

# **INMOBELAIR S.A.**

Arguelles 305 y Nicolás Augusto González  
Guayaquil - Ecuador

---

**Guayaquil, Abril 01 del 2011**

## **INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2010**

De acuerdo a lo previsto en la Ley de Compañías del Ecuador, presento el informe de actividades correspondiente al período comprendido entre el 01 Enero y el 31 de Diciembre del 2010.

Los Estados financieros de **INMOBELAIR S.A.**, al 31 de Diciembre del 2010 demuestran razonablemente la situación financiera y patrimonial, resultado de las operaciones, los mismos que fueron preparados de acuerdo a los principios generalmente aceptados en el Ecuador. A continuación efectuamos un resumen de las principales políticas contables y practicas de administración:

En nuestros Estados financieros al 31 de Diciembre del 2010, no existe omisión de registro alguno, como pasivos significativos, utilidades o pérdidas, contingentes no previstas o expuestas, ni juicios o reclamos impositivos que a criterio de nuestros asesores legales pudieran ser exigibles al 31 de Diciembre del 2010.

La compañía durante el ejercicio fiscal 2010, ha cumplido con sus obligaciones tributarias contemplada en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Los resultados del ejercicio económico 2010, reflejan una utilidad en operaciones del periodo por \$ 34.007,17 dólares. La información antes mencionada se encuentra registrada en los estados financieros, a los que me remito para cualquier referencia.

La compañía reconoció la participación de los trabajadores en las utilidades del 15% de acuerdo con la legislación laboral, así mismo debo indicar que la provisión de impuesto a la renta se calculo de acuerdo a tasa aplicable a las utilidades gravables vigente para el año 2010.



# **INMOBELAIR S.A.**

Arguelles 305 y Nicolás Augusto González  
Guayaquil - Ecuador

---

**Guayaquil, Abril 01 del 2011**

## **INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2010**

Por un error de omisión por parte de la persona encargada de la contabilidad el año anterior no se incluyo dentro del rubro de activos fijos propiedades adquiridas por la compañía para el giro ordinario de su negocio, lo cual fue subsanada en el presente periodo, dicho registro generó un gasto de depreciación por \$ 27.630,33, los mismos que fueron registrados a Utilidades de ejercicios anteriores.

Al concluir este informe agradezco a los accionistas por la confianza en nuestra administración y esperamos continuar con resultados positivos.

**Atentamente,**

x *Jenny Reyes Garrido*  
**JENNY REYES GARRIDO**  
**GERENTE GENERAL**  
C.F. 0904946654

