

Superintendencia de COMPAÑÍAS	DIRECCIÓN	CATEQUILLA (SAN ANTONIO DE PICHINCHA) E 5-227 Y 13 DE JUNIO
	EXPEDIENTE	7601
	RUC	1790434664001
	AÑO	2011
	FORMULARIO	SC.NEC.7601.2011.1
	NÚMERO DE INGRESO	38921
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		14/03/2012

MOBILIARIA MODULAR MODU MOBILI SA

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTER	LIOR EN EL EJERCICIO ECONÓM	IICO
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	

BALANCE GENERAL (NEC 1)			ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	
INVERSIONES CORRIENTES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE	313		EXPORTACIONES NETAS	603	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315	2.401,66		606	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		OTRAS RENTAS EXENTAS VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS	612	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321	-881,10	(INFORMATIVO) INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	627,10	TOTAL INGRESOS	699	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324		INVENTARIO INTERAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPANÍA	701	0,00
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325	4.105,00	COMPRAS NETAS LOCALES DE		
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	22.645,00	BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPANÍA	702	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	4.105,00

ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	28.897,66	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	709	-4.105,00
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		PRIMA INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS		
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		EN PROCESO	710	22.645,00
MUEBLES Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	-22.645,00
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA	715	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		GRAVADA DEL IESS		
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA IGRAVADA DEL IESS	716	4.846,00
TERRENOS	349		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS		
OBRAS EN PROCESO	350		REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	0,00	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS	740	554.00
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	554,68
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	829,85
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	722	
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		SERVICIOS OCASIONALES HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	723	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
RELACIONADOS LOCALES	303		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727 728	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			COMBUSTIBLES	729	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385		COMBUSTIBLES	730	
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	<u> </u>
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
RELACIONADOS LOCALES			SUMINISTROS Y MATERIALES	734	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	388		TRANSPORTE 00	735	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			TRANSPORTEZ	736	<u> </u>
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		PROVISIONES PARA UBILACION PATRONAL	737	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL DE PARA DESABUCIO	738	<u> </u>
(-) PROVISION CUENTAS	391		PROVISIONES PARA DESTRUCIO	739	\ <u> </u>
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA CUENTAS	742	31,95
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0.00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
TOTAL DEL ACTIVO	399	28.897,66	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	{
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		1	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	411		ANNE VOANIEW TO WERCANTIL LOCAL		

RELACIONADOS LOCALES .	·]		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	ļ
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		4.070	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413	1.876,00	COMISIONES LOCAL	749	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	414		COMISIONES LOCAL	750	
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR			COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
EXTERIOR	410		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	7.354,87
EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	10.750,09	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
EXTERIOR IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR			INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
DEL EJERCICIO PARTICIPACION TRABAJADORES POR	423		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
PAGAR DEL EJERCICIO TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
SUCURSALES (del exterior)	425		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	766	
PLAZO	427		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	767	
PROVISIONES TOTAL PASIVO CORRIENTE	428	12.626.00	RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	439		INCERCIOTATION	768	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		OTRAS PERDIDAS	769	40.050
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO	442		OTRAS PERDIDAS SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y	770 771	40.059,60
RELACIONADOS DEL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			CESIONES) SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y		
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443		CESIONES) GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS	772	
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS GASTOS IMDIRECTOS ASIGNADOS	773	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO	445		DESDE EL EXTERIOR FOR PARTES RELACIONADAS	774	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES			GASTOS DE GESTION	775	
FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y	776	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		GASTOS DE VIATR	777	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		IVA QUE SE CARGA ALCOSTO O	778	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	440	63 254 45	GASTO	779	
RELACIONADOS LOCALES	449	63.254,13	GASTO	780	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
POR PAGAR LARGO PLAZO	l l	I I	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	l

RELACIONADOS DEL EXTERIOR	٠ا	1	Na i	l l	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	451		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
RELACIONADOS LOCALES			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		AMORTIZACIONES	785	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		AMORTIZACIONES SERVICIOS PUBLICOS	786 787	
CREDITO A MUTUO	454		SERVICIOS PUBLICOS	788	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PROVISIONES PARA JUBILACION	456		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	3.500,35
PATRONAL			PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
OTRAS PROVISIONES	458		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	63.254,13	TOTAL COSTOS	797	0,00
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL GASTOS	798	
OTROS PASIVOS	489		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	
TOTAL DEL PASIVO	499	75.880,22			
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	20.100,00	TRABAJADORES E IMPUESTO A LA	801	0,00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		PÉRDIDA	802	-5 7.177,30
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
RESERVA LEGAL	507		GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	-57.177 ,30
OTRAS RESERVAS	509		(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	42.797,96	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	-57.177,3
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	-52.703,22			
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517				
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519	-57.177,30			
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	-46.982,56			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	28.897,66			

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: RANGHI MANDOLINI GIANCARLO

CI/RUC: 1719406918

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: SANCHEZ TONTAG LUIS ANIBAL

CI/RUC: 1707132815001

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 7601 RUC: 1790434664001

Nombre: MOBILIARIA MODULAR MODU MOBILI SA

No. DE INGRESO: 38921

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 25/05/2012



DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
 Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa برية
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 16/05/2012 18:44:15:920