

Quito, 26 de Marzo de 2018

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
ASOCIACION MOTELERA S.A. AMSA**
Quito

De mis consideraciones:

En el año 2017 ejercí las funciones de Gerente de la ASOCIACION MOTELERA S.A. AMSA y en tal condición velé por el cumplimiento de las disposiciones previstas en los estatutos de la empresa, así como de las decisiones encomendadas por la Junta General de Accionistas.

En lo referente al área comercial debo informar que tuvimos un mal año ya que el Ingreso por concepto de Servicios prestados alcanzó un valor de USD 402.691,14 lo cual significó un decremento del 17.8% en relación al año anterior, debo señalar que este decremento obedece a la salida del Aeropuerto Mariscal Sucre de la ciudad de Quito que desde hace varios años han ocasionado que los servicios que el Hotel Savoy Inn ofrece se vean perjudicados, adicionando a esto los diversos problemas económicos y políticos que afectan al país, lo cual produce inestabilidad, esto ha ocasionado que no haya llegada de pasajeros especialmente en horario nocturno, por otro lado tenemos la cantidad enorme de casas residenciales, hostales que hacen una fuerte competencia a los Hoteles así mismo tuvimos la suspensión de la Plaza de Toros, lo cual desencadena en una gran afectación al sector turístico que pertenecemos, además no existen los accesos y vías necesarias de ingreso al Hotel, puesto que se ha suspendido la doble vía en la calle Yasuní, lo cual dificulta el acceso y salida de los huéspedes; se han hecho las peticiones respectivas al Municipio de Quito pero no se nos ha atendido.

Es así que a mi pesar dejo manifestación escrita de que estos factores que señalo han tenido un fuerte impacto en la ASOCIACION

MOTELERA S.A. AMSA que ha estado durante 50 años al servicio del país.

En cuanto a los gastos en relación con el año anterior también disminuyeron en un 15.00%, puesto que el nivel de ingreso limitó mucho las actividades, no obstante y en tal cumplimiento de brindar un servicio de calidad a nuestros clientes se efectuaron adecuaciones las mismas que fueron requeridas por los Bomberos de Distrito Metropolitano de Quito en base a su inspección pues nos solicitaron una serie de cambios y mejoras, lo cual por su cuantía resultó una inversión costosa para la situación actual del Hotel Savoy Inn, sin embargo con el fin de regirnos a lo requerido y además ofrecer un excelente servicio de hospedaje se han efectuado dichos cambios.

Finalmente debo indicar que la Utilidad antes de 15% trabajadores y 22% de Impuesto a la Renta fue de USD 149,50.

Es todo cuanto puedo informar acerca de mi gestión.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink that reads "Aida Lemarie de Watson". The signature is written in a cursive style and is underlined.

Aida Lemarie de Watson
Asociación Motelera S.A. AMSA