

Quito, 14 de Febrero del 2007

Señores  
Accionistas

Presente.-

Informe de Gerencia Ejercicio Económico del 1 de Enero al 31 de diciembre del 2006, que pongo en consideración para su aprobación. El mismo que lo he podido dividir en los siguientes puntos.

### **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

A sido un año difícil con múltiples problemas Políticos, la inestabilidad económica la no habilitación de la calle Yazuní en una sola vía, la doble vuelta electoral. etc.

Han afectado notablemente al turismo y a nuestra empresa en general. Sin embargo hemos trabajado afrontando todos estos riesgos, ya que debido a estos problemas sus costos y sus gastos se han manteniendo. Como ustedes podrán apreciar en los Balances, sus ingresos en relación al año anterior. como también sus gastos, donde se regleja una ganancia pequeña a pesar de haber mantenido celosamente protegida la empresa. Es así como ha podido obtener al finalizar el año cierta disponibilidad sabiendo que los meses de Enero, Febrero Marzo y diciembre del 2006 fueron bajos.

### **ASPECTOS LEGALES**

Con mucha satisfacción debo informales que la empresa AMSA a cumplido con todas las Instituciones Gubernamentales, Municipales, Fiscales, encontrándose al día en sus pagos así como el SRI, IESS, Empleados, Proveedores, Municipio. Este último inclusive, a pesar de acogerse a la exoneración que mantiene el hotel, su pago fue considerable por la cancelación de sus adicionales que llegaron a más de \$ 4.000,00 dólares; el pago del permiso de funcionamiento, y la patente, que también es fuerte mas 7.000 dolares que se se cancelan en Marzo y no olvidemos que tampoco se cancelo el Impuesto a la Renta del 2005 por estar exonerados, según acuerdo de la Ley de Turismo desde el año 2000.

### **ASPECTOS FINANCIEROS**

Este año no se ha podido realizar mayormente ya que resulto difícil mantener la empresa mes a mes y sobre todo el buen nombre, y el prestigio que lo tenemos ganado,

### **PROYECCIONES FUTURAS**

Es necesario señores accionistas recalcar en lo mismo que se viene diciendo en años anteriores y que no se ha podido realizar; es la publicidad de lo que vende el hotel, y

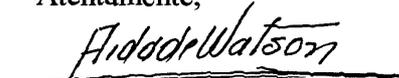
sugiero que se debe invertir en este rubro , ya que solo esto podrá mejorar los ingresos que tanta falta nos hace ; y poder reinvertir en renovación de Muebles de las Habitaciones y otros ,etc..

### **REVELACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

- Sus inventarios no han sufrido cambios porque el hotel compra exclusivamente lo que necesita.
- Sus porcentajes de depreciación y amortización .se han mantenido
- Se sigue amortizando el Sistema Computarizado hotelero a pesar de no estar funcionando.
- La diferencia de las utilidades, después haber pagado a empleados, y de fomentar la reserva legal su diferencia se envió a Reservas Facultativas.

Esperando haber informado todo lo relacionado a la empresa en este periodo económico, pongo en consideración.

Atentamente,

  
Aida LeMarie de Watson  
GERENTE