INMOBILIARIA PLATAMAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresado en dólares de E.U.A.)

1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil mediante escritura pública el 22 de Agosto de 1996 con el nombre de **INMOBILIARIA PLATAMAR S. A. ,** aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.IJ.DJC.G.13.0003728; e inscrita en el Registrador Mercantil el 23 de Septiembre de 1996. La actividad económica principal de la compañía es Publicidad y asesoría en las áreas Administrativas, económicas, tributarias, jurídicas y contables; actividad que consta en el RUC 0992826215001 y la cual se la desarrollará a partir del año 2017.
La compañía es una Sociedad Anónima con domicilio tributario en la Ciudadela Lomas de Urdesa, Manzana 160 , Solar 10 Teléfono 04

La Compañía no tiene trabajadores bajo relación de dependencia ni por servicios prestados.

2.- MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN.-

Las partidas incluidas en el Estado de Situación Financiera se valoran utilizando la moneda del dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD).

2.1 Estado de cumplimiento y bases de preparación.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades- (NIIF para Pymes), de conformidad con la Resolución No. SC.ICI.CPASIFRS.G.11.010 emitida por la Superintendencia de Compañías, el 11 de octubre del 2011.

La preparación de los estados financieros ha sido sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

2.2 Efectivo y bancos.

El efectivo incluye el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad.

2.6 Impuestos.

La compañía se constituyó en Agosto de 1996 y sus actividades económicas iniciará en el año 2017. No determina anticipo minimo por cuanto las compañías recién

constituídas lo harán a partir del quinto año de iniciada su actividad. El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto a la renta corriente.

4. EFECTIVO Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2017 , un resumen de efectivo y bancos es como sigue:

	2017
Banco local	800.00

5. PATRIMONIO

Capital social.- Está representado por 1600 acciones ordinarias y nominativas con un valor unitario de US$ 1,00 que representa un valor de $ 1600.00

Xavier Márquez de la Plata Vernaza
Presidente.

Ing. Carlos Bèjar Morales
Contador.