



INFORME DE GERENCIA GENERAL

EJERCICIO ECONOMICO 2012

Estimadas y Estimados, señoras y señoras representantes de la compañía Termincasa C. A.

Aquí un breve contexto

Entorno Institucional.

Las perspectivas positivas previstas para el año 2012 fueron disminuyendo para el mundo desarrollado, debido a la crisis fiscal y financiera que experimentan, los Estados Unidos, la Unión Europea, desde la crisis del 2008. El crecimiento del 2012 no fue suficiente para mejorar los indicadores de empleo, y solo fueron algo disminuidos por la activa política monetaria establecida por los Bancos Centrales mundiales. En este sentido el inversionista percibió un escenario desmejorado y sin que su confianza se reafirme, al tener un crecimiento que no se sustentó en fundamentos de largo sino de corto plazo, que en cualquier momento puedan revertirse en su comportamiento

Estados Financieros.

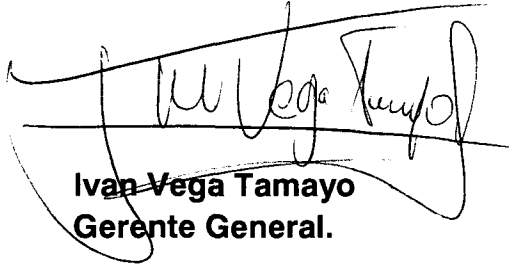
Los Estados financieros de TERMINCASAC.A., por el período concluido el 31 de diciembre de 2012, fueron auditados por la empresa BDO Cía. Ltda. quién ha determinado en su Dictamen que ha auditado el balance general, los estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, enfatizando que los mismos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de nuestra entidad.

Conclusiones.

- El ejercicio económico 2012 ha sido favorable en el sector debido a la gran demanda de nuestros artículos hechos a base de madera, lo que genera expectativas de crecimiento para el siguiente año.

- Expreso mi reconocimiento a través de quienes hicieron posible el trabajo, vuestra confianza nos impela a ser mejores y recíprocos, en beneficio de nuestros clientes, anhelando un comercio más integrado y competitivo, que sin duda coadyuvará a beneficiar a los miembros de nuestros clientes. y la comunidad en la que se desarrollan.

Muchas Gracias.



Ivan Vega Tamayo
Gerente General.