

Quito, marzo 25 marzo del 2007

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE  
Accionistas de: MOBILIARIA MODULAR MODUMOBILI S.A.**

Señores Accionistas:

En cumplimiento con las normas emitidas por la Superintendencia de Compañías y a los Estatutos Sociales de la Compañía, a continuación me permito poner a consideración el informe de la Compañía al cierre del ejercicio económico 2006.

**Aspectos Operativos y Actividades de la Compañía.**

Durante el ejercicio económico 2006 la compañía continua con los objetivos planteados en el 2005 en la fabricación y comercialización de muebles de madera para el área de la construcción y otros productos derivados de la madera, sin embargo de ello en le mes de mayo del 2006, se recibió una comunicación de parte de la Superintendencia de Compañías indicando que la empresa entra en el proceso de intervención par la revisión de los balances a partir del año 1996, debido a la denuncia de un ex\_accionista minoritario, aduciendo tener derechos no cancelados en su debido momento, al respecto debo indicar que como resultado de la revisión a Cargo del Sr. Lcdo. C.P.A. Gabriel Duque y del Señor Martínez, representantes de la Superintendencia de Compañías, se lleo a la conclusión que todo los derechos del ex accionista fueron cubiertos en su debido momento y que la compañía no tiene valor alguno o cuenta pendiente de cancelar, igualmente debo indicar que como producto de la revisión se tuvo que hacer algunos ajustes contables de tal manera que la contabilidad exprese su real situación económica lo cual no fue significativo que pueda alterar el normal desenvolvimiento de la Compañía, pero, si es necesario dejar en claro que las consecuencias de esta intervención redujo significativamente nuestras ventas y no se pudo concretar algunos contratos y de esta repercutió económicamente en toda nuestra planificación y no se pudo alcanzar las metas planteadas.

Como es de conocimiento de Ustedes señores Accionistas la compañía procedió a la venta del Terreno incluido el galpón industrial, con este recurso se pudo cancelar obligaciones que se tenia pendientes de pago tanto a los proveedores como al S.R.I.

Sin embargo, esta Gerencia, durante este periodo continuo trabajando y como resultado de ello en el ejercicio 2006 los ingresos totales alcanzó al valor de US \$ 46.345,75, Para la generación de los ingresos se realizaron egresos por el valor de US\$49.794,96 como resultado de ello generó una pérdida de US\$ 3.449,21 y se obtuvo gastos no deducibles del impuesto a la renta por el valor de US \$ 4338,57, lo que generó un impuesto a la Renta US\$ 222,34.

En lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales en el periodo correspondiente al año 2006, se caracterizó por no presentar ningún tipo de problema laboral ni legal.

### **PATRIMONIO**

El Patrimonio de los Accionistas, al cierre del ejercicio 2006 es de US \$ 31.341,06.

Por último mi agradecimiento al personal administrativo y obreros, sin cuyo valioso contingente no habría podido alcanzar las metas de la Compañía. Y a Ustedes Señores Socios mi especial gratitud por la colaboración y confianza deposita en mi persona.

Atentamente,



Ing. Giancarlo Ranghi  
GERENTE GENERAL