

ADMIPESA S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía ADMIPESA S.A., inició sus actividades en Guayaquil - Ecuador el 03 de Diciembre de 1996, su domicilio principal es la ciudad de Guayaquil, en sesión de Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía, celebrada el veinte de Abril del dos mil quince, resolvió aprobar los Estados financieros al 31 de Diciembre del 2015.

El objetivo principal de la compañía son las actividades de Intermediación Laboral y para cumplir con su objeto social podrá ejecutar actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

Para cumplir con su objeto social podrá ejecutar actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

A).- **Bases de Presentación**

Los Estados Financieros adjunto al 31 de Diciembre del 2016, fueron presentados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías, los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

A continuación en resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Cuentas y Documentos por Cobrar:- Están dadas principalmente por cuentas que están pendientes de cobro hasta su liquidación total, además estas cuentas no generan intereses.

Valuación de Propiedad, Planta y Equipos.- El Costo de Maquinarias, Muebles y Enseres y Equipos, se encuentra registrado al costo de adquisición los cuales se revalorizan de acuerdo a las últimas disposiciones legales vigentes. Las depreciaciones se cargan a los resultados del período y se calculan bajo el método de línea recta, las tasas de depreciaciones están basadas en la vida probable de los bienes.

ACTIVOS

Edificios
Muebles, Enseres y Equipos
Maquinarias y Equipos
Equipos de Computación y Software
Vehículos

**Índice de
Depreciación**

5 %
10 %
10 %
33,33%
20 %

3.- CAJA

ADMIPESA S.A.

**DETALLE DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**
(expresado en dólares de los E. U. A.)

Concepto	Saldo al 01-ene-16	Saldos y reclasificaciones	Retiros y/o Ajustes	Aplicación NEC 17 % s/costo	Saldo al 31-dic-16
Terrenos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Edificios	90,751.90	0.00	0.00	0.00	90,751.90
Instalaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Muebles y enseres	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinarias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipo de Computación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Propiedades, planta y equipos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sub-total	90,751.90	0.00	0.00	0.00	90,751.90
(-) Depreciación acumulada	-18,390.00				-20,229.00
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	72,361.90				70,522.90

6.- PASIVOS NO CORRIENTES

Los Pasivos Corrientes representan la deuda que se mantiene con las compañías no relacionadas y con las instituciones bancarias y que se han sido registradas a corto plazo, los valores conciliados al 31 de Diciembre del 2016 son los siguientes:

..

7.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.

Capital Social: Está representado por la aportación de sus 4 accionistas que representan USD\$ 800,00 de acuerdo al siguiente detalle:

8.- IMPUESTOS

Situación Fiscal:-

A la fecha de emisión de los estados financieros, no existen observaciones relevantes pendientes de resolución, pero del análisis realizado, podrían surgir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de los ingresos y gastos.

12.- INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La variación en los índices de precios al consumidor en la República del Ecuador, afecta la comparabilidad de ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos preparados en U.S dólares por el año terminado el 31 de Diciembre del 2016. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

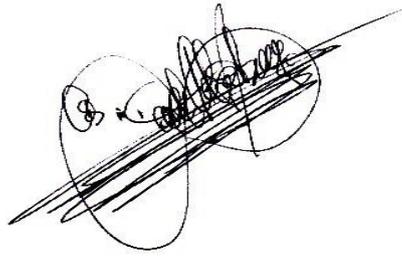
**Año terminado a
Diciembre 31**

**Variación
Porcentual**

2012	4,16
2013	2.70
2014	3.67
2015	3.38
2016	1.12



Psic. Ind. Fernando Zerda Meza
GERENTE GENERAL



Ing.Com.Roosevelt Alvarado Sotomayor
Contador General