

Quito, 17 de febrero del 2014

**INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE
ACCIONISTAS DE ASOCIACION MOTELERA S.A. AMSA PERIODO
2.012**

Estimados señores:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales, en la Escritura de Constitución de la Compañía y de acuerdo al Artículo Vigésimo Primero, en cuanto a mis deberes, obligaciones y atribuciones y basándome en las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, me permito poner a su consideración el Informe de Gerencia, en el cual se describe la situación de la empresa durante el ejercicio económico 2012 y su situación al cierre del mismo.

ENTORNO EMPRESARIAL DURANTE 2012

El año 2012 ASOCIACION MOTELERA S.A. AMSA ha fortalecido el prestigio ganado desde el inicio de sus operaciones dentro de la industria hotelera, la satisfacción del deber cumplido con respecto a nuestros clientes y consumidores finales nos impulsa a seguir en la carrera de servir.

Es nuestra filosofía seguir prestando nuestros servicios con mayor eficacia a clientes, pasajeros, turistas y público en general para de esta manera acrecentar nuestro universo de facturación.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

En el aspecto operacional y administrativo, en el período correspondiente al año 2012, no existe ningún inconveniente que tenga mérito para resaltarlo.

Estoy en el proceso de la implementación de las NIFFS, la empresa está bien estructurada en sus diferentes departamentos; contable y comercial, logrando de esta manera un mejor manejo de la información en todas las áreas, fundamental ésta, para poder tomar decisiones oportunas en el ámbito comercial. Con el personal idóneo, se ha logrado cumplir con todas las obligaciones tanto laborales, tributarias, financieros, etc.

SITUACIÓN FINANCIERA

La compañía, durante el año 2012, tiene activos por un valor de USD \$ 516.375; cuenta con un pasivo de USD \$ 13.094; y un patrimonio total de USD \$ 503.280,00 al término del ejercicio fiscal 2012.

De un análisis breve de los Resultados por el ejercicio económico del 2012, podemos destacar lo siguiente:



VISÍTENOS ... VISITE ECUADOR

VISIT US ... VISIT ECUADOR

P.O.Box 17-01-238. Telf.: (593-2) 460 620 Fax: (593-2) 459 268 Email: hsavoy@uio.satnet.net
QUITO - ECUADOR

INGRESOS

Los ingresos operacionales en el período, alcanzaron la suma de \$ 917.430 dólares.

COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos operacionales alcanzaron la suma de \$ 877.574 dólares.

RESULTADO DEL EJERCICIO

La Utilidad del ejercicio, fue de \$ 39.875 dólares

CONCLUSIONES.-

La empresa ha conseguido un lugar dentro del mercado hotelero, lo que nos hace pensar que estamos por muy buen camino hacia los objetivos trazados tanto a corto, mediano y largo plazo.

Creando nuevas plazas de trabajo, reorganizando y aplicando nuevas estrategias de mercado, creando nuevos productos y enfocados siempre en la satisfacción del cliente.

Confianto en que este informe satisfaga sus inquietudes, cualquier información adicional que al respecto se requiera, estaré gustoso de entregarla, me suscribo de ustedes.

Atentamente,


AIDA LEMARIE DE WATSON
GERENTE GENERAL



VISÍTENOS ... VISITE ECUADOR

VISIT US ... VISIT ECUADOR

P.O.Box 17-01-238. Telf.: (593-2) 460 620 Fax: (593-2) 459 268 Email: hsavoy@uio.satnet.net
QUITO - ECUADOR