

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CH&J S.A.

Guayaquil, 28 de marzo del 2.016

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo establecido y en el ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL y de conformidad con el Art.289 de la ley de Compañías, me permito poner en consideración de ustedes la memoria explicativa de la gestión realizada por el ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2015.

Hemos cumplido con lo relacionado a las normas legales y administrativas de conformidad con las disposiciones vigentes en la Ley de Compañías. De acuerdo al Balance y Estado de Resultados que estoy presentando podrán observar que el resultado del ejercicio refleja una Pérdida de US \$ 22.476,26 .

En el ejercicio 2015 la compañía genero ingresos operacionales por US \$ 240, y costos y gastos administrativos, por un total de US \$ 22.716,26 compuesto principalmente por la pérdida en la venta del primer y tercer piso del inmueble de Quisquis.

A la fecha de lo revisado en los libros contables, tributarios y sociales de la compañía, se ha dado fiel cumplimiento a todas las obligaciones con los distintos organismos de control.

Los objetivos previstos para este año se han cumplido satisfactoriamente, no habiéndose producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, legal o laboral que merezcan mencionar. Continuaremos realizando las acciones necesarias para que la compañía genere los resultados programados para este nuevo ejercicio económico.

Dejo constancia de mi reconocimiento a todos nuestros clientes, proveedores y colaboradores por su participación en el cuadro de resultados que les he presentado a su consideración, Señores Accionistas, agradeciéndoles por su confianza y comprensión en el logro de las metas alcanzadas.

Atentamente,



Pedro José Chiriboga Guevara

Gerente General