDO MARTINEZ EMANUELE
Cedente


SILVIA MARIA CRISTINA MARTINEZ EMANUELE
Cesionaria



CERTIFICADO DE MATRIMONIO

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **M-390-000281-32** en **ECUADOR**, provincia de **GUAYAS**, cantón **GUAYAQUIL**, parroquia **ROCAFUERTE**, y con fecha **30 DE NOVIEMBRE DE 2012**, está inscrito el registro de matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: **LUIS RICARDO MARTINEZ EMANUELE**, nacido en **ECUADOR**, provincia de **GUAYAS**, cantón **GUAYAQUIL**, parroquia **BOLIVAR /SAGRARIO/** el **3 DE ABRIL DE 1972** de nacionalidad **ECUATORIANA** de profesión/ocupación **ESTUDIANTE** con cédula/pasaporte No. **0909196487** domiciliado en **MALECON DE ENTRERIOS EDIF. PASEO DEL RIO**, de estado civil **DIVORCIADO** hijo de **LUIS ARTURO MARTINEZ BUCARAM** y **SILVIA AZUCENA EMANUELE MORAN**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: **MELISSA SALCEDO GIULIANO**, nacida en **ECUADOR**, provincia de **GUAYAS**, cantón **GUAYAQUIL**, parroquia **TARQUI** el **6 DE ENERO DE 1984** de nacionalidad **ECUATORIANA** de profesión/ocupación **EMPLEADO PRIVADO** con cédula/pasaporte No. **0913216115** domiciliada en **MALECON DE ENTRERIOS EDIF. PASEO DEL RIO**, de estado civil **SOLTERA** hija de **MARCOS GUSTAVO SALCEDO BARRIGA** y **JESSICA EUGENIA GIULIANO PEREZ**.

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

firma del delegado:
CAROLINA STEFANIA BAQUE PAZMIÑO

SEDE



Lugar y Fecha de Matrimonio:

- ☒ **GUAYAQUIL, 30 DE NOVIEMBRE DE 2012**
☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
☐ RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

- ☐ COPIA CERTIFICADA
ÍNDICE O DACTILAR.
☐ DATOS DE FILIACIÓN
☐ RAZÓN DE NO EXISTENCIA

Impreso por: **DGUERRA, GUAYAQUIL, 30 DE NOVIEMBRE DE 2012**

- ☐ DOCUMENTO SOLICITUD,
CUALQUIER CLASE.
☐ ACTA DE RECONOCIMIENTO
DE UN HIJO.

000003074655

CÓDIGO 5

IMP. FCM, sp

Certificado: 0001607195

USD \$2.00

No. 1784580



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE MATRIMONIO



Certifico que con fecha 8 de Enero de 2007 en el TOMO 05, FOLIO 110, ACTA 110, del LIBRO DE MATRIMONIOS de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL consta inscrito el MATRIMONIO celebrado entre:

Luis Ricardo, Martinez Emanuele, de nacionalidad Ecuatoriana, con Cédula Identidad 0909196487, de estado civil anterior Soltero, domiciliado en la Parroquia Tarqui, Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, hijo de **Martinez Bucaram, Luis Arturo**, Cédula Identidad: 0900262064, y de **Emanuele Moran. Silvia Azucena**, Cédula Identidad: 0904764033; y,

Stephanie Guadalupe, Eiser Perez, de nacionalidad Ecuatoriana, con Cédula Identidad 0908887706, de estado civil anterior Soltero, domiciliada en la Parroquia Ximena, Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, hija de **Eiser Flores, Harry Emil**, Cédula Identidad: 0902040286, y de **Perez Huerta, Carmen Cecilia**, Cédula Identidad: 1707549240.

Celebrado en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 8 de Enero de 2007.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil a los 17 días del mes de Octubre de 2012.

DELEGADO

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

Esta inscripción tiene 3 subinscripción(es) en las siguientes páginas.

Corporación
Registro Civil
de Guayaquil

1.

Queda inscrita al margen de la presente acta la Sentencia dictada en el Juzgado Segundo de lo Civil de Guayaquil, por el Juez Provisional, Abg. Pablo Pazmiño Villalba, dentro del Juicio No. 1122-D-2010, con fecha 08/06/2011, que declara el DIVORCIO de Luis Ricardo Martínez Emmanuel y Stephanie Guadalupe Eiser Perez. Sentencia que se encuentra debidamente ejecutoriada. Guayaquil, 22/06/2011.

2.

Queda inscrita al margen de la presente acta la Resolución Administrativa No. AJ-CRCG-159-2012 emitida por la Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, de fecha 28/03/2012. En consecuencia, y de conformidad con el artículo 92 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, se reformatan los apellidos del contrayente que son Martínez Emanuele, los apellidos de la madre del contrayente que son Emanuele Morán, y no como constaba anteriormente.

Guayaquil, 29/03/2012

3.

Queda inscrita al margen de la presente acta la Resolución Administrativa No. AJ-CRCG-159-2012, emitida por la Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, de fecha 28/03/2012. En consecuencia, y de conformidad con el artículo 90 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, se rectifica el apellido del contrayente que es Martínez Emanuele, el apellido de la madre del contrayente que es Emanuele Morán, y no como constaba anteriormente.

Guayaquil, 30/03/2012