

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA  
Y PRESENTACION DE BALANCES  
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES  
EJERCICIO FISCAL 199  No. A00035255

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0991380493001	02	SUFRONTE	76258	03	RAZON SOCIAL	INMONUR S.A.						
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL
09	CALLE	AV. 9 DE OCTUBRE Y AV. DEL EJERCITO				10	NUMERO	1703	11	TELEF.	510429	12	FAX	510232
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ADMINISTRACION BIENES INMUEBLES				14	COD. ACTIVIDAD ECONOMICA	83104	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	AUGUSTO VILLEGAS MEJIA				17	COD. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0906520077						
18	PROFESION	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25	R.R.A.R.

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS			
Caja, bancos	101	120.362	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-----	
Inversiones financieras temporales	102	-----	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	24'000.000	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-----	Exportaciones	403	-----	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-----	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-----	
Otras cuentas por cobrar	105	-----	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	-----
Inventario de materia prima	106	-----		Rentas exentas y no gravad.	406	-----
Inventario de productos en proceso	107	-----		Rentas con impuesto único	407	-----
Inventario de suministros y materiales	108	-----		Otras rentas	408	-----
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-----	TOTAL INGRESOS	499	24'000.000	
Mercederías en tránsito	110	-----	COSTO DE VENTAS			
Herramientas, herramientas y accesorios	111	-----	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-----	
Gastos anticipados	112	-----	Compra de productos terminados	502	-----	
Otros activos corrientes	113	-----	Importaciones de productos terminados	503	-----	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	120.362	(-) Inventario final de productos terminados	504	-----	
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	-----	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	11'820.900	Compras de materia prima	506	-----	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-----	Importaciones de materia prima	507	-----	
Vehiculos	153	-----	(-) Inventario final de materia prima	508	-----	
Otros activos fijos	154	-----	Mano de obra directa	509	-----	
(-) Depreciación acumulada	155	591.045	Depreciación de maquinaria, equip. de tra.	510	-----	
TOTAL ACTIVO FIJO	159	11'229.855	Mano de obra indirecta	511	-----	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros, materiales	512	-----	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-----	Seguros de bienes, maquin., equip., y edif.	513	-----	
Gastos de organización y constitución	162	389.700	Aportes IESS y	514	496.718	
Gastos de investigación exploración y otros	163	-----	Mantenimiento y reparaciones	515	3'389.630	
Aportaciones en asociaciones	164	-----	Energía, agua y teléfono	516	-----	
Otros activos no corrientes	165	-----	Otros gastos de fabricación	517	-----	
(-) Amortización acumulada	166	77.940	Inventario inicial de productos en proceso	518	-----	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	311.760	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-----	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	11'661.977	Inventario inicial de productos terminados	520	-----	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	1'556.537	(-) Inventario final de productos terminados	521	-----	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			TOTAL COSTO DE VENTAS	529	3'886.348	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-----	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-----	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	10'245.725	
Obligaciones emitidas	213	-----	Comisiones en ventas y publicidad	552	-----	
Otros pasivos a largo plazo	214	-----	Gastos de gestión	553	1'230.560	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-----	Agua, teléfono, télex y fax	554	7'535.248	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	1'556.537	Impuestos, contribuciones y otros	555	352.617	
PATRIMONIO NETO			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	500.000	
Capital suscrito y/o asignado	301	10'000.000	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-----	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-----	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-----	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-----	Intereses y comisiones	559	184.419	
Reservas	304	4.149	Provisiones deducibles	560	-----	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	59.800	Otros gastos de administración y ventas	561	-----	
Reexpresión monetaria	306	-----	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	569	20'048.569	
Otros superávits	307	-----	GASTOS NO OPERACIONALES			
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-----	Pérdida en venta de activos	571	-----	
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	41.491	Pérdida por diferencia de cambio	572	-----	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	10'105.440	Otros gastos no operacionales	573	-----	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	11'661.977	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-----	
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	65.083	
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	116.620	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-----	
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-----	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-----	
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	116.620	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-----	
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO			Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	65.083	
RENTAS FINANCIERAS	704	-----	(-) Participación 15% de trabajadores	585	9.762	
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-----	(-) 85% Dividendos percibidos	586	-----	
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-----	(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-----	
IMPUESTO UNICO	709	-----	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-----	
DETALLE DE COMPENSACIONES			(-) Re inversiones y leyes de fomento	589	-----	
IMP. 730	-----	EJER. IMP. 731	-----	No. TRAM. 732	-----	
IMP. 740	-----	EJER. IMP. 741	-----	No. TRAM. 742	-----	
REEXP. MON.	-----	EJER. IMP. 751	-----	FECH ING. 743	-----	
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 95, Ley 56)			TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	729	13.830	
Firma del representante legal			(-) TOTAL COMPENSACIONES	760	-----	
Firma del contador			(-) Anticipos pagados	770	-----	
Nombre	800	CARLOS MURRIE	(-) Impuestos retenidos	771	-----	
Matr. No.	801	10797	SALDO A FAVOR	772	-----	
Efectivo	Cheque No.	-----	IMPUESTO A PAGAR	773	13.830	
Si. 32.674	Si.	-----	Interés por mora	774	13.034	
Banco			Multas	775	5.810	
Notas de Crédito (cantidad)			TOTAL PAGADO	799	32.674	
Si.			Si.			

FIRMAS Y PAGOS			SELLO Y FECHA DE RECEPCION		
2° Copia: Superintendencia de Compañías			Taski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29		
BANCO DEL PACIFICO			30 024-631679-7		
Valur			5/30/1997 18/JUN/1997 DATA:0071 REF:3657110		