

# ESFEL S.A.

## INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2010

### A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

Con motivo de celebrar el próximo 09 de Marzo del año en curso, la Junta General Ordinaria de Accionistas de ESFEL S.A., por disposiciones legales como estatutarias, y como Gerente General, presento a consideración de los señores accionistas, el INFORME DE GERENCIA correspondiente al ejercicio de 2010.

### ENTORNO SOCIAL, POLITICO Y ECONOMICO:

En el plano social y económico, existen ofertas del gobierno para la construcción de viviendas de tipo económico para que la población tenga acceso a una vivienda digna, existe además ofrecimientos de crédito y bonos para vivienda. No se ha buscado una solución a la falta de empleo, faltan incentivos tributarios para que empresarios nacionales realicen inversiones para la producción y puedan crear fuentes de trabajo en diferentes ramas de actividad, siendo el Estado el que mayor inversión está realizando en el sector productivo. Los esfuerzos del gobierno se han centrado en gran medida en mejorar el sistema vial del país.

Otro aspecto que cabe mencionar es la falta de seguridad jurídica, la cual no permite que se genere una mayor inversión extranjera.

En el plano político, no ha existido un apoyo a la firma de un tratado de libre comercio (TLC), a pesar de que muchos países vecinos ya lo han firmado, teniendo condiciones mucho más favorables para la exportación de sus productos.

Esperamos que se encuentre el camino apropiado para que la situación política y económica del país mejore y exista la confianza suficiente para que regresen las inversiones extranjeras.

Con estos antecedentes, presento a consideración de los señores Accionistas, el Informe de movimientos más significativos de nuestra empresa en el año 2010.

### VENTAS:

En el año 2010, las Ventas consolidadas de fritas y esmaltes alcanzaron un volumen de 8.153 Ton. que comparadas con las 6.418 Ton. del año 2009, ha tenido un incremento de 1.735 Ton. equivalente al 27%.

En valores, las Ventas consolidadas del año 2010 suman \$ 8'788.434 que comparadas con las Ventas del año 2009, de \$ 7'290.969 existe un crecimiento de \$ 1'497.465 equivalente al 20.54%.

El volumen fuerte de Ventas se realiza a las empresas del Grupo Cerámico, por la cantidad de 6.758 Ton, por un valor de \$ 6'763.768 equivalente al 77%, en tanto que a nuestros clientes externos (Mabe, Italpiso y otros) se vendió un total de 1.394 Ton, por un valor de \$ 2'024.666, equivalente al 23% del total de Ventas.

#### **BALANCE GENERAL:**

La situación financiera de la empresa de acuerdo a los Balances auditados, ha crecido en \$1'351.433 equivalente al 14.12%, al pasar de \$ 9'570.574 en el año 2009 a \$ 10'922.007 en el año 2010.

Entre los rubros más importantes que han registrado incrementos, tenemos los siguientes:

Cuentas por Cobrar: Compañías Relacionadas, con un crecimiento neto de \$ 928.665 equivalente al 16.52% al pasar de \$ 5'620.454 en el 2009, a \$ 6'549.120 en el 2010. Estos valores son la suma de las Cuentas por Cobrar tanto a "Corto como a Largo Plazo".

El rubro de Inventarios disminuye \$ 51.198 equivalente al 2.52%, al pasar de \$ 2'029.750 en el año 2009, a \$ 1'978.552 en el 2010.

En Maquinaria y Equipos existe un crecimiento de \$ 515.860 equivalente al 30.26%, al pasar de \$ 1'704.536 en el 2009, a \$2'220.396 en el 2010, por la adquisición de activos fijos mediante la capitalización de Utilidades del año anterior acordado en la Junta General de Accionistas.

En el Pasivo, existe un incremento neto en todas las Cuentas por Pagar por \$ 11.075, equivalente al 0.40% al pasar de \$ 2'766.760 en el año 2009, a \$ 2'777.835 en el 2010.

Dentro de este análisis debo aclarar que al cierre de Diciembre de 2009, teníamos una deuda consolidada con Financieras del Exterior por \$ 1'035.684 logrando pagar en el 2010 un total de \$ 871.439 de Capital mas sus respectivos intereses, con lo cual dicha deuda quedó reducida a \$ 164.245. A la fecha de presentación de este informe la deuda pendiente es únicamente \$ 83.770, que serán pagados dentro de este primer semestre.

En el Patrimonio, el Capital Social creció en \$1'013.316 por la capitalización de Utilidades del año 2009 acordada por los Accionistas, pasando de \$ 3'651.860 en el año 2009, a \$4'665.176 en el 2010. Dentro de este Grupo también se registra la Utilidad Líquida del año 2010 por \$ 1'248.948 a favor de los Accionistas, que se ha incrementado en \$235.632 equivalente al 23,25% en relación al año anterior que era de \$1'013.316, para que los señores Accionistas resuelvan sobre su distribución.

El Capital de Trabajo (Activo Corriente menos Pasivo Corriente) es de \$ 4'080.208; y, el Índice de Liquidez (Activo Corriente sobre Pasivo Corriente) es de 2.52 a 1. Estos indicadores demuestran que los Activos de la empresa cubren en forma satisfactoria los Pasivos de la misma.

Por otro lado, hemos cumplido oportunamente con las Instituciones de control como el Servicio de Rentas Internas, la Superintendencia de Compañías, la Ilustre Municipalidad de Cuenca, y en especial con las Financieras del Exterior.

En cuanto a la Ferro Corporation hemos cancelado todas las Regalías vencidas de años anteriores, quedando pendiente únicamente el valor de \$ 187.411 por el año 2010; sin embargo a la fecha de este informe, hemos pagado \$ 49.530, con lo cual la deuda final a la fecha, es de \$ 137.881 que cancelaremos tan pronto dispongamos de los fondos necesarios.

#### **PÉRDIDAS Y GANANCIAS:**

Como dejamos indicado en el Grupo de Ventas, éstas aumentaron en \$1'497.465 equivalente al 20.54%, al pasar de \$7.290.969 en el año 2009 a \$8'788.434 en el 2010.

El Costo de Ventas, como consecuencia del aumento de las Ventas, también se incrementó en \$1'446.674 (31,30 %), al pasar de \$4'622.467 en el 2009 a \$6.069.141 en el 2010

Los Gastos de Operación se han reducido en \$ 47.154 (7.20%) al bajar de \$654.982 en el 2009, a \$607.828 en el 2010.

El valor neto de "Otros", entre los cuales se registra los Gastos Financieros, se han reducido en \$85.509 al bajar de \$146.494 en el año 2009, a \$60.985 en el 2010, ya que como dejamos indicado en párrafos anteriores, hemos pagado fuertes valores de Capital a las Financieras, con lo cual los intereses se han reducido.

La Utilidad Bruta antes del 15% de Participación de Trabajadores y del 25% de Impuesto a la Renta, es de \$ 1'994.333, que comparada con la del año anterior que era de \$ 1'686.800 se ha incrementado en \$307.533 equivalente al 18.23%.

Finalmente deduciendo: La Participación para Trabajadores, el Impuesto a la Renta y la Reserva Legal, por un total de \$ 745.385 como se deja indicado en párrafos anteriores, queda un valor por distribuir, de \$1.248.948 equivalente a un 23,25% de incremento en relación al año 2009, a disposición de los señores Accionistas para que resuelvan sobre su destino.

## CONCLUSIONES:

Si bien el año 2009 fue muy difícil, por la crisis económica a nivel mundial, el año 2010, ha sido de recuperación para muchos países y empresas. Es así como nuestra empresa ha reflejado un crecimiento en el año 2010, del 14.12% en sus Activos; y, del 23,25% en los Resultados netos a disposición de los Accionistas.

En cuanto al cumplimiento de la Ley, de las Disposiciones y Resoluciones de la Junta General de Accionistas así como de las Políticas y Procedimientos de la empresa, hemos cumplido a cabalidad, situación que redundará en beneficio tanto empresarial como profesional y el alto grado de seriedad y responsabilidad de la empresa.

## OBJETIVOS PARA EL AÑO 2011

En el año 2010, nos propusimos incrementar la capacidad de producción avanzando con el montaje de un nuevo horno el cual está en pleno funcionamiento; y, como consecuencia hemos mejorado considerablemente el nivel de Ventas y sus Resultados.

Para el año 2011, hemos firmado un contrato con la compañía Siderúrgica Ecuatoriana para la construcción de dos nuevos hornos de oxido de zinc cuyo montaje de equipos comenzaremos muy pronto, con esto aumentaremos la capacidad de producción y ventas y como consecuencia mejoraremos también nuestros Resultados.

Se prevé también la adquisición de un nuevo horno de mayor capacidad y mejor eficiencia para la producción de frita.

Para finalizar, presento mi agradecimiento al Sr. Juan Eljuri Antón Presidente de la compañía y a la Ing. Paola Eljuri Vintimilla, por todo el apoyo recibido; así como a nuestros distinguidos clientes que en forma oportuna nos han apoyado para la obtención de los resultados; a los funcionarios, empleados y trabajadores que desde sus diferentes puestos de trabajo, han contribuido eficientemente para cumplir con los objetivos propuestos.

Atentamente

**ESFEL S.A.**

Dr. Daniel Cueva Vintimilla  
GERENTE GENERAL

Cuenca, Marzo 4 de 2011

17 MAY 2011

Sheila Pérez