

7626

ESFEL S. A.

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

Con motivo de celebrar el próximo 11 de Abril del año en curso, la Junta General Extraordinaria de Accionistas de ESFEL S.A., por disposiciones legales como estatutarias, y como Gerente General, presento a los señores accionistas, el INFORME DE GERENCIA correspondiente al año 2007.

ENTORNO POLITICO Y ECONOMICO

En el plano político, se realizaron las elecciones ratificando la elaboración de una nueva Constitución Política del Estado, confirmando la campaña que le llevó al poder al actual Presidente de la República, Eco. Rafael Correa.

En el Congreso Nacional, se principalizaron a 57 legisladores suplentes, toda vez que los inicialmente elegidos, fueron destituidos por el TSE, acusándoles de obstaculizar el proceso electoral en marcha.

El gobierno se mantiene en la negativa de renovar el contrato de la base de Manta situación que afecta las relaciones y el apoyo que EE.UU. nos ha venido dando para combatir el narcotráfico existente en los países vecinos.

En el plano económico, el país ha perdido muchas oportunidades de inversión y pago de obligaciones, al no aprovechar las fuertes alzas del precio del petróleo que actualmente ha superado la base de los US\$ 100,00 el barril; ya que en lugar de mejorar los volúmenes de producción del crudo ecuatoriano, han bajado considerablemente, principalmente por los problemas suscitados por la caducidad del contrato con la Occidental (Oxy), que tiene un reclamo pendiente con el estado ecuatoriano por daños y perjuicios por alrededor de un mil millones de dólares.

En el año 2008, las relaciones con Colombia se han agravado considerablemente, debido a la incursión en territorio ecuatoriano por parte de las FARC, y las declaraciones vertidas por el Presidente colombiano Álvaro Uribe en contra de las realidades vividas en la frontera.

Informe de
Comisario

Informe de
Auditoría

Estados
Financieros

Esperamos que se encuentre el camino apropiado para que la situación política y económica del país cambie y exista la confianza suficiente para que se generen inversiones extranjeras.

Con estos antecedentes, presento a consideración de los señores Accionistas, el Informe de Gerencia con los resultados más significativos de nuestra empresa en el año 2007.

VENTAS:

En el año 2007, las Ventas consolidadas de fritas, esmaltes y melasilicato de sodio alcanzaron un volumen de 5.735 Ton. que comparadas con las 4.699 Ton. del año 2006, ha existido un incremento de 1.036 Ton. equivalente al 22.04%.

En valores, las Ventas consolidadas del año 2007 suman \$ 6'126.258 que comparadas con las Ventas del año 2006, de \$ 5'165.889 existe un crecimiento de \$ 960.369 equivalente al 18.59%.

El volumen fuerte de Ventas se realiza a las empresas del Grupo Cerámico, con 4.940 Ton. anuales, por un valor de \$ 5'008.294 equivalente al 86%, en tanto que a nuestros clientes externos (Mabe Indurama, Itaipisos, Jairo Vallejo y otros) se vendió un total de 795 Ton, por un valor de \$ 1'117.964, equivalente al 14% del total de Ventas.

BALANCE GENERAL:

La situación financiera de la empresa de acuerdo a los Balances auditados, ha crecido en \$ 784.441 equivalente al 10%, al pasar de \$ 7'884.148 en el año 2006 a \$ 8'668.589 en el año 2007, siendo el crecimiento más importante, el de Clientes: Compañías-Relacionadas del Grupo Cerámico, con un valor de \$ 589.311.

Por otro lado existe un crecimiento en Maquinarias y Equipos por \$ 71.671, por cuanto entró a funcionar la planta de óxido de zinc, que se encontraba en el rubro de Construcciones en curso.

En el Pasivo, el crecimiento más significativo es: Préstamos Bancarios del Austrobank, con\$ 193.888 por la capitalización de intereses, toda vez que es la única cuenta en la cual no se ha realizado pago alguno, ya que hemos puesto

Informe de
Comisario

Informe de
Auditoría

Estados
Financieros

toda la atención en el pago a los proveedores de materias primas nacionales como internacionales para que no se paralice la producción.

En el Patrimonio, el Capital Social creció en \$ 467.430 por capitalización de Utilidades del año 2006 acordada por los accionistas.

Dentro de este Grupo también se registra la Utilidad Líquida del año 2007 por \$589.305 que los señores accionistas resolverán sobre su distribución.

El Capital de Trabajo (Activo Corriente menos Pasivo Corriente) es de \$3'531.470; y, El Índice de Liquidez (Activo Corriente sobre Pasivo Corriente) es de 1.91 a 1.

Estos indicadores demuestran que los Activos de la empresa cubren prácticamente en el doble los Pasivos de la misma.

Por otro lado, hemos cumplido oportunamente con las Instituciones de control como el Servicio de Rentas Internas, la Superintendencia de Compañías, la Ilustre Municipalidad de Cuenca, el Benemérito Cuerpo de Bomberos, y con los Proveedores de Materias Primas.

PERDIDAS & GANANCIAS:

Como dejamos indicado en el Grupo de Ventas, éstas aumentaron en \$ 960.370 (18.59%) al pasar de \$ 5'165.889 en el 2006, a \$ 6'126.258 en el año 2007.

El Costo de Ventas, también se incrementó en \$701.810 (18.37%) al pasar de 3.819.934 en \$ el 2006 a \$ 4.521.744 en el 2007.

Los Gastos de Operación únicamente se incrementaron en \$ 33.604 (8.42%) al pasar de \$ 399.044 en el 2006, a \$ 432.649 en el 2007, que principalmente se refiere a las Regalías, por el incremento en las Ventas del año.

Los Gastos Financieros se han incrementado en \$ 73.655 al pasar de \$ 121.446 en el año 2006, a \$ 195.101 en el 2007, debido a que la deuda con Bancos se viene arrastrando desde el 2006 por un valor de \$ 1.519.616.

La Utilidad antes del 15% de Participación de Trabajadores y del 25% de Impuesto a la Renta, es de \$ 994.610 superior en \$ 201.044 (25.33%) a la del año 2006 que era de \$ 793.566

Informe de
Comisario

Informe de
Auditoría

Estados
Financieros

CONCLUSIONES:

A pesar de todos los acontecimientos políticos sociales y económicos, nuestra empresa ha reflejado un crecimiento del 10% en sus Activos; y, los Resultados netos a disposición de los señores accionistas crecieron un 22%.

En cuanto al cumplimiento de la ley, de las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas así como de las Políticas y Procedimientos de la empresa, hemos cumplido a cabalidad, por lo que no hemos tenido observaciones de auditoría ni de las empresas de control, situación que redundan en beneficio tanto empresarial como profesional y el alto grado de seriedad y responsabilidad de la empresa.

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2008

Al momento se encuentra ya en construcción un horno adicional para la fabricación de fritas, con el que incrementaremos la capacidad de producción acorde a las ampliaciones que cada una de las empresas del grupo han realizado en el año 2007; y como consecuencia, incrementaremos también nuestro volumen de Ventas y por ende los Resultados.

Para finalizar, presento mi agradecimiento a nuestro Presidente Sr. Juan Eljuri A. por todo el apoyo recibido; a nuestros distinguidos clientes que en forma oportuna nos han apoyado para la obtención de los resultados; a los funcionarios, empleados y trabajadores que desde sus diferentes puestos de trabajo, han contribuido eficientemente para cumplir con los objetivos propuestos.

Atentamente,

ESFEL S.A.

Dr. Daniel Cueva V.
GERENTE GENERAL

Cuenca, Abril 1 de 2008

Informe de
Comisario

Informe de
Auditoría

Estados
Financieros