

**ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑIA INMOBILIARIA LAS MAGNOLIAS S.A. CELEBRADA EL DIA 25 DE MARZO DE
2014.**

En la ciudad de Quito a las diecisiete horas del día de hoy 25 de marzo de 2014 hallándose presente en el domicilio A. González Suarez, Edificio Vista Hermosa de la Compañía, INMOBILIARIA LAS MAGNOLIAS S.A. Se reúnen los señores Sebastián Cordero Espinosa, Viviana Cordero Espinosa y Lorena Cordero Espinosa y Herederos Sra. Mónica Espinosa Maldonado

Preside la reunión su titular Sra. Viviana Cordero Espinosa y actúa como Gerente- secretario, Ing. Nicolás Espinosa Maldonado la presidenta solicita a secretaria se elabore una lista para ver si existe el quorum para llevarse a efecto esta reunión luego de la cual se comprueba la asistencia de la totalidad del Capital Social de la compañía. En tal virtud el Presidente sugiere que se declare la presente Junta como universal con el objeto de conocer y resolver los siguientes puntos del orden del día

1. Conocer y resolver sobre el informe de gerente referente al ejercicio 2013
2. Informe de comisario
3. Conocimiento y resolución del balance de situación y de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio económico 2013
4. Decidir sobre el destino de los resultados correspondiente al ejercicio de 2013
5. Aprobación del acta

Los asistentes se muestran conformes con el orden del día. Seguidamente se discute y analiza todos y cada uno de los puntos del orden del día y se toman las siguientes resoluciones.

1. Aprobar el informe presentado por el gerente de la empresa sin observación alguna. Y por unanimidad de votos por los asistentes.
2. El informe de comisario es aprobado también por unanimidad de votos.
3. Aprobar, igualmente por unanimidad los estados de situación y de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2013
4. Respecto a la distribución de utilidades se mantenga el resultado en el patrimonio
5. La presidencia concede un receso para la redacción del acta, Reinstalada la junta se da lectura del acta la misma que se la aprueba por unanimidad y sin modificaciones.

Por no haber ningún otro asunto que tratar. Se levanta la sesión cuando son las diez y siete horas diez minutos. Firman para constancia conjuntamente con el Presidente y el Gerente-Secretario, todos los accionistas concurrentes Firman: Presidenta Accionista, Viviana Cordero Espinosa; Nicolás Espinosa Maldonado Gerente – Secretario, Sebastián Cordero Espinosa, Accionista, Lorena Cordero Espinosa,

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE CONSTA EN EL LIBRO DE ACTAS.

LO CERTIFICO


Ing. Nicolás Espinosa M.
GERENTE GENERAL