

Quito, 02 de abril de 2014

**INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE
ACCIONISTAS DE ASOCIACION MOTELERA S.A. AMSA PERIODO
2.013**

Estimados Accionistas:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales, y basándome en las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, me permito poner a su consideración el Informe de Gerencia, en el cual se describe la actividad relativa a la empresa durante el periodo económico 2013.

ENTORNO EMPRESARIAL DURANTE 2013

El año 2013 la ASOCIACION MOTELERA S.A. AMSA ha realizado contactos para fortalecer y acrecentar el prestigio ganado desde el inicio de sus operaciones dentro de la industria hotelera, la satisfacción del deber cumplido con respecto a nuestros clientes y consumidores finales nos impulsa a seguir en la carrera de crecimiento.

Es nuestra filosofía de seguir prestando nuestros servicios con mayor eficacia a clientes, pasajeros, turistas y público en general para de esta manera crecer en nuestras operaciones hoteleras.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

En el aspecto operacional y administrativo, en el periodo correspondiente al año 2013, no existe ningún inconveniente laboral, fiscal, social para resaltarlo.

Estoy en el proceso de la implementación de las NIFFS, que con este informe, se encuentra listo el informe actuarial y estamos a espera de la presentación por parte de los profesionales de la adopción de esta norma. La empresa está bien estructurada en sus diferentes departamentos; contable y comercial, logrando de esta manera un mejor manejo de la información en todas las áreas, fundamental ésta, para poder tomar decisiones oportunas en el ámbito comercial.

SITUACIÓN FINANCIERA

La compañía, durante el año 2013, tiene activos por un valor de USD \$ 587.685,10; cuenta con un pasivo de USD \$ 78.049,01; y un patrimonio total de USD \$ 469.636,09 al término del ejercicio fiscal 2013, aquí podemos observar que existió una reclasificación de la cuenta por jubilación patrimonial que erróneamente debería estar en provisiones por pagar y estaba dentro de las cuentas patrimoniales.

De un análisis breve de los Resultados por el ejercicio económico del 2013, podemos destacar lo siguiente:

INGRESOS

Los ingresos operacionales en el periodo alcanzaron la suma de \$ 912.061,21 dólares existiendo un pequeño incremento al año anterior.



VISÍTENOS ... VISITE ECUADOR

VISIT US ... VISIT ECUADOR

P.O.Box 17-01-238. Telf.: (593-2) 460 620 Fax: (593-2) 459 268 Email: hsavoy@uio.satnet.net
QUITO - ECUADOR

COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos operacionales alcanzaron la suma de \$ 894.034,95 dólares.

RESULTADO DEL EJERCICIO

La Utilidad del ejercicio, fue de \$ 18.026,26 dólares

INFORME FINAL.-

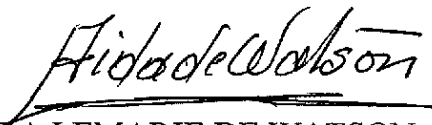
La empresa está muy bien ubicada dentro del mercado hotelero y turístico del país.

La reubicación del aeropuerto no ha tenido una incidencia mayor negativa en las operaciones de nuestra empresa, lo que nos hace pensar que estamos por muy buen camino hacia los objetivos trazados tanto a corto, mediano y largo plazo.

Creando nuevas plazas de trabajo, reorganizando y aplicando nuevas estrategias de mercado, creando nuevos productos y enfocados siempre en la satisfacción del cliente.

Confianto en que este informe satisfaga sus inquietudes, cualquier información adicional que al respecto se requiera, estaré gustoso de entregarla, me suscribo de ustedes.

Atentamente,


AIDA LEMARIE DE WATSON
GERENTE GENERAL



VisíTENOS ... VisíTE ECUADOR

visít US ... Visít ECUADOR

P.O.Box 17-01-238. Telf.: (593-2) 460 620 Fax: (593-2) 459 268 Email: hsavoy@uio.satnet.net
QUITO - ECUADOR