

Quito, 29 de Marzo de 2016

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**ASOCIACION MOTELERA S.A. AMSA**  
Quito

De mis consideraciones:

En el año 2015 ejercí las funciones de Gerente de la ASOCIACION MOTELERA S.A. AMSA y en tal condición velé por el cumplimiento de las disposiciones previstas en los estatutos de la empresa, así como de las decisiones encomendadas por la Junta General de Accionistas.

En lo referente al área comercial debo informar que tuvimos un año regular ya que el Ingreso por concepto de Servicios prestados alcanzó un valor de USD 735.895,82 lo cual significó un decremento del 8.4% en relación al año anterior, debo señalar que este decremento obedece a la salida del Aeropuerto Mariscal Sucre de la ciudad de Quito, lo cual ha ocasionado que no haya llegada de pasajeros especialmente en horario nocturno, por otro lado tenemos la cantidad enorme de casas residenciales, hostales que hace una fuerte competencia a los Hoteles así mismo tuvimos la suspensión de la Plaza de Toros, lo cual desencadena en una gran afectación al sector turístico que pertenecemos, además no existen los accesos y vías necesarias de ingreso al Hotel, puesto que se ha suspendido la doble vía en la calle Yasuní, lo cual dificulta el acceso y salida de los huéspedes, se han hecho las peticiones respectivas pero no se nos ha atendido.

Es así que a mi pesar dejo manifestación escrita de que estos factores que señalo han tenido un fuerte impacto en la ASOCIACION MOTELERA S.A. AMSA que ha estado durante 50 años al servicio del país.

En cuanto a los gastos en relación con el año anterior también disminuyeron en un 4.9%, puesto que el nivel de ingreso limitó mucho las actividades, no obstante y en tal cumplimiento de brindar un servicio de calidad a nuestros clientes se efectuaron adecuaciones que se hicieron en el Hotel, además se compró menaje de comedor y restaurante lo cual permite ofrecer un excelente servicio de catering en nuestras instalaciones.

Finalmente debo indicar que la Utilidad antes de 15% trabajadores y 22% de Impuesto a la Renta fue de USD 37.277,38.

Es todo cuanto puedo informar acerca de mi gestión.

Atentamente,



Aida Lemarie de Watson  
Asociación Motelera S.A. AMSA