

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1998 No. B 0 0048631

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

Form fields for identification: 01 RUC 0991376135001, 02 EXPEDIENTE 76200, 03 RAZON SOCIAL INMOBILIARIA LA CAJONIA S.A. CIVIL, 04 PROVINCIA CAJON, 05 CANTON CAJON, 06 CIUDAD CAJON, 07 COD. CANTON 390, 08 COD. CIUDAD 011, 09 CALLE JUAN PABLO VILLALBA Y CALLE BOLIVAR, 10 NUMERO 201, 11 TELEFONO 386636, 12 FAX 20237, 13 ACTIVIDAD ECONOMICA INMOBILIARIA, 14 COD. ACTIVIDAD ECON. 83101, 15 TIPO CONTRIBUYENTE 388, 16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL SUCRE HERNAN PEREZ BAQUERIZO, 17 CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE 0902455632, 18 PERSONAL OCLUPADO 20, 19 DIRECCION 21, 22 ADMINISTRACION 22, 23 PRODUCCION, 24 AUDITOR EXTERNO, 25 RRAAE

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: ACTIVO CORRIENTE. Rows include Caja, bancos (101), Inversiones financieras temporales (102), Cuentas y documentos por cobrar (103), etc. Total ACTIVO CORRIENTE: 6,750,000.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: ACTIVO FIJO. Rows include Terrenos, edificios e instalaciones (151), Maquinarias, muebles, enseres y equipos (152), Vehiculos (153), etc. Total ACTIVO FIJO: 4,570,000.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: ACTIVOS NO CORRIENTES. Rows include Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo (161), Gastos de organizacion y constitucion (162), etc. Total ACTIVOS NO CORRIENTES: 11,441,332.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: PASIVO CORRIENTE. Rows include Cuentas por pagar (201), Documentos por pagar (202), Provisiones sociales por pagar (203), etc. Total PASIVO CORRIENTE: 11,647,603.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE). Rows include Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) (211), Prestamos de accionistas o casa matriz (212), etc. Total PASIVO LARGO PLAZO: 11,647,603.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: PATRIMONIO NETO. Rows include Capital suscrito y/o asignado (301), (-) Capital suscrito no pagado (302), etc. Total PATRIMONIO NETO: 13,113,722.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO. Rows include 1% Total activos netos (701), 80% Impuesto a la renta causado (702), Valor anticipo ((701 ó 702) - 771) (703).

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO. Rows include RENDIMIENTOS FINANCIEROS (704), HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. (705), RIFAS, APOESTAS Y SIMILARES (706), IMPUESTO UNICO (709).

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: F) DETALLE DE COMPENSACIONES. Rows include IMP. 730 EJER. IMP. 731 No. TRAM. 732, IMP. 740 EJER. IMP. 741 No. TRAM. 742, REEXP. MON. EJER. IMP. 751.

Declaro que los datos proporcionados en esta declaracion son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentacion (Art. 98, Ley 58).
Firma del representante legal: [Signature]
Firma del contador: [Signature]
Nombre: 800 hernandez
Matr. No.: 801 19-037
Efectivo: []
Cheque No.: []

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: INGRESOS. Rows include Ventas gravadas con I.V.A. (401), Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas (402), Exportaciones (403), etc. Total INGRESOS: 498.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: COSTO DE VENTAS. Rows include Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.) (501), Compra de productos terminados (502), Importaciones de productos terminados (503), etc. Total COSTO DE VENTAS: 829.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS. Rows include Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones (551), Comisiones en ventas y publicidad (552), Gastos de gestion (553), etc. Total GASTOS ADMINIST. Y VENTAS: 436,905.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: GASTOS NO OPERACIONALES. Rows include Perdida en venta de activos (571), Perdida por diferencias de cambio (572), Otros gastos no operacionales (573), etc. Total GASTOS NO OPERACIONALES: 579.

Table with 3 columns: Description, Code, Value. Section: IMPUESTO A LA RENTA. Rows include UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (580), (+) Gastos no deducibles (581), (-) Amortizacion perdidas de años anteriores (582), etc. Total IMPUESTO A LA RENTA: 591.

